



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 458

на Столичния общински съвет

от 24.09.2020 година

За откриване на процедура за провеждане, на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем на част от недвижим имот - частна общинска собственост - помещение, находящо се на втори етаж в триетажна административна сграда с идентификатор 80409.599.423.3 по КККР на с.Чепинци.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.19, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинската собственост, чл.1, ал.1, чл.30, ал.4 и чл.31, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да бъде проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния имот - частна общинска собственост, находящ се на втори етаж в триетажна административна сграда с идентификатор 80409.599.423.3 по КККР на с.Чепинци:

- Помещение за предоставяне на стоматологична помощ с площ от 14.20 кв.м., заедно с 4.85 кв.м. прилежащи идеални части от общите такива, актувано с АОС 2995/07.11.2012 г. на кмета на СО-район „Нови Искър“, вписан в Служба по вписванията, вх. рег. № 2873, том VI, № 133, имотни партиди 254985, 254986, административен адрес: с.Чепинци, ул. „Хан Аспарух“ № 2, разположено в самостоятелен обект с идентификатор 80409.5994.423.3.1, представляващ част от триетажна административна сграда с идентификатор 80409.5994.423.3, със застроена площ от 328.00 кв.м., при съсед: 80409.5994.423.2, построена върху поземлен имот с идентификатор 80409.5994.423, с площ от 499 кв.м., при съсед:

80409.5994.68, 80409.5994.85, 80409.5994.424 и 80409.5994.425 по КККР на с.Чепинци, одобрени със Заповед № РД-18-10/16.01.2012 г. на ИД на АГКК, попадащ в УПИ IX /девети/-за обществен център, КОО и озеленяване от кв.44 /четиридесет и четвърти/ по действащия регулационен план на с.Чепинци.

- Начална конкурсна наемна цена - 70,40 лв. месечно без ДДС, определена от сертифициран оценител сключил рамков договор със Столична община.

- Специфично конкурсно условие: за стоматологичен кабинет.

II. В договора за отдаване под наем на помещението да се заложи клауза с условие - основни и текущи ремонти да са за сметка на наемателя, задължително застраховане на наетия общински имот и клауза, съгласно която наемателя, упражнявайки своята дейност да не възпрепятстват основната дейност, която се осъществява в имота.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура по провеждане на конкурса, съгласно чл.31, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 24.09.2020 г., Протокол № 20, точка 46 от дневния ред, по доклад № СОА20-ВК08-6235/1/20.07.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков