



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 366

на Столичния общински съвет

от 23.07.2020 година

За процедура по чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията в обхвата на УПИ II-939 и УПИ I-„за озеленяване с режим на Тго и спорт“, кв.56е, местност „ж.к. Толстой“, Район „Надежда“ - Столична община.

На основание чл.15, ал.3 и ал.5 и чл.199 от Закона за устройство на територията, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.77 и чл.79, ал.5 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие да се сключи окончателен договор по чл.15, ал.5 във връзка с ал.3 от Закона за устройство на територията в обхвата на УПИ II-939 и УПИ I-„за озеленяване с режим на Тго и спорт“, кв.56е, местност „ж.к. Толстой“, като:

1. Столична община прехвърли на Северин Младенов и Мустафа Мейзинев правото на собственост върху следния недвижим имот - частна общинска собственост, а именно: реална част с площ 34 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 68134.1381.2256, включена в УПИ II-939, кв.56е, местност „ж.к. Толстой“ (АЧОС № 3278/04.02.2019 г. на СО - Район „Надежда“, вписан в Службата по вписванията на 09.05.2019 г., вх. рег. № 27204, том № LXVII, дело № 20805, имотна партида № 612427), срещу определената от сертифициран оценител пазарна оценка в размер на 11 980,92 лв. (единадесет хиляди деветстотин и осемдесет лева и 92 стотинки) без ДДС.

2. Северин Младенов и Мустафа Мейзинев прехвърлят на Столична община правото на собственост върху следните имоти:

- Реална част с площ 56 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 68134.1381.939, включена в УПИ I-, „за озеленяване с режим на Тго и спорт“, кв.56е, местност „ж.к. Толстой“ с пазарна оценка в размер на 19 733,28 лв. (деветнадесет хиляди седемстотин тридесет и три лева и 28 стотинки) без ДДС.

- Реална част с площ 57 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 68134.1381.939, попадаща в улична регулация между о.т.62 - о.т.63 - о.т.95 - о.т.94 - о.т.78, с пазарна оценка в размер на 20 085,66 лв. (двадесет хиляди и осемдесет и пет лева и 66 стотинки) без ДДС,

или обща пазарна оценка за двете реални части в размер на 39 818,94 лв. (тридесет и девет хиляди осемстотин и осемнадесет лева и 94 ст.)

II. Разликата в цените в полза на частния имот, в размер на 27 838,02 лв. (двадесет и седем хиляди осемстотин тридесет и осем лева и две стотинки) без ДДС, няма да бъде заплатена на Северин Младенов и Мустафа Мейзинев, като същата остава в полза на Столична община.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи окончателен договор по актуални пазарни оценки към датата на подписване на договора, но не по-ниско от определените пазарни цени по т.І.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.07.2020 г., Протокол № 18, точка 48 от дневния ред, по доклад № СОА20-ВК08-5273/4/06.07.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков