



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 382

на Столичния общински съвет

от 23.07.2020 година

За процедура по чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с изменение на плана за регулация в обхвата на УПИ II-1007,1421,239 и контактен УПИ I за озеленяване, кв.15, в.з. „Малинова долина Пб част-разширение“, местност Дупките, Район „Панчарево“.

На основание чл.15, ал.3 и ал.5 и чл.199 от ЗУТ, чл.35, ал.4, т.2, чл.36, ал.1, т.2 и т.3 от Закона за общинската собственост, чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.55, ал.1, т.3 и т.5 и чл.77 от Наредбата за общинската собственост

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се измени плана за регулация в обхвата на УПИ II-1007,1421,239 и контактен УПИ I за озеленяване, кв.15, в.з. „Малинова долина Пб част-разширение“, местност Дупките, Район „Панчарево“, като Столична община да прехвърли правото на собственост на Николай Николов и Петя Николова, върху следния свой недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ 80,328% идеални части от проектен поземлен имот с идентификатор 68134.2046.3634 /част от предходен идентификатор 68134.2046.239/, целия с площ 132 кв.м., включен новообразувания УПИ II-1007,1421,239 кв. № 15, в.з. „Малинова долина Пб част-разширение“, местност Дупките, актуван с АОС № 7268/08.10.2019 г собственост на Столична община с пазарна стойност в размер на 16 656 лв. /шестнадесет хиляди шестстотин и петдесет и шест лева/ без ДДС и Столична община да придобие от Николай Николов и Петя Николова правото на собственост върху следните поземлени имоти, а именно:

- ПИ с проектен идентификатор 68134.2046.3630, с площ от 100 кв.м., включен в новообразуван УПИ I за озеленяване, кв.15, в.з. „Малинова долина Пб част- разширение“, местност Дупките.

- 19.672% от ПИ с проектен идентификатор 68134.2046.3635, целият с площ 62 кв.м., включен в новообразуван УПИ I-за озеленяване, кв.15, в.з. „Малинова долина Пб част-разширение“, местност Дупките.

- ПИ с проектен идентификатор 68134.2046.3631, с площ 1 кв.м. попадащ в улица,

с пазарна стойност на имотите с обща площ 113.20 кв.м. в размер на 16 496 лв. /шестнадесет хиляди четиристотин деветдесет и шест лева/ без ДДС, без доплащане от страна на Столична община.

II. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор за прехвърляне правото на собственост на основание чл.15, ал.5, във връзка с чл.15, ал.3 и чл.199 от ЗУТ, а след влизане в сила на Изменението на плана за регулация /ИПР/ да сключи и окончателен договор за прехвърляне правото на собственост по актуални пазарни цени, определени от сертифициран оценител и не по-ниски от посочените в точка I.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.07.2020 г., Протокол № 18, точка 64 от дневния ред, по доклад № СОА17-ГР94-3843/5/09.07.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков