



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 3 1 2

на Столичния общински съвет

от 09.07.2020 година

За процедура за доброволно прилагане на действащ подробен устройствен план за УПИ ХХ-563, 564 - „за бензиностанция“, кв.21, местност „Илиянци“, Район „Надежда“, Столична община.

На основание §8, ал.2, т.1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията, чл.17, ал.5, във връзка с чл.199 от Закона за устройство на територията, чл.34, ал.2 и чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.79 и чл.80, ал.4 от Наредбата за общинската собственост и чл.21 ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се приложи доброволно действащ подробен устройствен план за УПИ ХХ-563,564 - „за бензиностанция“, кв.21, местност „Илиянци“, одобрен със Заповед № РД-50-324/03.05.1995 г. на Гл. архитект на София, ЧЗРКП, одобрен със Заповед № РД-09-50-44/26.01.1999 г. на Гл. архитект на гр. София, Решение № 85 по Протокол № 56/06.08.2003 г. на СОС и Решение № 542 по Протокол № 86/23.07.2015 г. на СОС.

II. Да се прехвърли правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 68134.1371.2108, с площ от 48 кв.м. - частна общинска собственост, представляващ реална част от УПИ ХХ-563,564 - „за бензиностанция“, кв.21, местност „Илиянци“ (АОС № 3293/18.02.2019 г. на СО - Район „Надежда“, вписан в Служба по вписванията на 22.04.2019 г., вх. рег. № 24150, Акт № 179, том № LVIII, дело № 18261, имотна партида № 610792) на „ПАОЛО“ ЕООД с ЕИК № 126622996, срещу определената от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична

община, пазарна цена в размер на 5 500 лв. (пет хиляди и петстотин лева), без включен ДДС.

III. Столична община да придобие от „ПАОЛО“ ЕООД, правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 68134.1372.2069, с площ от 173 кв.м., попадаща в улична регулация - бул. „Рожен“ между о.т. 46=о.т.103 - о.т.104 - о.т.105, с пазарна оценка в размер на 18 700 лв. (осемнадесет хиляди и седемстотин лева), без включен ДДС.

IV. Разликата в цените на описаните в т.II и III имоти, в размер на 13 200 лв. (тринадесет хиляди и двеста лева), без включен ДДС, в полза на частния имот, няма да бъде заплатена на „ПАОЛО“ ЕООД, като същата остава в полза на Столична община.

V. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за прехвърляне правото на собственост по реда на ЗУТ, във връзка с доброволно прилагане на влязъл в сила ПУП.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 09.07.2020 г., Протокол № 17, точка 33 от дневния ред, по доклад № СОА19-ВК08-10242/5/03.07.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков