



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 179

на Столичния общински съвет

от 14.05.2020 година

За процедура по реда на чл.15, ал.3 и 5 от Закона за устройство на територията, във връзка с изменение на плана за регулация.

На основание чл.15, ал.5, във връзка с ал.3 от Закона за устройство на територията, чл.77 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се измени ПУП - план за регулация за кв.42, ж.к."Люлин-3м.р." чрез образуване на УПИ I-261,262,369 с отреждане „За комплексно жилищно строителство и ТП“.

II. Дава съгласие да се сключи предварителен договор по чл.15, ал.5, във връзка с ал.3 от Закона за устройство на територията и чл.77 от Наредбата за общинската собственост, а след влизане в сила изменението на ПУП и окончателен договор, като:

1. Столична община прехвърля на Иван Стефанов, Гинка
Станкова, Младенчо Младенов, Емилия
Младенова, Филип Христов, Божидарка Йорданова,
Маргарита Божилова и Ана Панайотова:

- реална част от ПИ 68134.4361.44 с площ 31.00 м², актувана с акт за частна общинска собственост № 9970/14.12.2018г., за която е определена пазарна цена в размер на 5 639.00 лв. без включен ДДС, при цена за 1 кв.м. - 181.903 лв.

- ПИ 68134.4361.369 с площ 40.00 м², актуван с акт за частна общинска собственост № 9801/04.04.2017г., за който е определена пазарна цена в размер на 7 277.00 лв. без включен ДДС, при цена за 1 кв.м. - 181.925 лв.

2. Филип Христов, Божидарка Йорданова,
Маргарита Божилова и Ана Панайотова прехвърлят
на Столична община:

- реална част от ПИ 68134.4361.501 с площ 314.00 м² попадаща в улица О.Т.491-О.Т.492-О.Т.493-О.Т.494-О.Т.495, за която е определена пазарна цена в размер на 40 004.00 лв. без включен ДДС, при цена за 1 кв.м. - 127.401 лв..

Разликата от 27 088 лв. (двадесет и седем хиляди осемдесет и осем лева) е в полза на частния имот.

С писмени декларации собствениците на поземлен имот 68134.4361.501 се отказват от изплащане на полагащата им се разлика в размер на 27 088 лв. (двадесет и седем хиляди осемдесет и осем лева) в полза на Столична община.

III. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор, а след влизане в сила на изменението на ПУП и окончателен договор по актуални пазарни оценки към датата на подписване на договора, но не по-ниска от определените пазарни цени по т.II.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 14.05.2020 г., Протокол № 13, точка 14 от дневния ред, по доклад № СОА20-ВК08-991/1/12.03.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков