



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 460

на Столичния общински съвет

от 24.09.2020 година

За откриване на процедура за провеждане, на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 00357.5348.1265.7.5 по КККР на Нови Искър, находящ се в гр. Нови Искър, кв. Курило.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.19, ал.1 от Наредбата за общинската собственост, чл.1, т.1, чл.30, ал.4 и чл.31, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да бъде проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 00357.5348.1265.7.5, находящ се в едноетажна сграда с идентификатор 00357.5348.1265.7 по КККР на гр. Нови Искър:

- Обособено помещение за търговска дейност, ползвано за продажба на билети и печатни издания, с площ от 4.20 кв.м., актувано с АОС № 4270/22.04.2019 г. на кмета на СО- район „Нови Искър“, вписан в Служба по вписванията, вх. рег. № 51458 от 09.08.2019 г., Акт № 129, том СХХVI, дело № 39265, имотна партида 630173, находящо се в гр.Нови Искър, кв. Курило, при съседни самостоятелни обекти в сградата: 00357.5348.1265.7.4 и 00357.5348.1265.7.2, разположено в едноетажна сграда с идентификатор 00357.5348.1265.7, със застроена площ от 173.00 кв.м., при съседни: 00357.5348.1265.4, 00357.5348.91 и 00357.5348.1265, попадаща в поземлени имоти с идентификатори 00357.5348.91, 00357.5348.1265 -

принадлежаща към ПИ с идентификатор 00357.5348.1265, с площ от 2178 кв.м., при съседни: 00357.5348.91, 00357.5348.1286, 00357.5348.1238, 00357.5348.116, 00357.5348.123, 00357.5348.1266, 00357.5348.1267, 00357.5348.311 и 00357.5348.324 по КККР на гр. Нови Искър, одобрени със Заповед № РД-18-3/11.01.2012 г. на ИД на АГКК и последно изменение със Заповед № РД-18-1384/15.02.2018г. на Началника на СГКК - гр. София, за който е обособен УПИ I-за жилищно строителство и обществено обслужване, кв.62 по действащия регулационен план на гр. Нови Искър, кв. Курило.

Начална конкурсна наемна цена - 38.00 лв. месечно без ДДС, определена от сертифициран оценител сключил рамков договор със Столична община.

- Специфично конкурсно условие: за търговска дейност.

II. В договора за отдаване под наем на помещението да се заложи клауза с условие - основни и текущи ремонти да са за сметка на наемателя и клауза, съгласно която наемателя, упражнявайки своята дейност да не възпрепятстват основната дейност, която се осъществява в имота.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура по провеждане на конкурса, съгласно чл.31, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 24.09.2020 г., Протокол № 20, точка 48 от дневния ред, по доклад № СОА20-ВК08-8778/1/30.07.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков