



Столична община

Входящ №

СОА20-ВК08-9212-[16]

Регистриран на 26.10.2020

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" 33, телефон: 9377260, www.sofia.bg

ДО
Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДОКЛАД

от СИЛВИЯ ХРИСТОВА – председател на Постоянната комисия по
устройство на територията, архитектура
и жилищна политика

и ДОНЧО БАРБАЛОВ – заместник-кмет на Столична община

ЗА: утвърждаване на окончателни списъци за 2020 г. по чл. 16 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община, на картотекирани граждани, които се предвижда да бъдат настанени под наем в общински жилища, по доклад рег. № СОА20-ВК08-9212/15/05.10.2020 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕРДЖИКОВ,

1. Обосновка

В общински жилища за отдаване под наем се настаняват семейства или домакинства, които отговарят на всички изисквания по чл. 5 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община (НРУУРОЖТСО), картотекирани са с определена степен на жилищна нужда и са включени в окончателния списък по чл. 16 от НРУУРОЖТСО на съответния район.

Редът за изготвяне и обжалване на годишните списъци на картотекираните граждани, които се предвижда да бъдат настанени под наем, е регламентиран в Раздел II от НРУУРОЖТСО. Според чл. 15, ал. 7 от НРУУРОЖТСО, заинтересованите лица, които не са включени в утвърдените от кметовете на райони годишни списъци, могат

да обжалват същите пред Столичния общински съвет, който се произнася по постъпилите възражения и решението му е окончателно.

В Столичния общински съвет са постъпили възражения по списъците за 2020 г. на следните райони: „Люлин“ /1 бр./, „Подуяне“ /1 бр./, „Връбница“ /1 бр./, „Младост“ /1 бр./, „Сердика“ /1 бр./ и „Средец“ /1 бр./.

С решение на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика (ПК по УТАЖП) от 09.09.2020 г. е сформирана работна група от общински съветници, в състав: Силвия Христова – председател, и членове - Борис Бонев, Грети Стефанова, Михаил Ставрев, Николай Николов, Борислав Иванов и Анна Стойкова, със задача: да разгледа постъпилите възражения по списъците за настаняване под наем в общински жилища за 2020 г. и да направи предложение до ПК по УТАЖП за включване или невключване в списъците на гражданите, подали възраженията.

На своето заседание, проведено на 16.09.2020 г., ПК по УТАЖП разглежда доклад на работната група, рег. № СОА20-ВК08-9212/15/05.10.2020 г., и прие направените предложения.

2. Правно основание

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 16 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община, предлагаме на Столичния общински съвет проект за решение, който прилагаме.

Приложение: доклад рег. № СОА20-ВК08-9212/15/05.10.2020 г. и проект за решение

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПОСТОЯННАТА КОМИСИЯ
ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА,
АРХИТЕКТУРА И ЖИЛИЩНА ПОЛИТИКА:**

/Силвия Христова/

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

/Дончо Барбалов/

илищен фонд“/



Столична община

Входящ №

СОАЗО-ВКО8-9212-[15]

Регистриран на 05.10.2020

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



ДО

ЗАМЕСТНИК КМЕТА НА СО

Г- Н Д. БАРБАЛОВ

ДОКЛАД

ОТ

**Силвия Христова, Борис Бонев, Грети Стефанова, Борислав Иванов,
Анна Стойкова, Михаил Ставрев и Николай Николов- общински
съветници и членове на ПК по Устройство на територията, архитектура и
жилищна политика**

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БАРБАЛОВ,

С Решение на ПК по Устройство на територията, архитектура и жилищна политика от 09.09.2020 г. беше сформирана Работна група в състав- Силвия Христова- председател и членове-Б. Бонев, Г. Стефанова, М. Ставрев, Н. Николов, Б. Иванов и Анна Стойкова, със задача: да разгледа постъпилите възражения по списъците за настаняване под наем в общински жилища за 2020 г. за райони „Люлин“ /1 бр./, „Подуяне“ /1 бр./, „Връбница“ /1 бр./, „Младост“ /1 бр./, „Сердика“ /1 бр. и „Средец“ /1 бр./и да направи предложение за включване или невключване в списъците на гражданите, подали възраженията.

В изпълнение на горното Решение на Комисията, Работната група проведе заседание на 16.09.2020 г. от 16. 00 часа в Зала № 1 на ет. 2 в сградата на ул. „Московска“ № 33. На заседанията бяха поканени и присъстваха Кметовете на районите и представители от отделите „Жилищно настаняване и общинска собственост“ на районите «Люлин» , «Подуяне», «Връбница», «Младост», «Сердика» и «Средец». Разгледани бяха постъпилите възражения срещу утвърдените от Кметовете на посочените райони годишни списъци за 2020 г. по чл. 15, ал. 6 от Наредбата за реда и условията за управление и

разпореждане с общински жилища на територията на Столична община /НРУУРОЖТСО/ на картотекираните граждани, които се предвижда да бъдат настанени под наем в общински жилища и след обсъждане от членовете на Работната група и по предложения на Кметовете на районите, предлагаме на Вашето внимание следните решения:

РАЙОН «ЛЮЛИН»

1. По възражението на Цветелина Владимирова Зехирова, изпратено в СОС с вх. № СОА20-ВК08-9212/12/29.07.2020 г. от Кмета на район «Люлин», касаещо самотна майка, картотеката ѝ е от 2018 г. Работната група предлага СОС ДА УВАЖИ възражението и да включи лицето в окончателния списък.

РАЙОН «ПОДУЯНЕ»

1. По възражението на Събина Петкова Петкова, изпратено в СОС с вх. № СОА20-ВК08-5912/11.05.2020 г. от Кмета на район «Подуяне», касаещо самотна майка на 3 деца, като картотеката ѝ е от 2018 г. Работната група предлага СОС ДА УВАЖИ възражението и да включи лицето в окончателния списък.

РАЙОН «ВРЪБНИЦА»

1. По възражението на Доника Миткова Митева, изпратено в СОС с вх. № СОА20-ВК08-9212/9/27.07.2020 г. от Кмета на район «Връбница», касаещо самотна майка. Работната група предлага СОС ДА УВАЖИ възражението и да включи лицето в окончателния списък.

РАЙОН «МЛАДОСТ»

1. По възражението на Ваня Захариева Стефанова, изпратено в СОС с вх. № СОА20-ВК08-4843/03.04.2020 г. от Кмета на район «Младост». Работната група предлага СОС ДА НЕ УВАЖИ възражението, тъй като лицето е включено в списъка, но иска промяна в групата и поредността в списъка, поради променен статут, което районната администрация ще отрази в следващия списък за 2021 г.

РАЙОН «СЕРДИКА»

1. По възражението на Кирил Ивов Генчовски, изпратено в СОС с вх. № СОА20-ВК08-9705/30.07.2020 г. от Кмета на район «Сердика», лицето отговаря на условията на НРУУРОЖТСО, Работната група предлага СОС ДА УВАЖИ възражението и да включи лицето в окончателния списък.

РАЙОН «СРЕДЕЦ»

1. По възражението на Мартин Емилов Райчев, подадено в СОС с вх. №№ СОА20-ВК08-7155/1/17.06.2020 г. и СОА20-ВК08-7155/10.06.2020 г. от пълномощник на лицето и от Кмета на район «Средец», Работната група

предлага СОС ДА НЕ УВАЖИ възражението и да не включи лицето в окончателния списък, тъй като лицето не отговаря на условията за настаняване по Наредбата, а от районната администрация е извършена проверка на място, в резултат на която проверка е документирано, че същото не живее и на посоченият от него адрес.

Във връзка с горното, Ви молим да възложите на Дирекция «Общинска собственост» изготвянето на доклад до Столичен общински съвет, съгласно решенията на Работната група, който доклад ще бъде разгледан от Комисията по Устройство на територията, архитектура и жилищна политика, за да може СОС да се произнесе окончателно по процедурата.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

ЧЛЕНОВЕ НА ПК ПО УТАЖП И

ЧЛЕНОВЕ НА РАБОТНАТА ГРУПА:

Силвия Христова...

Борис Бонев.....

Грети Стефанова...

Борислав Иванов...

Анна Стойкова

Михаил Ставрев ..

Николай Николов .



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg,

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет
от _____ 2020 година

ЗА: утвърждаване на окончателни списъци за 2020 г. по чл. 16 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община, на картотекирани граждани, които се предвижда да бъдат настанени под наем в общински жилища,
по доклад рег. № СОА20-ВК08-9212/15/05.10.2020 г.

на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 16 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Утвърждава окончателни списъци за 2020 г. по чл. 16 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община (НРУУРОЖТСО), на картотекирани граждани, които се предвижда да бъдат настанени под наем в общински жилища, на райони: „Люлин“, „Подуяне“, „Връбница“, „Младост“, „Сердика“ и „Средец“.

2. Приема възраженията за основателни и включва в окончателните списъци за 2020 г. по чл. 16 от НРУУРОЖТСО следните лица:

РАЙОН „ЛЮЛИН“

- Цветелина Зехирова

РАЙОН „ПОДУЯНЕ”

- Събина Петкова

РАЙОН „ВРЪБНИЦА”

- Доника Митева

РАЙОН „СЕРДИКА“

- Кирил Генчовски

2. Отхвърля като неоснователни възраженията на следните лица:

РАЙОН „МЛАДОСТ”

- Ваня Стефанова

РАЙОН „СРЕДЕЦ”

- Мартин Райчев

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____, Протокол № _____, точка ____ от дневния ред, по доклад рег. № СОА20-ВК08-9212/15/05.10.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

[Елен Герджиков]