



НАГ-София www.sofia-agk.com
№Към САГ19-ГР00-480-[13]
01.03.2019
18.09.2020
Код за достъп:
СТМ3D90CE5



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО”

София 1000, ул. „Сердика” № 5, телефон: 92-38-310, факс 980-67-41, www.sofia-agk.com, office@sofia-agk.com

ДО:

Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ –
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОТНОСНО: Разрешаване изработване на подробен устройствен план (ПУП)– парцеларен план (ПП) за елементи на техническата инфраструктура за кабели 20KV за външно електрозахранване на обект: „Бензиностанция, газстанция, метанстанция, търговски обект и трафопост – АМ Люлин“, м. „Манилов дол“, преминаващ през поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 68134.3923.22 и 68134.3922.34 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР), район „Овча купел“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕРДЖИКОВ,

На основание на чл. 68, ал. 4 от Правилника за организацията и дейността на Столичния общински съвет, приложено Ви представям за разглеждане на заседание на СОС доклад относно даване на разрешение за изработване на ПУП –ПП за елементи на техническата инфраструктура за кабели 20KV за външно електрозахранване на обект: „Бензиностанция, газстанция, метанстанция, търговски обект и трафопост – АМ Люлин“, м. „Манилов дол“, преминаващ през ПИ с идентификатори 68134.3923.22 и 68134.3922.34 по КККР, район „Овча купел“.

В обхвата на проекта попада ПИ с идентификатор 68134.3923.22 по КККР, публична общинска собственост.

Към доклада са приложени:

1. Проект за решение;

2. задание за изработване на проект за ПУП – ПП;
3. мотивирано предложение за ПУП – ПП;
4. становище на РИОСВ – София
5. протокол на ОЕСУТ № ЕС-Г- 24/12.05.2020 г., т. 5

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ
НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

арх. Здравко Здравков

СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ДО



**Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ –
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**НАПРАВЛЕНИЕ
„АРХИТЕКТУРА И
ГРАДОУСТРОЙСТВО”**

НАГ-София www.sofia-agk.com

№Към САГ19-ГР00-480-[13]

01.03.2019

18.09.2020

Код за достъп:

СТМЗD90CE5



ДОКЛАД

ОТ

арх. Здравко Здравков – главен архитект на Столична община

ОТНОСНО: Разрешаване изработване на подробен устройствен план (ПУП)– парцеларен план (ПП) за елементи на техническата инфраструктура за кабели 20KV за външно електрозахранване на обект: „Бензиностанция, газстанция, метанстанция, търговски обект и трафопост – АМ Люлин“, м. „Манилов дол“, преминаващ през поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 68134.3923.22 и 68134.3922.34 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР), район „Овча купел“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕРДЖИКОВ,

В Направление „Архитектура и градоустройство” (НАГ) на Столична община (СО) е постъпило заявление вх. № САГ19-ГР00-480/01.03.2019 г. от „ОМВ България“ ООД, с искане разрешаване изработването на проект за ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура за кабели 20Kv за външно

електрозахранване на обект: „Бензиностанция, газстанция, метанстанция, търговски обект и трафопост – АМ Люлин, м. „Манилов дол“, преминаващ през ПИ с идентификатори 68134.3923.22 и 68134.3922.34 по КККР, район „Овча купел“.

Към заявлението са приложени: платежно нареждане № BORD00693569/01.03.2019 г.; пълномощно заверено от нотариус Мариета Николова, нотариус в СРС, рег. № 362 на Нотариалната камара; задание за изработване на ПУП–ПП за елементи на техническата инфраструктура за кабели 20KV за външно електрозахранване на обект: Бензиностанция, газстанция, метанстанция, търговски обект и трафопост; регистър на засегнатите от трасето имоти; писмо изх. № 1202-1026/18.02.2019 г. на директора на Регионална инспекция по околната среда и водите-София (РИОСВ-София); изводка от кадастралния регистър на недвижимите имоти; становище на Електроразпределение изх. № 1203020746/21.08.2018 г.; становище на мениджър „Изграждане на ГРМ“, „Овергаз мрежи“ АД; проект на ПУП–ПП за елементи на техническата инфраструктура за кабели 20KV за външно електрозахранване на обект: „Бензиностанция, газстанция, метанстанция, търговски обект и трафопост – АМ Люлин“, м. „Манилов дол“.

Заявлението е предоставено за становища на отдели: „Устройствено планиране“ (УП), „Благоустройствени дейности и публични пространства“ (БДПП)-Инженерни мрежи (ИМ) и Комуникации и транспорт (КТ) и „Правно-нормативно обслужване“ (ПНО).

Във връзка със становището на отдел „ПНО“ с писмо изх. № САГ19-ГР00-480-[1]/08.04.2019 г. на директора на дирекция „Териториално планиране“ (ТП) заявителят е уведомен да представи документи за собственост и скици от действащата кадастрална карта на имотите в обхвата на мотивираното предложение.

Със заявление вх. № САГ19-ГР00-480-[2]/15.11.2019 г. са внесени допълнително: нотариален акт № 165, том IV, рег. № 7131, дело № 667/2011 г. за ПИ с идентификатори 68134.3922.8 и 68134.3922.9; скица № 15-210670-25.06.2014 г. за ПИ с идентификатор 68134.3922.31, издадена от Службата по геодезия, картография и кадастр-София (СККК-София); скица № 15-210666-25.06.2014 г. за ПИ с идентификатор 68134.3927.79, издадена от СККК-София; скица № 15-210663-25.06.2014 г. за ПИ с идентификатор 68134.3927.66, издадена от СККК-София и справка по кадастралната карта за ПИ с идентификатор 68134.3923.22.

С писмо изх. № САГ19-ГР00-480-[3]/29.11.2019 г. на директора на дирекция „ТП“, предвид становището на отдел „ПНО“, е изискано допълнително представянето на нотариален акт за собственост № 93, том LXVIII, рег. № 28857, дело № 21752/13.06.2014 г. за ПИ с идентификатори 68134.3922.31, 68134.3927.66 и 68134.3927.79 по КККР.

Със заявление вх. № САГ19-ГР00-480-[4]/11.12.2019 г. са внесени допълнително: нотариален акт № 181, том II, рег. № 3874, дело № 327/2014 г. за ПИ с идентификатори 68134.3922.31, 68134.3927.66 и 68134.3927.79.

С писмо изх. №САГ19-ГР00-480-[5]/11.02.2020 г. на директора на дирекция „ТП“, се обръща внимание на вносителя по преписката да представи подписано от заявителя задание за проектиране.

Със заявление вх. № САГ19-ГР00-480-[6]/20.02.2020 г. е внесено допълнително подписано задание и със заявление вх.№ САГ19-ГР00-480-[7]/02.04.2020г. е внесено мотивирано предложение за ПУП-ПП за елементите на техническата инфраструктура за кабели 20кV за външно електрозахранване на обект: „Бензиностанция, газстанция, метанстанция, търговски обект и трафопост“, м. „Манилов дол“, ПИ 68134.3922.34 и 68134.3927.79; скица №15-199471-26.02.2020 г. за ПИ с идентификатор 68134.3922.34, издадена от СККК-София; скица №15-199479-26.02.2020 г. за ПИ с идентификатор 68134. 3927.90, издадена от СККК-София и комбинирана скица за пълна или частична идентичност, съгласно чл. 16, ал. 3 от ЗКИР.

Със заявление вх. № САГ19-ГР00-480-[10]/29.04.2020 г. е внесено ново мотивирано предложение на изработване на ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура кабели 20кV за захранване на нов трафопост в ПИ 68134.3922.34.

Отдел „УП“ е удостоверил, че трасето на ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура кабели 20Kv за захранване на нов трафопост в ПИ 68134.3922.34, м. „Манилов дол“ попада в „Земеделска зона със специфичен режим“ (Ссп).

Заявлението с приложените доказателства са разгледани на заседание на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) и с протокол № ЕС-Г-24/12.05.2020 г., т. 6 е взето решение след представяне на съгласуване с РИОСВ-София се изпраща по компетентност на основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ в СОС за разрешаване изработване на проекта.

С писмо вх. № вх. № САГ19-ГР00-480-[12]/08.07.2020 г. е представено писмо изх. № 1202-1026/18.02.2019 г. на Директора на РИОСВ-София.

При горната фактическа обстановка от правна страна се установява следното:

Искането за разрешаване изработването на ПУП е направено от заинтересовано лице по смисъла на чл. 124а, ал. 5 във връзка с чл. 131, ал. 1 и 2, т. 1 от ЗУТ, а именно от „ОМВ България“ ООД като собственик на ПИ с идентификатор 68134.3923.34, съгласно нотариално актове и скици, който имот е необходимо да се захрани с трафопост.

Искането за разрешаване изработване на ПУП е придружено със задание, с което е спазен чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ.

Заданието е съставено от възложителя съгласно изискването на чл. 125, ал. 2 от ЗУТ. То съдържа допълнителна информация за устройството на съответната територия. В него е обоснована необходимостта от изработването на проекта на устройствения план и се съдържа обосновка относно териториалния му обхват, вида му, както и необходимата информация за съществуващото положение и за действащите за съответната територия устройствени планове.

Заданието отговаря на предвижданията на Общия устройствен план на Столична община.

Заявителят е пожелал одобряването на заданието с разрешението по чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ.

С оглед на гореизложеното, заданието отговаря на законовите изисквания и е допустимо одобряването му.

Кадастралната карта за територията е одобрена със заповед № РД-18-19/29.03.2010 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК).

Съгласно Общия устройствен план (ОУП) на СО трасето на ПУП-ПП попада в земеделска зона, т.е. в неурбанизирана територията съгласно квалификацията в чл. 7 от ЗУТ.

Предвид горното и в съответствие с чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ следва да се изработи парцеларен план (план за елементи на техническата инфраструктура) за кабели 20Kv за захранване на нов трафопост в ПИ 68134.3922.34, м. „Манилов дол“.

Разрешаване изработването на проект на ПУП-ПП е от компетенциите на Столичния общински съвет на основание чл.124а, ал. 1, изречение второ, предположение второ от ЗУТ.

С приложеното мотивирано предложение се предвижда местоположението на трасето на новопроектираната електропроводна линия с дължина 208 м. Определени са сервитути с ширина по 1 м. от всяка страна на електропровода.

Трасето на проектния електропровод и сервитута към него са разположени в ПИ с идентификатор 68134.3923.22, който съгласно начинът на трайно ползване по кадастралната карта е „за селскостопански, горски, ведомствен път“ и собствеността е публична общинска собственост.

Новопроектираната електропроводна линия - средно напрежение започва от съществуващата шахта, разположена в поземлен имот ПИ с идентификатор 68134.3923.22 и достига до ПИ с идентификатор 68134.3922.34, в който се разполага нов трафопост.

Заявителят е пожелал да му бъде разрешено да възложи за своя сметка изработването на проекта за подробния устройствен план.

Направеното предложение е целесъобразно, налице са законовите основания за разрешаването му и е в съответствие с Общия устройствен план на Столична община.

С оглед на тези мотиви, събраните в административното производство доказателства и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл.124а, ал. 1, изречение второ, предположение второ, чл. 124а, ал. 5 и ал. 7, чл. 125, ал. 2, чл. 110, ал. 1, т. 5, устройствена категория „Земеделска зона със специфичен режим“ (Ссп), т. 45 от Приложение към чл. 3, ал. 2 на ЗУЗСО, протокол № ЕС-Г-24/12.05.2020 г., т. 5 на ОЕСУТ предлагам на Столичния общински съвет да вземе решение, с което да разреши изработването на проекта за подробен устройствен план и да одобри заданието

ВНОСИТЕЛ:

арх. Здравко Здравков
главен архитект
на Столична община



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg,
<http://www.sofiacouncil.bg>

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ №....

на Столичния общински съвет
от година

ЗА: Разрешаване изработване на подробен устройствен план (ПУП)-парцеларен план (ПП) за елементи на техническата инфраструктура за кабели 20KV за външно електрозахранване на обект: „Бензиностанция, газстанция, метанстанция, търговски обект и трафопост – АМ Люлин“, м. „Манилов дол“, преминаващ през поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 68134.3923.22 и 68134.3922.34 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР), район „Овча купел“.

Мотиви: В Направление „Архитектура и градоустройство“ (НАГ) на Столична община (СО) е постъпило заявление вх. № САГ19-ГР00-480/01.03.2019 г. от „ОМВ България“ ООД, с искане разрешаване изработването на проект за ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура за кабели 20Kv за външно електрозахранване на обект: „Бензиностанция, газстанция, метанстанция, търговски обект и трафопост – АМ Люлин, м. „Манилов дол“, преминаващ през ПИ с идентификатори 68134.3923.22 и 68134.3922.34 по КККР, район „Овча купел“.

Към заявлението са приложени: платежно нареждане № BORD00693569/01.03.2019 г.; пълномощно заверено от нотариус Мариета Николова, нотариус в СРС, рег. № 362 на Нотариалната камара; задание за изработване на ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура за кабели 20KV за външно електрозахранване на обект: Бензиностанция, газстанция, метанстанция, търговски обект и трафопост; регистър на засегнатите от трасето имоти; писмо изх. № 1202-1026/18.02.2019 г. на директора на Регионална инспекция по околната среда и водите-София (РИОСВ-София); извадка от кадастралния регистър на недвижимите имоти; становище на

Електроразпределение изх. № 1203020746/21.08.2018 г.; становище на мениджър „Изграждане на ГРМ“, „Овергаз мрежи“ АД; проект на ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура за кабели 20KV за външно електрозахранване на обект: „Бензиностанция, газстанция, метанстанция, търговски обект и трафопост – АМ Люлин“, м. „Манилов дол“.

Заявлението е предоставено за становища на отдели: „Устройствено планиране“ (УП), „Благоустройствени дейности и публични пространства“ (БДПП)-Инженерни мрежи (ИМ) и Комуникации и транспорт (КТ) и „Правно-нормативно обслужване“ (ПНО).

Във връзка със становището на отдел „ПНО“ с писмо изх. № САГ19-ГР00-480-[1]/08.04.2019 г. на директора на дирекция „Териториално планиране“ (ТП) заявителят е уведомен да представи документи за собственост и скици от действащата кадастрална карта на имотите в обхвата на мотивираното предложение.

Със заявление вх. № САГ19-ГР00-480-[2]/15.11.2019 г. са внесени допълнително: нотариален акт № 165, том IV, рег.№7131, дело № 667/2011 г. за ПИ с идентификатори 68134.3922.8 и 68134.3922.9; скица №15-210670-25.06.2014г. за ПИ с идентификатор 68134. 3922.31, издадена от Службата по геодезия, картография и кадастър-София (СККК-София); скица №15-210666-25.06.2014г. за ПИ с идентификатор 68134. 3927.79, издадена от СККК-София; скица №15-210663-25.06.2014 г. за ПИ с идентификатор 68134. 3927.66, издадена от СККК-София и справка по кадастралната карта за ПИ с идентификатор 68134.3923.22.

С писмо изх. №САГ19-ГР00-480-[3]/29.11.2019 г. на директора на дирекция „ТП“, предвид становището на отдел „ПНО“, е изискано допълнително представянето на нотариален акт за собственост № 93, том LXVIII, рег. №28857, дело №21752/13.06.2014 г. за ПИ с идентификатори 68134.3922.31, 68134.3927.66 и 68134.3927.79 по КККР.

Със заявление вх. № САГ19-ГР00-480-[4]/11.12.2019 г. са внесени допълнително: нотариален акт № 181, том II, рег. № 3874, дело № 327/2014 г. за ПИ с идентификатори 68134.3922.31, 68134.3927.66 и 68134.3927.79.

С писмо изх. №САГ19-ГР00-480-[5]/11.02.2020 г. на директора на дирекция „ТП“, се обръща внимание на вносителя по преписката да представи подписано от заявителя задание за проектиране.

Със заявление вх. № САГ19-ГР00-480-[6]/20.02.2020 г. е внесено допълнително подписано задание и със заявление вх.№ САГ19-ГР00-480-[7]/02.04.2020г. е внесено мотивирано предложение за ПУП-ПП за елементите на техническата инфраструктура за кабели 20кV за външно електрозахранване на обект: „Бензиностанция, газстанция, метанстанция, търговски обект и трафопост“, м. „Манилов дол“, ПИ 68134.3922.34 и 68134.3927.79; скица №15-199471-26.02.2020 г. за ПИ с идентификатор 68134.3922.34, издадена от СККК-

София; скица №15-199479-26.02.2020 г. за ПИ с идентификатор 68134.3927.90, издадена от СККК-София и комбинирана скица за пълна или частична идентичност, съгласно чл. 16, ал. 3 от ЗКИР.

Със заявление вх. № САГ19-ГР00-480-[10]/29.04.2020 г. е внесено ново мотивирано предложение на изработване на ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура кабели 20кV за захранване на нов трафопост в ПИ 68134.3922.34.

Отдел „УП“ е удостоверил, че трасето на ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура кабели 20Kv за захранване на нов трафопост в ПИ 68134.3922.34, м. „Манилов дол“ попада в „Земеделска зона със специфичен режим“ (Ссп).

Заявлението с приложените доказателства са разгледани на заседание на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) и с протокол № ЕС-Г-24/12.05.2020 г., т. 6 е взето решение след представяне на съгласуване с РИОСВ-София се изпраща по компетентност на основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ в СОС за разрешаване изработване на проекта.

С писмо вх. № вх. № САГ19-ГР00-480-[12]/08.07.2020 г. е представено писмо изх. № 1202-1026/18.02.2019 г. на Директора на РИОСВ-София.

При горната фактическа обстановка от правна страна се установява следното:

Искането за разрешаване изработването на ПУП е направено от заинтересовано лице по смисъла на чл. 124а, ал. 5 във връзка с чл. 131, ал. 1 и 2, т. 1 от ЗУТ, а именно от „ОМВ България“ ООД като собственик на ПИ с идентификатор 68134.3923.34, съгласно нотариално актове и скици, който имот е необходимо да се захрани с трафопост.

Искането за разрешаване изработване на ПУП е придружено със задание, с което е спазен чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ.

Заданието е съставено от възложителя съгласно изискването на чл. 125, ал. 2 от ЗУТ. То съдържа допълнителна информация за устройството на съответната територия. В него е обоснована необходимостта от изработването на проекта на устройствения план и се съдържа обосновка относно териториалния му обхват, вида му, както и необходимата информация за съществуващото положение и за действащите за съответната територия устройствени планове.

Заданието отговаря на предвижданията на Общия устройствен план на Столична община.

Заявителят е пожелал одобряването на заданието с разрешението по чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ.

С оглед на гореизложеното, заданието отговаря на законовите изисквания и е допустимо одобряването му.

Кадастралната карта за територията е одобрена със заповед № РД-18-19/29.03.2010 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК).

Съгласно Общия устройствен план (ОУП) на СО трасето на ПУП-ПП попада в земеделска зона, т.е. в неурбанизирана територията съгласно квалификацията в чл. 7 от ЗУТ.

Предвид горното и в съответствие с чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ следва да се изработи парцеларен план (план за елементи на техническата инфраструктура) за кабели 20Kv за захранване на нов трафопост в ПИ 68134.3922.34, м. „Манилов дол“.

Разрешаване изработването на проект на ПУП-ПП е от компетенциите на Столичния общински съвет на основание чл.124а, ал. 1, изречение второ, предположение второ от ЗУТ.

С приложеното мотивирано предложение се предвижда местоположението на трасето на новопроектираната електропроводна линия с дължина 208 м. Определени са сервитути с ширина по 1 м. от всяка страна на електропровода.

Трасето на проектния електропровод и сервитута към него са разположени в ПИ с идентификатор 68134.3923.22, който съгласно начинът на трайно ползване по кадастралната карта е „за селскостопански, горски, ведомствен път“ и собствеността е публична общинска собственост.

Новопроектираната електропроводна линия - средно напрежение започва от съществуващата шахта, разположена в поземлен имот ПИ с идентификатор 68134.3923.22 и достига до ПИ с идентификатор 68134.3922.34, в който се разполага нов трафопост.

Заявителят е пожелал да му бъде разрешено да възложи за своя сметка изработването на проекта за подробния устройствен план.

Направеното предложение е целесъобразно, налице са законовите основания за разрешаването му и е в съответствие с Общия устройствен план на Столична община.

Правно основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл.124а, ал. 1, изречение второ, предположение второ, чл. 124а, ал. 5 и ал. 7, чл. 125, ал. 2, чл. 110, ал. 1, т. 5, устройствена категория „Земеделска зона със специфичен режим“ (Ссп), т. 45 от Приложение към чл. 3, ал. 2 на ЗУЗСО, протокол № ЕС-Г-24/12.05.2020 г., т. 5 на ОЕСУТ

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

РАЗРЕШАВА:

1. Да се изработи проект за ПУП-Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура кабели 20Kv за захранване на нов трафопост в ПИ 68134.3922.34, м. „Манилов дол“, в обхвата на ПИ с идентификатори 68134.3923.22 и 68134.3922.34 по КККР, район „Овча купел“.

2. Проектът да се изработи при спазване на задължителните предписания на отделите в Направление „Архитектура и градоустройство“, както следва:

2.1 Отдел „Устройствено планиране“:

ОУП - По ОУП на СО– Трасето на ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура кабели 20Kv за захранване на нов трафопост в ПИ 68134.3922.34, м. „Манилов дол“ попада в „Земеделска зона със специфичен режим“(Ссп), без промяна на предназначението на земеделските земи.

ПУП – При изработването на проекта, следва да се спазват разпоредбите на ЗУТ, ЗУЗСО, Наредба № 7 и Наредба № 8. Проектът да се изработи върху актуална кадастрална карта.

2.2 „Благоустройствени дейности и публични пространства“:

– „Инженерни мрежи“: Проектът за ПУП подлежи на съгласуване от „Софийска вода“ АД, „ЧЕЗ Разпределение България“ АД и „Овергаз мрежи“ АД, придружено с изходни данни. Съгласуваните от „Софийска вода“ АД, „ЧЕЗ Разпределение България“ АД и „Овергаз мрежи“ АД проекти за ПП, заедно с изходните данни, могат да бъдат внесени от заявителите с внасяне на проекта за одобряване. В противен случай се прилага реда за съгласуване по чл. 128а, ал. 3 и 4 от ЗУТ.

– „Комуникации и транспорт“ – Спазване разпоредбите на чл. 60 от ЗУТ.

2.3 Отдел „Правно-нормативно обслужване“: Спазване на чл. 19, ал. 4 от ЗУЗСО, становище от СУ „ПБЗН“ и СРЗИ.

3. **ОДОБРЯВАМ** задание за изработване на ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура кабели 20Kv за захранване на нов трафопост в ПИ с идентификатор 68134.3922.34, м. „Манилов дол“ през ПИ с идентификатор 68134.3923.22, неразделна част от решението.

4. Разрешавам заявителят да изработи за своя сметка проекта за

изменение на подробния устройствен план в обхвата и при спазване на изискванията по т. 1 и т. 3.

5. Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на директор на Дирекция „Териториално планиране” на Столична община.

6. Заповедта да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия – предмет на плана, и да се публикува на интернет страницата на Направление „Архитектура и градоустройство” на Столична община.

7. Екземпляр от решението да се връчи на заявителя след заплащане на такса от 100 лв. (сто лева) съгласно т. 12 от Приложение № 9 към Наредба за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община.

8. Екземпляр от решението да се изпрати на кмета на район „Овча купел” за сведение и изпълнение.

7. На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 2020 г., Протокол № от 2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на
Столичния общински съвет

Елен Герджиков

Директор дирекция „ПНИФО“
към Направление „Архитектура
и градоустройство“

Стела Щерева