



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

### РЕШЕНИЕ № 375

на Столичния общински съвет

от 23.07.2020 година

За откриване на процедура за провеждане, на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем на помещения в сгради-публична общинска собственост, находящи се на територията на Район „Нови Искър”.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.1 и ал.3 от Наредбата за общинска собственост, чл.30, ал.1 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие да бъде проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на следните имоти - публична общинска собственост, находящи се на територията на Район „Нови Искър”:

1. Лекарски кабинет с манипулационна, с площ от 31.50 кв.м., заедно с 4.20 кв.м. прилежащи идеални части от общите такива, находящ в едноетажна сграда с идентификатор 44224.5806.147.2, разположена в ПИ с идентификатор 44224.5806.147, попадащ в УПИ XII от кв.23 по действащ регулационен план на с.Локорско, актуван с акт № 3889/26.06.2014 г. за поправка на АОС 3805/22.01.2014 г. на кмета на СО-Район „Нови Искър“, с административен адрес: с.Локорско, ул. „Димитър Тошков“ № 23.

- Начална конкурсна цена, определена от сертифициран оценител - 80.00 лв. месечно /без ДДС/.

- Специфично конкурсно условие: за лекарски кабинет.

2. Лекарски кабинет с манипулационна, с площ от 33.32 кв.м., заедно с 17.72 кв.м. прилежащи идеални части от общите такива, находящ се на първи етаж - обособен за здравни и социални услуги с идентификатор

21662.4820.343.2.1 в триетажна сграда с идентификатор 21662.4820.2, разположена върху ПИ с идентификатор 21662.4820.343, АОС 2974/26.09.2012г. на кмета на СО-Район „Нови Искър“, с административен адрес: с. Доброславци, пл. „Мегдана“.

- Начална конкурсна цена, определена от сертифициран оценител - 126.15 лв. месечно /без ДДС/.

- Специфично конкурсно условие: за лекарски кабинет.

3. Стоматологичен кабинет с площ от 13.00 кв.м., заедно с 5.80 кв.м. прилежащи идеални части от общите такива, находящ се на първи етаж - обособен за здравни и социални услуги с идентификатор 21662.4820.343.2.1 в триетажна сграда с идентификатор 21662.4820.2, разположена върху ПИ с идентификатор 21662.4820.343, АОС 2974/26.09.2012г. на кмета на СО-Район „Нови Искър“, с административен адрес: с. Доброславци, пл. „Мегдана“.

- Начална конкурсна цена, определена от сертифициран оценител - 50.00 лв. месечно /без ДДС/.

- Специфично конкурсно условие: за стоматологичен кабинет.

4. Стоматологичен кабинет с площ от 21.00 кв.м., заедно с 3.00 кв.м. прилежащи идеални части от общите такива, находящ се на първи етаж в двуетажна административна сграда с идентификатор 48393.4988.921.1, разположена върху ПИ с идентификатор 48393.4988.921, АОС 3163/21.05.2013 г. на кмета на СО-Район „Нови Искър“, с административен адрес: с. Мирояне, ул. „Любимец“ № 1.

- Начална конкурсна цена, определена от сертифициран оценител - 59.00 лв. месечно /без ДДС/.

- Специфично конкурсно условие: за стоматологичен кабинет.

II. В договорите за отдаване под наем на помещенията да се заложат клаузи с условие - основни и текущи ремонти да са за сметка на наемателите, задължително застраховане на наетия общински имот и клаузи, съгласно които наемателите, упражнявайки своята дейност да не възпрепятстват основната дейност, която се осъществява в имотите.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура по провеждане на конкурса, съгласно чл.31, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.07.2020 г., Протокол № 18, точка 57 от дневния

ред, по доклад № СОА20-ВК08-2174/3/14.07.2020 г. и е подпечатано с  
официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Елен Герджиков*