



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 381

на Столичния общински съвет

от 23.07.2020 година

За продажба на поземлен имот - частна общинска собственост с идентификатор 22472.7301.1117 с площ от 45 кв.м., представляващ реална част от УПИ IX-155 от кв.17, находящ се в с.Долни Пасарел, Район „Панчарево“.

На основание параграф 8, ал.2, т.1 и ал.3 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие за доброволно прилагане на действащ план за регулация за УПИ IX-155, кв.17, с. Долни Пасарел, като Столична община прехвърли правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 22472.7301.1117 с площ от 45 кв.м. по влязла в сила КК и КР, одобрена със Заповед № РД-18-20/06.02.2012 г., представляващ реална част от УПИ IX-155 от кв.17, с. Долни Пасарел, Район „Панчарево“. Същият е актуван с АОС № 7252/11.06.2019 г., вписан в службата по вписванията с вх. рег. № 56056/28.08.2019 г., акт № 119, том СХХХNІ, имотна партида 633293 и АОС № 7280/ 22.01.2020 г. за поправка на акт за частна общинска собственост № 7252/11.06.2019 г. на Миглена Стоянова Куманова, собственик на 1/2 идеална част от УПИ IX-155 от кв.17 с площ от 400 кв.м., съгласно нотариален акт № 187, том XLII, дело № 8458/1966 г. и Даниела Коева Христова, собственик, съгласно нотариален акт № 186, том VII, рег.№ 16539, дело № 1145/2014 г., на 1/2 идеална част с площ от 400 кв.м., отразена по КККР в поземлен имот с идентификатор 22472.7301.155, целият с площ от 471 кв.м., съгласно комбинирана скица, срещу заплащане на цена, не по-ниска от определената стойност на пазарната оценка на

имота, определена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община, в размер на 3290 лева (пазарна стойност на 1 кв. м. - 73,10 лева).

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор по т.I на цена не по-ниска от определената от сертифицирания оценител.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.07.2020 г., Протокол № 18, точка 63 от дневния ред, по доклад № СОА20-ВК08-5197/1/09.07.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков