



Столична община

Изходящ №

СОА20-ВК08-14353-[1]

Регистриран на 15.12.2020

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" 33, телефонен номератор: 9377xxx, факс: 9810653, www.sofia.bg

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

На рег. № СОА20-ВК08-14353/ 09.11.2020г. на СО

СТ А Н О В И Щ Е

О Т

ДОНЧО БАРБАЛОВ – ЗАМ.- КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
АРХ. ЗДРАВКО ЗДРАВКОВ – ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Относно: Доклад от инж.Димитър Димов – Кмет на Район "Надежда" за учредяване на право на строеж върху съсобствен недвижим имот, находящ се в гр.София, район „Надежда“, срещу обезщетение с равностойни самостоятелни обекти в новопостроената сграда и определяне процента на обезщетение за Столична община.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕРДЖИКОВ,

На основание чл. 68, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на Столичния общински съвет и в изпълнение на Заповед № СОА16-РД09-1395/ 15.11.2016 г. на Кмета на Столична община, изразяваме становище относно законосъобразността на внесените доклад и проект за решение от г-н Димитър Димов – Кмет на Район "Надежда".

Докладът и проектът за решение са подготвени по повод на направено инвестиционно предложение от г-н Красимир Костадинов, в качеството му на управител и представляващ „ДиК ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, за учредяване на право на строеж от страна на Столична община, върху общинската част от съсобствен поземлен имот с идентификатор 68134.1382.154, с площ от 398,00 кв.м., съгласно действащата КККР, одобрена със Заповед № РД-18-48/ 12.10.2011г. на ИД на АГКК, последно изменение от 09.09.2020г., а съгласно действащия ПУП-ИПРЗ, одобрен с Решение №409 по Протокол №43/ 18.07.2013г. на СОС и

Заповед № РД-09-50-12/ 23.03.2015г. на гл. архитект на район „Надежда“, представляващ УПИ IV-154 /четвърти, отреден за поземлен имот сто петдесет и четири/, кв.85 /осемдесет и пет/, м.”ж.к. Надежда 2а и 2б”, район „Надежда“, находящ се на ул.“Св.Петка Търновска“ №13, срещу обезщетение с равностойни самостоятелни обекти в бъдещата сграда.

Илиана Видинова се легитимира за собственик на основание наследство и покупка на **1/2 (една втора) идеална част** от поземлен имот с идентификатор 68134.1382.154, с площ от 398,00 кв.м., а съгласно документ за собственост с площ 406,25 кв.м., представляващ УПИ IV-154, кв.85, м.”ж.к. Надежда 2а и 2б”, съгласно Нотариален акт за собственост №191, том VII, рег.№ 15585, дело № 1208 от 2020г. на нотариус Иван Дахтеров, с рег.№ 039 на НК, вписан в Службата по вписванията с вх.рег.№40392 от 27.07.2020 год, акт№ 44, том С, дело № 30765, им. парт. 281844, Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 48, том II, рег. № 4233, дело № 213 от 21.02.2020 г. на нотариус Иван Дахтеров, с рег.№ 039 на НК, вписан в Службата по вписванията към Агенция по вписванията град София с вх. рег. № 9674 от 21.02.2020г., акт 96, том XXI, дело № 6804, им.п. 281844, Нотариален акт за продажба на недвижим имот № 145, том LLXXIX, дело № 26016/ 94г. на нотариус Светлана Миленкова – нотариус при Нотариална служба при СРСъд, вписан в Службата по вписванията към Агенция по вписванията град София и Удостоверение за наследници на Станка Недялкова /служебно/ от 06.11.2020г. на СО-район „Надежда“.

СТОЛИЧНА ОБЩИНА се легитимира за собственик на **1/2 (една втора) идеална част /50 %/** от УПИ IV-154, кв.85, м.”ж.к. Надежда 2а и 2б” /бивш м.“бул.Станке Димитров“/, с площ от 398,00 кв.м., попълнен в действащата кадастрална карта и кадастрални регистри с идентификатор 68134.1382.154, съгласно АчОС №2104/ 06.08.2013 г. на СО р-н „Надежда”, вписан в Службата по вписванията с вх.рег.№ 40009/ 19.08.2013г., акт№91, том ХСV, им.п. 281844.

Кметът на район „Надежда“ е посочил, че за общинския имот няма данни за реституционни претенции, вещни тежести и няма висящи съдебни спорове за вещни права.

Красимир Костадинов, в качеството му на управител и представляващ „ДиК ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД е направил инвестиционно предложение, съвместно със съсобствениците, Столична община да учреди на представляваното от него дружество, право на строеж върху общинските идеални части от съсобствения УПИ IV-154, кв.85, м.”ж.к. Надежда 2а и 2б”, срещу построяване и предоставяне в собственост на готови равностойни самостоятелни обекти в новопостроената сграда, съответстващи на определения пазарен процент обезщетение, съобразно общинския дял.

Представен е предварителен договор от 18.06.2020г., сключен между Илиана Видинова и „ДиК ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, за учредяване на право на строеж от страна на съсобственичката на СО, срещу задължение за построяване на жилищна сграда.

Видно от становище на главния архитект на район „Надежда”, УПИ IV-154, кв.85, м.”ж.к. Надежда 2а и 2б”:

- по ОУП попада в „Жилищна зона с преобладаващо комплексно застрояване“ /Жк/, със следните параметри на застрояване: максимална плътност на застрояване – 40%, максимална интензивност на застрояване – Кинт 3,0, минимална озеленена площ - 40%, максимална кота корниз – 26м. за жил., 32 м. за общ..

- по действащ ПУП, одобрен с Решение №409 по Протокол №43/ 18.07.2013г. на СОС и Заповед № РД-09-05-12/ 23.03.2015г. на гл. архитект на район „Надежда“, е отреден за жилищно строителство (Г+Зет.), сключено застрояване и съгласно действащите показатели, може да се реализира жилищна сграда с надземно РЗП 1 200,00 кв.м. и сутерен 400,00 кв.м.

Общата разгъната застроена площ на сградата /със сутерена/ е около 1 600,00 кв.м. /надземно РЗП-около 1 200,00 кв.м. и подземно застрояване – около 400,00 кв.м./.

Изготвена е пазарна оценка от сертифициран оценител на „Цеси консулт плюс“ ООД - сключил рамков договор със СО, съгласно Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на СО, на правото на строеж върху общинския дял от поземления имот, **в размер на 164 190,50** /сто шестдесет и четири хиляди, сто и деветдесет лева и петдесет ст./ лева, без ДДС. Срокът на валидност на пазарната оценка е до 06.04.2021г.

Сертифицираният оценител е определил пазарен процент обезщетение за общинския дял от бъдещата сграда /надземно и подземно ниво/, в размер на 24,29 % /двадесет и четири цяло и двадесет и девет процента/.

Данъчната оценка на правото на строеж за цялата сграда е в размер на 210 201,10 лева, а на общинската ½ идеална част от нея е в размер на 105 100, 60 лева, съгласно представено удостоверение за данъчна оценка с изх.№7204004552/ 21.10.2020г. на д-я „Общински приходи“ – отдел „Надежда-Връбница“.

В съответствие с изготвената пазарна оценка, в проекта за решение, кметът на район „Надежда“ предлага Столична община, да получи обезщетение в размер на **24,29 %** /двадесет и четири цяло и двадесет и девет процента/ от площта на общинския дял от сграда в конкретни обекти (жилища и съответни паркоместа или гаражи), с обща площ **не по-малка от 194,32 кв.м**, чиято пазарна стойност да е не по-ниска от пазарната цена на правото на строеж на общинския дял.

На основание чл.37, ал.4, т.4 от Закона за общинската собственост, Наредбата за общинската собственост на СОС, във връзка с чл.183, ал. 3 от Закона за устройство на територията, при съсобствени имоти правото на строеж се учредява без провеждане на търг или конкурс.

Предназначението на жилищните обекти, които ще се определят за обезщетение на Столична община, след реализирането им, може да бъде определено от Столичен общински съвет, за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди, по предложение на Кмета на СО.

Предвид изложеното, предлагаме чл.V /пети/ от проекта за решение да **отпадне**, както и чл.42, ал.1, т.1 и ал.2, във връзка с чл.43, т.1 от Закона за общинската собственост, чл.3, ал.1, т.1 и ал.2, чл.18, ал.1 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на СО да **отпадат като правни основания** в настоящия проект за решение.

Останалите правни основания, посочени в доклада и проекта за решение - чл.183, ал. 3 от Закона за устройство на територията, чл. 81, ал.1 и ал.2 от Наредбата за общинската собственост, както и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, съответстват на действащата нормативна уредба.

Предвид изложеното, считаме, че предложеният проект за решение към доклада е законосъобразен.

Целесъобразността следва да се преценява от Столичен общински съвет, съобразно изложените от вносителя мотиви.

ЗАМ.- КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

/Дончо Барбалов/

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

/арх.Здравко Здравков/



РАЙОН „НАДЕЖДА” – СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Област София 1220, ул. „Кирил Дрангов” № 55, тел. 495-11-51, факс 02/837-64-65
www.so-nadejda.com; e-mail: info@so-nadejda.com



Изм. № РНД20-ТД26-787/4/09.11.2020

ДО
Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



Столична община

Входящ №

СОА20-ВК08-14353

Регистриран на 09.11.2020

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



ОТНОСНО: Доклад с проект на решение по преписка № РНД20-ТД26-787/30.06.2020 г. по описа на СО – район „Надежда“.

УВАЖАЕМИ Г-Н ГЕРДЖИКОВ,

На основание чл. 69 от Правилника за организация и дейността на Столичен общински съвет, приложено Ви изпращам доклад с проект на решение в 2 (два) екз., за учредяване право на строеж върху съсобствен поземлен имот с идентификатор 68134.1382.154, съставляващ УПИ IV-154, кв. 85, местност „ж.к. Надежда 2а и 2б“, срещу обезщетение за Столична община с равностойни обекти.

Приложения: съгласно текста.

С уважение,
ИНЖ. ДИМИТЪР ДИМОВ
Кмет на район „Надежда” – Столична община

Съгласувал:

Светла Декинска, началник на отдел „ОС и ТД“

Изготвил: К. Зашева – ст. експерт „ОС“

Писмото се издава в 2 (два) екземпляра – един за подателя и един за получателя, поради наличие на оригинали и заверени копия от документи в приложението и се изпраща на хартиен носител и чрез СЕОС. Приложението се сканира.



РАЙОН „НАДЕЖДА” – СТОЛИЧНА ОБЩИНА

гр.София 1220, ул. „Кирил Дрангов” № 55, тел. 495-11-51, факс 02/837-64-65
www.so-nadejda.com; e-mail: info@so-nadejda.com

ДО
ГОСПОДИН ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



Д О К Л А Д

ОТ ДИМИТЪР ДИМОВ – КМЕТ НА РАЙОН „НАДЕЖДА” -
СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Относно: Учредяване право на строеж върху съсобствен поземлен имот с идентификатор 68134.1382.154, съставляващ УПИ IV-154, кв. 85, местност „ж.к. Надежда 2а и 2б“, срещу обезщетение за Столична община с равностойни обекти.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕРДЖИКОВ,

В Столична община – район „Надежда“ е образувана преписка рег. № РНД20-ТД26-787/30.06.2020 г. от „ДиК ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, с ЕИК 175298437, чрез управителя на дружеството г-н Красимир Костадинов, с искане за учредяване право на строеж върху съсобствен на Столична община и частно лице УПИ IV-154, кв.85, местност „ж.к. Надежда 2а и 2б“, поземлен имот с идентификатор 68134.1382.154, с площ 398 кв.м., с административен адрес: гр. София, район „Надежда“, ул. „Света Петка Търновска“ № 13, за построяване на многофамилна жилищна сграда с подземни гаражи предвидена по действащ ПУП- ПЗ и РУП, срещу обезщетение за Столична община с равностойни жилищни обекти.

Поземлен имот с идентификатор 68134.1382.154, по кадастралната карта и кадастралните регистри на район „Надежда“, одобрени със Заповед № РД-18-48/12.10.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, представляващ УПИ IV-154, кв.85, по действащ ПУП на местност „ж.к. Надежда 2а и 2б“, одобрен с Решение № 409 по Протокол № 43/18.07.2013 г. на

Столичен общински съвет и Заповед № РД18-09-05-12/23.03.2015 г. на Гл. архитект на СО – район „Надежда“, е в съсобственост между Столична община и Илиана Видинова, с равни квоти на съсобственост, а именно: по ½ ид. част /50 %/ от имота.

Г-жа Илиана Видинова легитимира правото си на собственост в имота с нотариален акт за собственост върху недвижим имот, придобит на основание наследство и покупка № 191, том VII, рег. № 15585, дело № 1208 от 27.07.2020 г., вписан в Службата по вписванията на 27.07.2020 г., вх. рег. № 40392, Акт № 44, том С, дело № 30765, им.п. 281844.

Столична община легитимира правото си на собственост с акт за частна общинска собственост № 2104 от 06.08.2013 г. на СО – район „Надежда“, вписан в Службата по вписванията на 19.08.2013 г., вх. рег. № 40009, Акт № 91, том ХCV, им.п. № 281844.

Съсобствеността в имота възниква на основание отчуждителна преписка № 2/1989 г. на ТОВА „Надежда“ и Заповед за отмяна на отчуждаване на недвижим имот № РД-43-70/22.02.1993 г. за част от имот пл. № 154 от кв. 12, местност „бул. Станке Димитров“, ул. „Самоковска комуна“ № 13, собственост на Станка Недялкова и Параскева Ранчева. За общинската част от имота, за която няма отмяна на отчуждаване и не е възстановена, е съставен Акт за частна общинска собственост № 1056/05.07.2002 г. на СО-район „Надежда“, на основание чл. 2, ал. 1, т.4 от Закона за общинската собственост /ДВ, бр. 96 от 1999 г./, преактувана на основание чл. 59 от ЗОС /влязла в сила кадастрална карта/, с Акт за частна общинска собственост № 2104/06.08.2013 г. на СО-район „Надежда“.

Към преписката заявителя Красимир Костадинов, в качеството си на управител на „ДиК ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, е приложил предварителен договор за учредяване на право на строеж срещу задължение за построяване на жилищна сграда от 18.06.2020 г., сключен между дружеството и съсобственика в имота г-жа Илиана Видинова.

За общинската част от имота няма данни за реституционни претенции, вещни тежести и няма висящи съдебни спорове за вещни права.

Съгласно даденото становище от Главния архитект на СО – район „Надежда“, по действащия ПУП, одобрен с Решение № 409 по Протокол № 43/18.07.2013 г. на Столичен общински съвет и РУП, одобрен със Заповед № РД18-09-05-12/23.03.2015 г. на Гл. архитект на СО – район „Надежда“, УПИ IV-154, кв. 85, местност „Надежда 2а и 2б“ е отреден за жилищно строителство (Г+3 ет.). За имота е предвидено сключено застрояване (на калкан) с УПИ III-2036 „за жс и адм.“ и УПИ VII-155.

Съгласно действащите градоустройствени показатели и характеристики на застрояване за УПИ IV-154, кв. 85, местност „Надежда 2а и 2б“, може да се реализира сграда с надземна застроена площ около 160 кв.м. (РЗП около 1 200 кв.м.) и сутерен около 400 кв.м. Обща разгънатата застроена площ със сутерен около 1 600 кв.м.

По ОУП на СО, приет с Решение № 697 по Протокол № 51/19.11.2009 г. на СОС и Решение № 960/16.12.2009 г. на МС, УПИ IV-154, кв. 85, местност „ж.к. Надежда 2а и 2б“ попада в „Жилищна зона с преобладаващо комплексно застрояване“ – ЖК, със следните параметри на застрояване: Максимална плътност на застрояване Пзастр. - 40%; Максимална интензивност на застрояване Кинт – 3,0; Минимална озеленена площ Позел. – 40 %; Максимална кота корниз в м.: -26 за жил.; 32 за общ.

Изготвена е пазарна оценка от сертифициран оценител „ЦЕСИ КОНСУЛТ ПЛЮС“ ООД за определяне на пазарната стойност на правото на строеж за общинската част от имота и процент обезщетение, съобразно показателите на ОУП, а именно:

- пазарната стойност на 50% идеални части от правото на строеж върху поземлен имот с идентификатор 68134.1382.154, целият с площ 398 кв.м., за изграждане на бъдещата сграда с максимална разгънатата застроена площ надземно 1 194 кв.м. и максимална разгънатата застроена площ – подземно 400 кв.м., в размер на 164 190,50 лева (сто шестдесет и четири хиляди сто и деветдесет лева и 50 стотинки).

- обезщетение за Столична община в размер на 24,29 % от разгънатата застроена площ на бъдещата сграда.

Цената е без включен ДДС.

Оценката е изготвена на 06.10.2020 г. и е валидна 6 (шест) месеца.

Данъчната оценка на правото на строеж за цялата сграда е на стойност 210 201,10 лева (двеста и десет хиляди двеста и един лева и 10 стотинки), съгласно удостоверение № 7204004552/21.10.2020 г. за данъчна оценка по чл. 3, ал. 2 от приложение № 2 към ЗМДТ, издадено от Отдел Общински приходи „Надежда-Връбница“.

Район „Надежда“ не възразява да се учреди право на строеж върху общинската част от имота, като заплащането на цената на правото на строеж да се извърши, чрез изграждане и предоставяне в собственост на Столична община на самостоятелни обекти (надземни и подземни) в новопостроената сграда.

След реализиране на застрояването в имота, Моля жилищните обекти в новопостроената сграда да бъдат предоставени на район „Надежда“ за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди, с оглед нарастващия брой картотекирани и за задоволяване на жилищните потребности на крайно нуждаещи се граждани в района.

Имотът не е включен в Годишната програма за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2020 година, одобрена с Решение № 57 по Протокол № 9 от 20.02.2020 г. на Столичен общински съвет.

Правно основание:

Предвид изложеното и на основание чл.183, ал.3 от Закона за устройство на територията, чл. 81, ал.1 и ал. 2 от Наредбата за общинската собственост, чл. 42, ал. 1, т. 1 и ал. 2, във връзка с чл. 43, т. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 1, т. 1 и ал. 2, чл. 18, ал. 1 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община, и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам на Столичен общински съвет следния проект за решение, който прилагам.

Приложение:

1. Проект на решение;
2. Пазарна оценка за имотите;
3. Становище на Гл. архитект за градоустройствения статут на имотите;
4. Копие-извадка от действащ ПУП – ПЗ и РУП;
5. АЧОС № 2104/06.08.2013 г. на СО – район „Надежда“ – копие;
6. Преписка № РНД20-ТД26-787/2020 г. по описа на СО – район „Надежда“.

С уважение,

ИНЖ. ДИМИТЪР ДИМОВ

Кмет на район „Надежда“ – Столична община



**СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
София 1000, ул. „Московска” № 33**

Проект

РЕШЕНИЕ №.....

**на Столичния общински съвет
от20.....година**

Относно: Учредяване право на строеж върху съсобствен поземлен имот с идентификатор 68134.1382.154, съставляващ УПИ IV-154, кв. 85, местност „ж.к. Надежда 2а и 2б“, срещу обезщетение за Столична община с равностойни обекти.

На основание чл. 183, ал. 3 от Закона за устройство на територията, чл. 81, ал.1 и ал. 2 от Наредбата за общинската собственост, чл. 42, ал. 1, т. 1 и ал. 2, във връзка с чл. 43, т. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 1, т. 1 и ал. 2, чл. 18, ал. 1 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община, и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕШИ:**

I. Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2020 година, в раздел „Сделки по учредяване право на строеж върху съсобствени имоти“ с имота по т. II.

II. Дава съгласие да се учреди безсрочно и възмездно право на строеж в полза на „ДиК ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, с ЕИК 175298437, в съответствие с параметрите на устройствената зона по общия устройствен план и с подробния устройствен план, върху общинския дял в размер на 50% идеални части от поземлен имот с идентификатор 68134.1382.154, целият с площ 398 кв.м., съставляващ УПИ IV-154, кв. 85, местност „ж.к. Надежда 2а и 2б“, по действащ регулационен план, одобрен с Решение № 409 по Протокол № 43/18.07.2013 г. на Столичен общински съвет и работен устройствен план, одобрен със

Заповед № РД-09-05-12/23.03.2015 г. на Гл. архитект на СО – район „Надежда“, с административен адрес: гр. София, район „Надежда“, ул. „Света Петка Търновска“ № 13, (Акт за частна общинска собственост № 2104 от 06.08.2013 г. на СО – район „Надежда“, вписан в Службата по вписванията на 19.08.2013 г., вх. рег. № 40009, Акт № 91, том ХСV, им.п. № 281844), за изграждане на жилищна сграда с общо РЗП около 1 600 кв.м. (надземно РЗП – около 1 200 кв.м. и сутерен – около 400 кв.м.), с р е щ у актуална пазарна цена на правото на строеж, но не по-ниска от определената от сертифициран оценител пазарна оценка, в размер на 164 190,50 лева (сто шестдесет и четири хиляди сто и деветдесет лева и 50 стотинки) без включен ДДС.

III. Заплащането на цената на правото на строеж да се извърши, чрез изграждане и предоставяне в собственост на Столична община на самостоятелни обекти (жилища и прилежащи към тях паркоместа или гаражи) в новопостроената и завършена в цялост жилищна сграда в УПИ IV-154, кв. 85, местност „ж.к. Надежда 2а и 2б“, съгласно одобрен архитектурен проект, с обща площ на обектите не по-малко от 194,32 кв.м., равняваща се на обезщетение в размер на 24,29% от общото РЗП на бъдещата сграда, съобразно общинския дял, чиято пазарна стойност да е не по-ниска от пазарната цена на правото на строеж за общинския дял.

IV. Възлага на Кмета на Столична община да издаде заповед и да сключи договор за учредяване право на строеж на основание чл. 183, ал. 3 от Закона за устройство на територията и чл. 81, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за общинската собственост, след издаване на виза за проектиране и представяне на съгласуван идеен инвестиционен проект.

V. След реализиране на застрояването в имота, жилищните обекти в новопостроената сграда да бъдат предоставени на район „Надежда“ за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичен общински съвет, проведено на20..... година, Протокол №, точкаот дневния ред, по доклад № и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧНИЯ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ:.....**

(Елен Герджиков)

.....
**Юрист от администрацията
на СО – район „Надежда“:....**