



НАГ-София www.sofia-agk.com
№Към САГ16-ДР00-564-[175]
09.10.2013
14.07.2020
Код за достъп:
BDD2432B2B95



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО“

София 1000, ул. „Сердика“ № 5, телефон: 92-38-310, факс 980-67-41, www.sofia-agk.com, office@sofia-agk.com

ДО
Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧНИЯ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

Относно: Даване на съгласие за прехвърляне във Функция 6 „Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда“

УВАЖАЕМИ Г-Н ГЕРДЖИКОВ,

На основание чл. 68, ал. 4 от Правилника за организацията и дейността на Столичния общински съвет приложено Ви представям за разглеждане на заседание на СОС доклад относно даване на съгласие за прехвърляне на средства във Функция 6 „Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда“

Приложения:

1. Доклад;
2. Проект за решение;

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ
НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:



АРХ. ЗДРАВКО ЗДРАВКОВ

Писмото се издава в 2 (два) екземпляра – за подателя (за класиране в УАНАГ) и за адресата. Изпраща се на хартиен носител и чрез СЕОС.



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО“

София 1000, ул. „Сердика“ № 5, телефон: 92-38-310, факс 980-67-41, www.sofia-agk.com, office@sofia-agk.com

ДО
Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДОКЛАД

от арх. Здравко Здравков
главен архитект на Столична община

Относно: Даване на съгласие за прехвърляне на средства във Функция 6 „Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда“

УВАЖАЕМИ Г-Н ГЕРДЖИКОВ,

През 2011 г. на основание споразумение между Агенция “Пътна инфраструктура” и Столична община е възложено на ОП “Софпроект - ОГП” и ОП “София - проект” изготвянето на идеен инвестиционен проект за Софийски околновръстен път. Във връзка с предстоящото му изграждане като продължение на изградената Южна дъга до връзката му с Автомагистрала “Люлин” проектът е изготвен съгласно приетия Общ устройствен план на Столична община и финансиран от двете общински предприятия.

През 2017 г. са изпратени възлагателни писма №САГ16-БД00-286-[26]/24.02.2017г. и №САГ17-БДОО-848/18.09.2017г. към ОП “София – проект” от направление “Архитектура и градоустройство” и е постъпило становище от АПИ за оптимизация и нови проектни решение на следните проблемни участъци:

- Кръстовището на Софийски околновръстен път (СОП) и бул. “Цар Борис III”;
- Проучване възможността за допълнителни връзки на Софийски околновръстен път (СОП) с ж.к. “Овча Купел”;
- Обвръзка на СОП с териториите, разположени югозападно от АМ “Люлин”.

След извършване на необходимите проучвания, анализи и симулации съвместно с Агенция “Пътна инфраструктура” и Направление “Архитектура и градоустройство” в края на 2017г. се установи необходимостта от препроектиране на идейния проект с осигуряване на:

- Тунел по директното трасе;
- Две тунелни връзки при бул. “Цар Борис III” в посока Княжево и в посока бул. “България”;

- Разширение на естекадите за преминаване на директното трасе над бул. "Цар Борис III", кръговите кръстовища на ул. "Любляна" и на бул. "Никола Петков" и над кръговото движение при Западната тангента с габарит от 7,50м на 10,50м;
- Допълнителни връзки от директното трасе с ж.к. "Овча Купел";
- Локални платна при язовир Суходол за осигуряване на прележащата територия.

След приемане на новото трасе през 2018г. бяха изискани и предоставени актуализирани изходни данни за съществуващите инженерни мрежи.

Взимайки предвид изходните данни и съгласно техническите правила и норми за проектиране на пътни тунели преди пристъпване към проектиране на тунелите, ОП "София – проект" изготви концепция за безопасност, която трябва да улесни координацията между отделните части при проектирането на тунела. Целта на концепцията е чрез налагане на холистичен (цялостен) подход към мултидисциплинарните инженерни изисквания за безопасност да се намали вероятността от аварии в тунела и да се редуцира тяхното въздействие най-напред върху пътниците, както и върху конструкцията и системите в тунела.

На базата на концепцията за безопасност се пристъпи към изработване на проект за ПУП – изменение на план за улична регулация, заедно с план-схеми по чл. 108 от ЗУТ за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура и изменение на плана за регулация на контактните територии и прилежащи квартали.

С новия регулационен план се наложи актуализация и на идейния проект в частта на всички транспортни съоръжения /мостове, естекади, язовирна стена/, както и реконструкция на водните обекти преминаващи през Софийски околостретен път.

В периода от 2011г. до настоящият момент освен горесъобщените промени настъпиха и промени в нормативната уредба за проектиране. Например промяната на Наредба № РД-02-20-2 от 28 август 2018 г. за проектиране на пътища довежда до промяна на габарита на директното трасе на СОП от две платна по 7.50м на две платна по 10.50м с разделителен остров от 3.00м, което пък от своя страна води до промяна на габарита на всички съоръжения.

В процеса на работа по актуализацията на идейните проекти през месец декември 2019г. от Направление "Архитектура и градоустройство" се възложи обследване на конструктивни варианти с приложима технология на изпълнение на предвидените тунели по направления София - Перник и Перник – София. Изготвено беше ново проектно решение от друго проектанско звено с оглед осигуряване на възможна технология за изпълнение без спиране на движението по СОП по време на строителство.

Съгласно новото решение отпада директната тунелна връзка по посока Перник – София, в следствие на което беше направена ситуационна и нивелетна промяна на другата директна връзка София – Перник, както и ново транспортно решение на кръстовището СОП - ул. "Братя Бъкстон" с изграждане на пътен възел. Всички тези промени бяха съгласувани от Агенция "Пътна инфраструктура" с писмо №07-00-339/12.12.2019г.

През същият период Национална компания „Железопътна инфраструктура“ започва проектиране за разширение на ж.п. линията София – Перник, което наложи промяна на идейния проект на ж.п. моста при СОП, с цел осигуряване на отвор на съоръжението за двойна ж.п. линия.

Във връзка с тези промени е отправено предложение под формата на възлагане към ОП "София - проект" с вх. № ПСП20 – 05 / 07.01.2020г. за актуализация на идейния проект от 2011г.

Във връзка с гореизложеното е необходимо препроектиране на следните проектни части:

- Концепция за безопасност на тунелите;
- Хидрология на всички водни обекти;
- Корекция на р. Боянска;
- Мост над р. Владайска;

- Мост над Домуз дере;
- Корекция на дере Горна баня – пункт 4;
- Мост над ж.п. линия София – Преник с прилежащите подпорни стени;
- Реконструкция на воден обект р. Стубела - пункт 3 - Тръбен водосток ф1500;
- Мостово съоръжение при ул. “Бъдеще” с прилежащите подпорни стени;
- Мостово съоръжение на р. Суходолска;
- Реконструкция на язовирната стена на язовир Суходол и съществуващ изпускател;
- Газоснабдяване;
- Реконструкция на висока напрежение 110 kV;
- Армонасипни стени по цялата дължина на трасето,

за които ОП „София – проект“ не разполага със специалисти по щат с необходимата квалификация. Поради тази причина е необходимо проектирането на тези проектни части да бъде възложено на външни експерти като за целта осигурят допълнителни средства в бюджета на ОП „София – проект“ за сметка на бюджета на Направление „Архитектура и градоустройство“ за изготвяне на инвестиционни проекти.

В тази връзка предлагам да бъде взето решение за:

Прехвърляне на средства във Функция 6 ”Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда”, както следва:

Намаление

Функция 6 ”Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда”

Дейност 629 ”Други дейности по опазване на околната среда”

Изготвяне на инвестиционни проекти за обновяване на сгради и

подобряване на градската среда

§ 5300 „Придобиване на НДА“

-250 000 лева

Всичко разходи

-250 000 лева

Увеличение

Функция 6 ”Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда”

Дейност 619 „Други дейности на жилищното и регионално развитие“

ОП „София проект“

§ 1020 „Издръжка“

+250 000 лева

Всичко приходи

+250 000 лева

С оглед гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124 от Закона за публичните финанси предлагам Столичният общински съвет да приеме приложения към доклада проект за решение.

ВНОСИТЕЛ:

АРХ. ЗДРАВКО ЗДРАВКОВ
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ
НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <http://www.sofiacouncil.bg>

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ № ...

на Столичния общински съвет
от година

За даване на съгласие за прехвърляне на средства във Функция 6 "Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда"

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124 от Закона за публичните финанси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

Дава съгласие за прехвърляне на средства във Функция 6 "Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда", както следва:

Увеличава бюджета на ОП „София проект“ със сумата от 250 000 лв., необходими за изготвяне на инвестиционни проекти, като средствата се осигуряват за сметка на намаление бюджета на Направление „Архитектура и градоустройство, както следва:

Намаление

Функция 6 "Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда"

Дейност 629 "Други дейности по опазване на околната среда"

Изготвяне на инвестиционни проекти за обновяване на сгради и

подобряване на градската среда

§ 5300 „Придобиване на НДА“

-250 000 лева

Всичко разходи

-250 000 лева

Увеличение

Функция 6 "Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда"

Дейност 619 „Други дейности на жилищното и регионално развитие“

ОП „София проект“

§ 1020 „Издръжка“

+250 000 лева

Всичко приходи

+250 000 лева

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 2020 г., Протокол № ... , т. ... от дневния ред, по доклад №/..... 2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на
Столичен общински съвет:

Елен Герджиков

Директор на Дирекция “Правно-
нормативно, информационно и
финансово обслужване” към
Направление „Архитектура и
градоустройство”:

Стела Щерѐва