



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 265

на Столичния общински съвет

от 25.06.2020 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на помещение в сграда, публична общинска собственост, находяща се на територията на Район „Нови Искър” - 170 СУ „Васил Левски“, гр.Нови Искър.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.1 и ал.3 от Наредбата за общинска собственост, чл.30, ал.1 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да бъде проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния имот - публична общинска собственост, находящ се в сградата на 170 СУ „Васил Левски“, гр.Нови Искър, на територията на Район „Нови Искър”:

- Помещение за търговска дейност, ползвано за книжарница, с площ от 14.00 кв.м. и 2,5 кв.м. прилежащи ид. части, актувано с АОС № 2943/07.08.2012 г. на кмета на СО - Район „Нови Искър“, вписан в Служба по вписванията, вх. рег. № 51461, том СХХI, № 72, имотна партида № 243691, административен адрес: гр.Нови Искър, ул. „Искърско дефиле“ № 277, разположено на първи етаж в четириетажен корпус, представляващ сграда за образование на 170 СУ с идентификатор 00357.5345.208.2, целият с площ 999 кв.м., при съсед: 00357.5345.208.3, 00357.5345.208.1, 00357.5345.208.6 и 00357.5345.208, построен в поземлен имот с идентификатор 00357.5345.208, целият с площ 17 799 кв.м., при съсед: 00357.5345.570, 00357.5345.176, 00357.5345.1234, 00357.5345.203, 00357.5345.224, 00357.5345.214, 00357.5345.336, 00357.5345.211, 00357.5345.207, 00357.5345.210, 00357.5345.209, 00357.5345.175, по

КККР на гр.Нови Искър, одобрени със Заповед № РД-18-3/11.01.2012 г. на ИД на АГКК, попадащ в УПИ II от кв.26 по действащия регулационен план на град Нови Искър.

Начална конкурсна наемна цена - 42.00 лв. месечно без ДДС, определена съгласно Наредба за цените при сделките с недвижими имоти на Столична община, приета с Решение № 81 по Протокол № 7 от 28.02.2008 г., изм. и доп. с Решение № 578 по Протокол № 51 от 24.10.2013 г. на СОС.

Специфично конкурсно условие: за книжарница;

II. В договора за отдаване под наем на помещението да се заложи клауза с условие - основни и текущи ремонти и задължително застраховане на ползвания имот, да са за сметка на наемателя, както и клауза, съгласно която наемателят, упражнявайки своята дейност да не възпрепятства основната дейност, която се осъществява в имота.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване процедура по провеждане на конкурса, съгласно чл.31, ал.1 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 25.06.2020 г., Протокол № 16, точка 21 от дневния ред, по доклад № СОА19-ВК08-16017/6/20.05.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков