



## **СТОЛИЧНА ОБЩИНА**

**гр. София 1000, ул. „Московска“ № 33, тел. номератор 9377206, факс 9810271, www.sofia.bg**

**X**

РЕГ. №

**ДО  
Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

*Към № СОА18-ПП00-4/86/06.08.2021 г.*

### **ДОКЛАД**

от

**инж. Ангел Джоргов** – заместник-кмет на Столична община,  
направление „Обществено строителство”,

и

**Ирина Савина** – заместник-кмет на Столична община,  
направление „Европейски политики, международна дейност и туризъм“

**Относно:** *Кандидатстване с проектно предложение „Изграждане на геотермални и реконструкция на вътрешно-отоплителни инсталации в две детски градини на територията на район „Кремиковци”, Столична община“ по Процедура BGENERGY-1.002 „Използване на геотермална енергия за отопление или за отопление и охлаждане в сгради държавна или общинска собственост”, към Програма „Възобновяема енергия, енергийна ефективност и енергийна сигурност”, финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014-2021 г. (ФМ на ЕИП)*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Министерството на енергетиката, в качеството му на Програмен оператор на Програма „Възобновяема енергия, енергийна ефективност и енергийна сигурност” (Програмата), финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014-2021 г., обяви покана за набиране на проектни предложения по Процедура BGENERGY-1.002 „Използване на геотермална енергия за отопление или за отопление и охлаждане в сгради държавна или общинска собственост”.

Основна цел на Програмата е намаляване на въглеродната интензивност и повишаване на сигурността на доставките чрез постигането на следните резултати:

- Повишаване на производството на енергия от възобновяеми източници;
- Подобряване на енергийната ефективност в сградите, индустрията и общините;
- Повишаване на експертния капацитет в областта на възобновяемата енергия, енергийната ефективност и управлението на енергия.

Процедурата предвижда предоставяне на безвъзмездна финансова помощ (БФП) за реконструкция на съществуващи или изграждане на нова/и система/и за отопление или за отопление и охлаждане, чрез използване на геотермална енергия в сгради на държавната и общинската администрация, които не се ползват за изпълнение на икономическа дейност. Общият бюджет на процедурата е 3.4 млн. евро, като минималният размер за финансиране на проектно предложение е 200 хил. евро, а максималният – 400 хил. евро. Не се изисква съфинансиране от страна на кандидатстващата организация.

Съгласно Насоките за кандидатстване, с писмо рег. № СОА18-ПП00-4/77/29.06.2021 г. от направление „Обществено строителство” на Столична община (СО) бяха посочени като подходящи за включване в обхвата на проектното предложение следните две детски заведения:

1. ДГ № 94 „Детски свят”, гр. Бухово, бул. „Никола Бонев” № 6, район „Кремиковци”;
2. ДГ № 58 „Слънчево утро”, кв. Челопечене, ул. „Яне Стоянов” № 19, район „Кремиковци”.

Сформираната със Заповед № СОА21-РД91-298/16.08.2021 г. на кмета на СО Работна група със задачата да организира цялостния процес по кандидатстването на Столична община за предоставяне на БФП по Процедура „Използване на геотермална енергия за отопление или за отопление и охлаждане в сгради държавна или общинска собственост”, разработи проектно предложение „Изграждане на геотермални и реконструкция на вътрешно-отоплителни инсталации в две детски градини на територията на район „Кремиковци”, Столична община”.

На база предварително изготвени обследвания за енергийна ефективност и технически проекти в работна фаза, в проектното предложение са заложили дейности, както следва:

1. За ДГ № 94 „Детски свят”, гр. Бухово:

- Изграждане на термопомпена инсталация от типа „земя-вода”, оползотворяваща топлината от земните недра чрез вкопана в двора на детското заведение серпентина;
- Реконструкция на вътрешно-отоплителната инсталация;
- Доставка и монтаж на високоселективни слънчеви колектори за битово-горещо водоснабдяване;

2. За ДГ № 58 „Слънчево утро”, кв. Челопечене:

- Изграждане на термопомпена инсталация от типа „земя-вода”, оползотворяваща топлината от земните недра чрез вкопана в двора на детското заведение серпентина;
- Реконструкция на вътрешно-отоплителната инсталация и инсталиране на вентилаторни конвектори за високостенен монтаж.

Съгласно Насоките за кандидатстване, в проектното предложение са включени и дейности по:

- Управление и изпълнение на проекта;
- Строителен и авторски надзор;
- Публичност, информация и визуализация;
- Посещения на екипите на Столична община и на партньора в България и в страна донор от ФМ на ЕИП с цел обмяна на опит, знания и най-добри практики на управленско и експертно ниво;
- Одит на разходваните средства.

Разработеното проектно предложение „Изграждане на геотермални и реконструкция на вътрешно-отоплителни инсталации в две детски градини на територията на район „Кремиковци”, Столична община” цели осигуряване на комфортна, безопасна и здравословна среда за обитание на подрастващите. То ще спомогне за намаляване на режийните разходи в детските заведения, ще увеличи дяла на потребената енергия от възобновяеми източници и ще намали емисиите на парникови газове вследствие на отмяна ролята на нафтовите котли като основен топлинен източник в детските заведения.

Съгласно изготвените доклади от обследванията за енергийна ефективност, чрез реализирането на мерките по проектното предложение, ще се постигне годишна икономия на енергия в размер на 189 727 kWh/год. След тяхното изпълнение се очаква общо намаление на отделяните в атмосферата вредни емисии на въглероден диоксид (CO<sub>2</sub>) с 289,33 t/год.

В съответствие с условията за финансиране на Програмата, бюджетът на разработеното проектно предложение е с индикативна стойност 590 641 лева с ДДС и не надвишава максималния размер от 400 хил. евро (782 332 лева с ДДС) за допустимост на БФП.

Срокът за изпълнението на дейностите по проекта е до 18 месеца от сключването на Договор за безвъзмездна финансова помощ и следва да приключи не по-късно от 30 април 2024 г.

Съгласно Насоките за кандидатстване по Процедура BGENERGY-1.002, всеки кандидат може да участва самостоятелно или в партньорство, като за партньорства от страните-донори (Кралство Норвегия, Княжество Лихтенщайн и Исландия) ще бъдат присъждани допълнителни точки при оценката на проектното предложение. Взаимоотношенията между кандидата и партньора по време на изпълнение на проекта се уреждат със Споразумение за партньорство по образец от Насоките за кандидатстване. В тази връзка Столична община направи проучване за потенциални проектни партньори, като изпрати запитвания до пет дружества от страните-донори. В резултат на направените запитвания, единствено исландската компания „Веркис” ХФ, базирана в гр. Рейкявик, Исландия, прояви интерес за партньорство със Столична община по този проект. „Веркис”

ХФ е частна компания, извършваща консултантски услуги и инженеринг в строителството, енергетиката, индустрията, транспорта и транспортната инфраструктура. Тя притежава клонове в няколко континента. Участва в разработването на проекти в световен мащаб, предлага надеждна основа за своевременното им стартиране и изпълнение, притежава изградени отношения с частни и публични финансиращи институции. Компанията има представителство в град София чрез фирма „Рафтекнинг България” ЕООД и опит в изпълнението на проекти на територията на Република България и в съседни страни. „Веркис” ХФ би допринесла с обмяна на опит, добри практики и новаторски решения в сферата на възобновяемите енергийни източници по време на планираните по проекта визити и работни мероприятия.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23, и ал. 2, чл. 59 и чл. 61 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, Столичния общински съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. Дава съгласие Столична община да кандидатства с проектно предложение „Изграждане на геотермални и реконструкция на вътрешно-отоплителни инсталации в две детски градини на територията на район „Кремиковци”, Столична община” по Процедура BGENERGY-1.002 „Използване на геотермална енергия за отопление или за отопление и охлаждане в сгради държавна или общинска собственост”, за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ (БФП) по Програма „Възобновяема енергия, енергийна ефективност и енергийна сигурност”, финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014-2021 г.
2. Дава съгласие да бъде сключено Споразумение за партньорство между Столична община и „Веркис” ХФ, Исландия за изпълнение на проектно предложение „Изграждане на геотермални и реконструкция на вътрешно-отоплителни инсталации в две детски градини на територията на район „Кремиковци”, Столична община” по Процедура BGENERGY-1.002 „Използване на геотермална енергия за отопление или за отопление и охлаждане в сгради държавна или общинска собственост” за предоставяне на БФП по Програма „Възобновяема енергия, енергийна ефективност и енергийна сигурност”, финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014-2021 г., и упълномощава кмета на Столична община да подпише Споразумението.
3. Упълномощава кмета на Столична община да подпише всички изискуеми, съгласно насоките на Програмата декларации и документи, в т.ч. в случай на одобряване на проектното предложение да сключи Договор за безвъзмездна финансова помощ по

Процедура BGENERGY-1.002 „Използване на геотермална енергия за отопление или за отопление и охлаждане в сгради държавна или общинска собственост” за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма „Възобновяема енергия, енергийна ефективност и енергийна сигурност”, финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014-2021 г.

### **Приложения:**

1. Проект на решение;
2. Проект на Споразумение за партньорство (образец).



Проект на Решение  
СОС.docx



Проект на  
Споразумение за п

**С уважение,**

**X**

---

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
НАПРАВЛЕНИЕ "ОС"

**X**

---

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
з-д за зам. № СОА21-РД15-9364/29.07.2021 г.

#### **Съгласували чрез АИССО на 02.09.2021 г.:**

д-р инж. Д. Барбалов – заместник-кмет на Столична община  
за Георги Петраков - директор на дирекция „Европейски политики и програми”  
Светлана Маслянкова, гл. юрк. в д-я „ЕПП”, съгл. заповед за заместване СОА21-РД15-11255/02.09.2021 г. на кмета на СО  
Людмила Димитрова – ст. юрк. в дирекция „ЕПП”

#### **Изготвили чрез АИССО на 02.09.2021 г., Работна група, съгласно Заповед № СОА21-РД91-298/16.08.2021 г.:**

инж. Петър Костов – директор на дирекция „Строителство” и Ръководител на РГ  
инж. Росен Симеонов – главен експерт в дирекция „Строителство” и Технически експерт в РГ – в отпуск по болест  
Галина Кънева – старши счетоводител в дирекция „Финанси” и Финансов експерт в РГ  
инж. Евгени Атанасов – главен експерт в дирекция „Европейски политики и програми” и Координатор в РГ  
Към документ № СОА18-ПП00-4/86/06.08.2021 г.



# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**ПРОЕКТ!**

## РЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_

на Столичния общински съвет

от \_\_\_\_\_ 2021 година

**ЗА:** *Кандидатстване с проектно предложение „Изграждане на геотермални и реконструкция на вътрешно-отоплителни инсталации в две детски градини на територията на район „Кремиковци”, Столична община“ по Процедура BGENERGY-1.002 „Използване на геотермална енергия за отопление или за отопление и охлаждане в сгради държавна или общинска собственост”, към Програма „Възобновяема енергия, енергийна ефективност и енергийна сигурност”, финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014-2021 г. (ФМ на ЕИП)*

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23, и ал. 2, чл. 59 и чл. 61 от Закон за местното самоуправление и местната администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Дава съгласие Столична община да кандидатства с проектно предложение „Изграждане на геотермални и реконструкция на вътрешно-отоплителни инсталации в две детски градини на територията на район „Кремиковци”, Столична община” по Процедура BGENERGY-1.002 „Използване на геотермална енергия за отопление или за отопление и охлаждане в сгради държавна или общинска собственост”, за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ (БФП) по Програма „Възобновяема енергия, енергийна ефективност и енергийна сигурност”, финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014-2021 г.

2. Дава съгласие да бъде сключено Споразумение за партньорство между Столична община и „Веркис” ХФ, Исландия за изпълнение на проектно предложение „Изграждане на геотермални и реконструкция на вътрешно-отоплителни инсталации в две детски градини на територията на район „Кремиковци”, Столична община” по Процедура BGENERGY-1.002 „Използване на геотермална енергия за отопление или за отопление и охлаждане в сгради държавна или общинска собственост” за предоставяне на БФП по Програма „Възобновяема енергия, енергийна ефективност и енергийна сигурност”, финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014-2021 г., и упълномощава кмета на Столична община да подпише Споразумението.
  
3. Упълномощава кмета на Столична община да подпише всички изискуеми, съгласно насоките на Програмата декларации и документи, в т.ч. в случай на одобряване на проектно предложение да сключи Договор за безвъзмездна финансова помощ по Процедура BGENERGY-1.002 „Използване на геотермална енергия за отопление или за отопление и охлаждане в сгради държавна или общинска собственост” за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма „Възобновяема енергия, енергийна ефективност и енергийна сигурност”, финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014-2021 г.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на \_\_\_\_\_ 2021 г., Протокол № \_\_\_\_\_, точка \_\_\_\_ от дневния ред, по доклад №\_\_ и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичен общински съвет:**  
**/Елен Герджиков/**

---

**Юрист от Администрацията на СО: \_\_\_\_\_**

ст. юрисконсулт в д-я „Европейски политики и програми“:  
Людмила Димитрова – чрез АИССО, 02.09.2021 г.