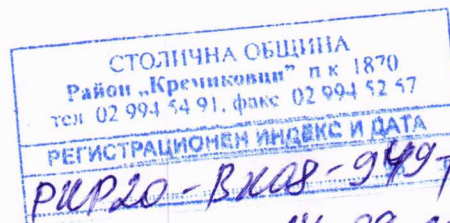




## СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН "КРЕМИКОВЦИ"

София, кв. Ботунец, п.к. 1870, тел. 994 54 91, факс 994 52 57; e-mail: sokre@abv.bg

ДО  
Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



**ОТНОСНО:** Промяна на характера на собствеността от частна в публична на общински имот с идентификатор 68134.8552.167 и сгради с идентификатори 68134.8552.167.1, 68134.8552.167.2, 68134.8552.167.3, находящи се в район „Кремиковци“, кв. Враждебна

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕРДЖИКОВ,**

Във връзка с промяна на характера на собствеността от частна в публична на общински имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 68134.8552.167 с площ от 4495 кв.м по КККР, одобрени със заповед №РД-18-61/27.09.2010г. на ИД на АГКК, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс и сгради, разположени в имота, с идентификатори: 68134.8552.167.1 със застроена площ 135 кв.м, на два етажа, предназначение – друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда; 68134.8552.167.2 със застроена площ 32 кв.м, на един етаж, предназначение – друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда; 68134.8552.167.3 със застроена площ 545 кв.м, на един етаж, предназначение – сграда за образование, находящи се в район „Кремиковци“, кв. Враждебна, приложени Ви изпращаме доклад и проект за решение на СОС.

**Приложение:**

1. Доклад на Кмета на район "Кремиковци"
2. Проект на решение на СОС.
3. Копие на АЧОС №3471/24.10.2019 г. за ПИ с ид. 68134.8552.167 и скица на имота.
4. Копие на АЧОС №3472/24.10.2019 г. за сграда с ид. 68134.8552.167.1 и скица на сградата.
5. Копие на АЧОС №3473/24.10.2019 г. за сграда с ид. 68134.8552.167.2 и скица на сградата.
6. Копие на АЧОС №3474/24.10.2019 г. за сграда с ид. 68134.8552.167.3 и скица на сградата.
7. Копие на АЧОС №854/12.06.2001 г. за имота и сградите и скица.
8. Копие на АПОС №138/06.03.1997 г. за имота и сградите и скица.

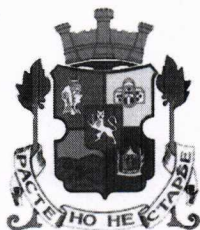
9. Копие на АДС №1086/22.03.1971 г.
10. Копие на АДС №1044/06.10.1964 г.
11. Копие от договор за учредяване на безвъзмездно ползване от 17.05.2006г.

С уважение:

ЛИЛИЯ ДОНКОВА  
КМЕТ НА РАЙОН "КРЕМИКОВЦИ"

ДГ





## СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН „КРЕМИКОВЦИ“

София, кв. Ботунец, п.к. 1870, тел. 994 54 91, факс 994 52 57, e-mail: sokre@abv.bg

ДО  
ГОСПОДИН ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



### Д О К Л А Д

ОТ

КАРЛОС КОНТРЕРА – ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК В СТОЛИЧНИЯ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ЛИЛИЯ ДОНКОВА – КМЕТ НА РАЙОН “КРЕМИКОВЦИ”

**Относно:** Промяна на характера на собствеността от частна в публична на общински имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 68134.8552.167 с площ от 4495 кв.м по КККР, одобрени със заповед №РД-18-61/27.09.2010г. на ИД на АГКК, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс и сгради, разположени в имота, с идентификатори: 68134.8552.167.1 със застроена площ 135 кв.м, на два етажа, предназначение – друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда; 68134.8552.167.2 със застроена площ 32 кв.м, на един етаж, предназначение – друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда; 68134.8552.167.3 със застроена площ 545 кв.м, на един етаж, предназначение – сграда за образование, находящи се в район „Кремиковци“, кв. Враждебна.

**На основание:** чл.6, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.19 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕРДЖИКОВ,**

В район „Кремиковци“ са съставени актове за частна общинска собственост, както следва:

- За поземлен имот с идентификатор 68134.8552.167 с площ от 4495 кв.м по КККР, одобрени със заповед №РД-18-61/27.09.2010г. на ИД на АГКК, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, е съставен акт за частна общинска собственост /АЧОС/ №3471/24.10.2019 г. Имотът попада в УПИ I – за обществено обслужване, кв. 68 – 4274 кв.м, УПИ III-167, 168, 169, кв. 68 – 186 кв.м, УПИ II-137, 168 – 35 кв.м по действащия план за регулация на кв. Враждебна, одобрен със заповед №РД-09-051/14.01.1991 г. на председателя на ВРИК на ОБНС, ИПР за кв. 68, одобрен със заповед №РКР18-РА50-49/11.07.2018 г. на гл. архитект на район „Кремиковци“.



- За сграда с идентификатор 68134.8552.167.1 със застроена площ 135 кв.м, на два етажа, предназначение – друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда е съставен АЧОС №3472/24.10.2019 г.
- За сграда с идентификатор 68134.8552.167.2 със застроена площ 32 кв.м, на един етаж, предназначение – друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда е съставен АЧОС №3473/24.10.2019 г.;
- За сграда с идентификатор 68134.8552.167.3 със застроена площ 545 кв.м, на един етаж, предназначение – сграда за образование е съставен АЧОС №3474/24.10.2019 г.;

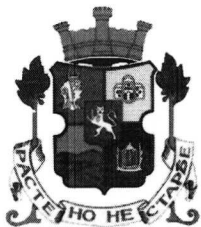
Сградите са построени през 1964 г. и са актувани с актове за държавна собственост №1086/28.03.1971 г. и №1044/06.10.1964 г. и акт за публична общинска собственост №138/06.03.1997 г. за СПТУ по ПЕМ, а след промяна на характера на собственост от публична в частна, сградите и имота са актувани с АЧОС №854/12.06.2001 г. В същия акт в раздел Забележка е отразен договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване от 17.05.2006 г. за срок от десет години и това право е погасено.

До настоящия момент имотът и сградите са били предназначени и са се използвали само за образователни дейности. Планираме в бъдеще предназначението им да бъде за обучителен център, в който да се обучава населението от района в различни направления.. Това налага промяна на характера на собствеността от частна в публична.

Съгласно чл. 6, ал. 2 от Закона за общинската собственост за публична общинска собственост се обявяват имотите и вещите – частна общинска собственост, които са придобили предназначението по чл. 3, ал. 2 от ЗОС. С оглед на изложеното и на основание чл. 6, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. чл.21, ал.1, т.19 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам Столичния общински съвет да вземе решение за промяна в характера на собствеността на поземлен имот с идентификатор 68134.8552.167 с площ от 4495 кв.м по КККР, одобрени със заповед №РД-18-61/27.09.2010г. на ИД на АГКК, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс и сгради, разположени в имота, с идентификатори: 68134.8552.167.1 със застроена площ 135 кв.м, на два етажа, предназначение – друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда; 68134.8552.167.2 със застроена площ 32 кв.м, на един етаж, предназначение – друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда; 68134.8552.167.3 със застроена площ 545 кв.м, на един етаж, предназначение – сграда за образование, находящи се в район „Кремиковци“, кв. Враждебна, **от частна в публична.**

**КАРЛОС КОНТРЕРА:**  
ОБЩНСКИ СЪВЕТНИК В СОС

**ЛИЛИЯ ДОНКОВА:**  
КМЕТ НА РАЙОН "КРЕМИКОВЦИ"



# СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул.Московска N 33, тел. 93 77 591, факс 98 70 855, e-mail:  
[info@sofiacouncil.bg](mailto:info@sofiacouncil.bg), <http://www.sofiacouncil.bg>

ПРОЕКТ !

### РЕШЕНИЕ N .....

на Столичния общински съвет

ОТ.....

За: Процедура за промяна на характера на собствеността от частна в публична на общински имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 68134.8552.167 с площ от 4495 кв.м по КККР, одобрени със заповед №РД-18-61/27.09.2010г. на ИД на АГКК, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс и сгради, разположени в имота, с идентификатори: 68134.8552.167.1 със застроена площ 135 кв.м, на два етажа, предназначение – друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда; 68134.8552.167.2 със застроена площ 32 кв.м, на един етаж, предназначение – друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда; 68134.8552.167.3 със застроена площ 545 кв.м, на един етаж, предназначение – сграда за образование, находящи се в район „Кремиковци“, кв. Враждебна.

На основание: чл.6, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.19 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

1. Обявява от публична в частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор 68134.8552.167 с площ от 4495 кв.м по КККР, одобрени със заповед №РД-18-61/27.09.2010г. на ИД на АГКК, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс и сгради, разположени в имота, с идентификатори: 68134.8552.167.1 със застроена площ 135 кв.м, на два етажа, предназначение – друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда; 68134.8552.167.2 със застроена площ 32 кв.м, на един етаж, предназначение – друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда; 68134.8552.167.3 със застроена площ 545 кв.м, на един етаж, предназначение – сграда за образование, находящи се в район „Кремиковци“, кв. Враждебна.



2. Възлага на Кмета на район "Кремиковци" да състави акт за частна общинска собственост на имота по точка 1.

Настоящото решение е прието на \_\_\_\_\_ заседание на Столичен общински съвет, проведено на \_\_\_\_\_ 200 \_\_\_\_\_ г., Протокол № \_\_\_\_\_, точка \_\_\_\_\_ от дневния ред, по доклад № \_\_\_\_\_ г. и е подпечатано с официалния печат на Столичен общински съвет

Председател на Столичния  
общински съвет : .....  
*Елен Герджиков*

Съгласувал:  
Юрисконсулт при район "Кремиковци"

✓