



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 260

на Столичния общински съвет

от 25.06.2020 година

За процедура за доброволно прилагане на действащ подробен устройствен план за УПИ III-19, кв.833, местност „ж.к. Триъгълника - Надежда“, Район „Надежда“.

На основание §8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на Закона за устройство на територията, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.80, ал.4 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие да се приложи доброволно действащ подробен устройствен план за УПИ III-19, кв.833, местност „ж.к. Триъгълника - Надежда“, одобрен със Заповед № РД-50-09-236/02.09.1992 г., изменен със Заповед № РД-09-50-120/23.03.1998 г. на Гл. архитект на гр. София, като Столична община прехвърли на „РОДЕМСТРОЙ“ ООД с ЕИК: 204349791 собствеността върху следните недвижими имоти - частна общинска собственост:

1. Поземлен имот с идентификатор 68134.1387.2390, с площ 3 кв.м., представляващ реална част от УПИ III-19, кв.833, местност „ж.к. Триъгълника - Надежда“ (АЧОС № 3349/23.10.2019 г. на СО - Район „Надежда“, вписан в Служба по вписванията на 18.11.2019г., вх. рег. № 76036, Акт № 54, том CLXXXVII, дело № 58398, им.п. № 645345.

2. Поземлен имот с идентификатор 68134.1387.2391, с площ 26 кв.м., представляващ реална част от УПИ III-19, кв.833, местност „ж.к. Триъгълника - Надежда“ (АОС № 3348 от 23.10.2019 г. на СО - Район „Надежда“, вписан в Службата по вписванията на 18.11.2019 г., вх. рег. № 76034, Акт № 13, том CLXXXVII, дело № 58326, им.п. № 645280.

3. Поземлен имот с идентификатор 68134.1387.2389, с площ 30 кв.м., представляващ реална част от УПИ III-19, кв.833, местност „ж.к. Триъгълника - Надежда“ (АОС № 3347 от 23.10.2019 г. на СО - Район „Надежда“, вписан в Службата по вписванията на 18.11.2019 г., вх. рег. № 76037, Акт № 15, том CLXXXVII, дело № 58336, им.п. № 645401, по актуална пазарна цена към деня на извършване на сделката, но не по-ниска от пазарната оценка, определена от сертифициран оценител „СОФ ПРАЙС КОНСУЛТ“ ЕООД, в размер общо за трите имота 33 630,00 (тридесет и три хиляди шестстотин и тридесет) лева /1 710,00 лв. + 14 820,00 лв. + 17 100,00 лв./, или по 570,00 лв./кв.м., без включено ДДС.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за прехвърляне правото на собственост за имотите по т.І.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 25.06.2020 г., Протокол № 16, точка 16 от дневния ред, по доклад № СОА20-ВК08-4872/1/21.05.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков