



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска“ 33, телефон: 9377 302, www.sofia.bg



Столична община

Изходящ №

СОА20-ГР94-526-[4]

Регистриран на 08.07.2020

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



**ЧРЕЗ Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ДО
Г-Н ТОМА БЕЛЕВ
ОБЩНСКИ СЪВЕТНИК
СТОЛИЧЕН ОБЩНСКИ СЪВЕТ**

ОТНОСНО: Питане СОА20-ГР94-526/03.02.2020 г.

Уважаеми г-н Белев,

В отговор на поставените в питането въпроси, Ви представям информация от направление „Архитектура и градоустройство“:

За предоставяне на достоверна справка за исканите площи е необходимо специализирано проучване, включващо следните дейности:

- установяване на базата данни от действащи ПУП към всеки от посочените периоди;
- идентифициране на всички задънени улици на територия на цяла Столична община, която е около 134 167 ха, като повече от половината е обезпечена с ПУП;
- определяне на площта на задънените улици към всеки от посочените периоди;
- предоставяне от Агенцията по геодезия, картография и кадастър /АГКК/ на актуалните данни за кадастрална карта и кадастрални регистри за територията на цяла Столична община, с цел установяване на вида собственост;
- изготвяне на схема на собствеността на цяла СО, след което съвместяването ѝ с идентифицираните задънени улици към всеки от периодите;
- посочване на частната собственост, която попада в обхвата на задънените улици и получаване на общата площ за отчуждаване.

Поддържането на обобщени данни от такъв тип не е предвидено по закон.

Регистърът на общинската собственост е публикуван на интернет страницата на Столична община (<http://ims.gis-sofia.bg:8080/Sofia/index.jsp>). Всички издадени заповеди за допуснати, одобрени, отказани или прекратени устройствени процедури от Главния архитект на Столична община са публични на интернет страницата на Направление „Архитектура и градоустройство“ – раздел „Регистри“, подраздел „Градоустройствени заповеди“ (<https://www.sofia-agk.com/registerurbanplanningorders>). Информацията в раздела се обновява ежедневно. Интернет приложението за достъп до специализирана кадастрална и пространствена информация и данни за недвижимите имоти на територията на Столична община - iSofMap, поддържано от „ГИС – София“, съдържа данни за действащите регулационни планове, респ. за предвидените отчуждителни мероприятия. Налична е информацията за площите на имотите и административния акт за одобряването на съответния план. В реално време в приложението се предоставя

информация за собствеността на имотите от Агенцията по геодезия, картография и кадастър, съгласно действащата кадастрална карта. Информацията е публична и достъпна на интернет страниците на Столична община, Направление „Архитектура и градоустройство“ и „ГИС – София“ ЕООД.

С уважение,

ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА
КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

