



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" 33, телефон: 9377260, www.sofia.bg

X

ИЗХ. РЕГ. №

**ДО
Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

СТ А Н О В И Щ Е

От ДОНЧО БАРБАЛОВ – ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ЗА: доклад от кмета на район „Панчарево“ с рег. № СОА21-ВК08-14377/6/13.01.-22 г. относно предоставяне безвъзмездно за управление на район „Панчарево“ имот – частна общинска собственост, представляващ едноетажна сграда с идентификатор 35329.6102.1428.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри, за разкриване на клуб на пенсионера и инвалида

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

На основание чл. 68, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на Столичния общински съвет и в изпълнение на Заповед № СОА16-РД09-1395 от 15.11.2016 г. на кмета на Столична община, изразявам следното становище по законосъобразността на предложения доклад и проект за решение:

С доклад рег. № СОА21-ВК08-14377/6/13.01.2022 г. кметът на район „Панчарево“ предлага Столичният общински съвет да приеме решение, с което дава съгласие за предоставяне безвъзмездно за управление на район „Панчарево“ имот – частна общинска собственост, актуван с АчОС № 4847/29.05.2014 г. на СО, район „Панчарево“,

представляващ едноетажна сграда с идентификатор 35329.6102.1428.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри, с площ от 55,00 кв. м, с адрес: с. Казичене, район „Панчарево“, ул. „Цар Борис III“ № 37, за разкриване на клуб на пенсионера и инвалида.

С писмо, рег. № СОА21-ВК08-14377/8/28.02.2022 г., заместник-кметът на Столична община в направление „Социални дейности и интеграция на хора с увреждания“ – г-жа Албена Атанасова, изразява положително становище по доклада и проекта за решение на СОС.

Правните основания в проекта за решение – чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, са правилно посочени.

Предлагам да се създаде нова т. 3 в проекта за решение със следното съдържание:
„3. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за предоставяне безвъзмездно за управление на район „Панчарево“ общинския имот по т. 1, на основание чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост.“

Предвид изложеното, считам, че предложеният проект за решение е законосъобразен. Целесъобразността на решението, съобразно изложените в доклада мотиви, е от компетентността на СОС.

X

Дончо Барбалов
заместник-кмет на Столична община

Съгласували чрез АИССО:

М. Праматарова – директор на Дирекция „Общинска собственост“

И. Карамфилова – началник отдел „Управление на общински имоти и жилищен фонд“

Изготвил чрез АИССО:

Л. Тодорова – гл. юристконсулт в Дирекция „Общинска собственост“

Електронен документ, подписан с електронен подпис. До адресата се насочва чрез АИССО/АИСОС.



**СТОЛИЧНА ОБЩИНА
РАЙОН ПАНЧАРЕВО**



1137, с. Панчарево, ул. "Самоковско шосе" 230, тел.: 02/9760-506, факс: 02/992-1506
info@pancharevo.org, www.pancharevo.org

Изх. №2022г.

X

РЕГ. НОМЕР

**ДО
Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
УЛ. "МОСКОВСКА" № 33
ГР. СОФИЯ**

Д О К Л А Д

От Николай Гюров – кмет на СО-район „Панчарево”

ОТНОСНО: Предоставяне безвъзмездно за управление на район „Панчарево“ за разкриване на клуб на пенсионера и инвалида в едноетажна сграда с идентификатор 35239.6102.1428.1 с площ 55 кв.м., находяща се в с.Казичене, район „Панчарево“, ул.“Цар Борис III“ № 37.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

В район „Панчарево“ постъпи становище с вх.рег.№ РПН21-ВК91-142/23.06.2021г. от г-н Григор Григоров-кмет на с.Казичене, който изразява желанието си за разкриване на клуб на пенсионера и инвалида в с.Казичене, район Панчарево, ул.“Цар Борис III“ № 37. Социалната услуга е необходима за нуждите на хората с увреждания и хората в пенсионна възраст, живущи в с.Казичене.

Населението на с.Казичене е около 5000 постоянни жители, както и около 2000 жители без адресна регистрация, част от които имат нужда от разкриване на такъв клуб. В населеното място липсва социална услуга за възрастни и хора с увреждания.

Към настоящия момент на територията на Район Панчарево е разкрит само един клуб на пенсионера и инвалида в с.Панчарево, ул.“Сини вир“ № 2а.

Разкриването на нови клубове на пенсионера и инвалида ще бъде предпоставка за създаване на условия за хармонични отношения, които да водят до взаимопомощ във всекидневие и стимулират активността на пенсионерите и инвалидите за социално включване.

Във връзка с това считаме за целесъобразно и подкрепяме предложението на г-н Григоров да бъде разкрит клуб на пенсионера и инвалида в с.Казичене като форма на социална интеграция и пълноценно включване на пенсионери и инвалиди в общността, както и поддържане на социални контакти и достоен жизнен стандарт.

За целта разполагаме с подходящ нежилищен имот-частна общинска собственост, със застроена площ 55 кв.м., а именно:

Едноетажна сграда със застроена площ 55 кв.м. с идентификатор 35239.6102.1428.1 по кадастрална карта, одобрена със Заповед № РД-18-77/21.12.2010г. на изпълнителен директор на АГКК, попадаща в кв.20а по ПУП на с.Казичене, одобрен с Решение № 82 по протокол № 24/30.03.2001г. на СОС. Сградата е актувана с АОС № 4847/29.05.2014г., вписан в книгите по вписвания на Агенция по вписванията с вх.рег.№ 45786 от 2014г.

В изпълнение на Решение № 475/24.07.2014г. на СОС, изменено с Решение № 604/11.09.2014г. на СОС, район Панчарево ще стопанисва и управлява клуба. За целта моля да възложите на Кмета на Столична община да предостави на район „Панчарево“ необходимите финансови средства за издръжка и поддържане на клуба, а именно разходите за издръжка и обслужване на клуба в размер на 12 000 лв. /дванадесет хиляди лева/ да бъдат намалени от бюджета на СО-функция 5, група В, дейност 525 „Клубове на пенсионера, инвалида и др.“ и да се предоставят по бюджета на район Панчарево.

Предвид гореизложеното, считам, че са налице основанията на чл.12, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8, от Закона за местното самоуправление и местната администрация за **предоставяне безвъзмездно за управление на район „Панчарево“ за разкриване на клуб на пенсионера и инвалида в едноетажна сграда с идентификатор 35239.6102.1428.1 с площ 55 кв.м., находяща се в с.Казичене, район „Панчарево“, ул.“Цар Борис III“ № 37, актувана с АОС № 4847/29.05.2014г.**

Приложения:

1. Копие на Акт за частна общинска собственост № 4847/29.05.2014г. на район „Панчарево“ ;
2. Скица на сградата от АГКК;
3. Комбинирана скица за пълна или частична идентичност;
4. Проект на решение на СОС;
5. Становище от г-н Григор Григоров- кмет на с.Казичене с вх.рег. № РПН21-ВК91-142/23.06.2021г.;
6. Становище от Гл.счетоводител на район „Панчарево“.

С уважение,

X

КМЕТ НА СО-РАЙОН ПАНЧАРЕВО

НИКОЛАЙ ГЮРОВ
КМЕТ НА РАЙОН ПАНЧАРЕВО

Съгласували:

Д-р инж.Даниела Христова, Заместник кмет на район „Панчарево“:.....

Даниела Божилова, Секретар на район „Панчарево“:.....

Лили Димитрова, Главен юриконсулт:

Инж.В.Шопова, Началник отдел „УОСЖФ и РКТД“

Изготвил М.Георгиева, Ст.експерт отдел „УОСЖФ и РКТД“ :.....



СТОЛИЧНА ОБЩИНА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

София 1000, ул. "Московска" № 33, тел. 93 77 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg.

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ №

на Столичен общински съвет

от 2022 г.

За предоставяне безвъзмездно за управление на район „Панчарево“ за разкриване на клуб на пенсионера и инвалида в едноетажна сграда с идентификатор 35239.6102.1428.1 с площ 55 кв.м., находяща се в с. Казичене, район „Панчарево“, ул. “Цар Борис III“ № 37, актувана с Акт за частна общинска собственост № 4847/29.05.2014г.

На основание: на чл.12, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8, от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие нежилищен имот - частна общинска собственост, а именно:

Едноетажна сграда със застроена площ 55 кв.м. с идентификатор 35239.6102.1428.1 по кадастрална карта, одобрена със Заповед № РД-18-77/21.12.2010г. на изпълнителен директор на АГКК, попадаща в кв.20а по ПУП на с. Казичене, одобрен с Решение № 82 по протокол № 24/30.03.2001г. на СОС, да бъде предоставена безвъзмездно за управление на район „Панчарево“-СО за разкриване на клуб на пенсионера и инвалида. Сградата е актувана с АОС № 4847/29.05.2014г., вписан в книгите по вписвания на Агенция по вписванията с вх. рег.№ 45786 от 2014г.

2. Възлага на Кмета на Столична община да предостави на район „Панчарево“ необходимите финансови средства за издръжка и поддържане на клуба, а именно разходите за издръжка и обслужване в размер на 12 000 лв. /дванадесет хиляди лева/ да

бъдат намалени от бюджета на СО-функция 5, група В, дейност 525 „Клубове на пенсионера, инвалида и др.“ и да се предоставят по бюджета на район „Панчарево“.

Настоящото решение е прието на ___ заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 20__ г., Протокол № _____ от _____ 20__ г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
Общински съвет:**
/Георги Георгиев/

*Юрист
от администрацията на Район Панчарево*

X

Главен юрисконсулт