



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 209

на Столичния общински съвет

от 28.05.2020 година

За отдаване под наем, след провеждане на публично оповестен конкурс, за части от общински имоти - терени публична общинска собственост, представляващи терени, попадащи в улична регулация, намиращи се на адрес: Район „Красна поляна”, пред бл.51 и 52, м. „Разсадника - Бежанци”, бул.“Александър Стамболийски“, група терени № 7 с номера 1, 2, 3, и 4, със специфични конкурсни условия за обектите.

На основание чл.14, ал.7 от ЗОС, във връзка с чл.13, ал.1 от Наредбата за общинска собственост, чл.30, ал.1 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.55 от Закона за устройство на територията, чл.1, т.2, чл.4, ал.3 и чл.31, ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси, както и чл.30, ал.1 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да бъде проведен конкурс за отдаване под наем на части от недвижими имоти, публична общинска собственост за срок от 5 /пет/ години, при условията на чл.55 от ЗУТ на:

1. Терен с № 7.1 - с площ от 20,00 кв.м. - находящ се на бул. “Александър Стамболийски” пред бл.51 и 52 - със специфично конкурсно условие за обекта - за кафе, с начална наемна цена от 4,50 лв. за кв.м., без ДДС или общо 90,00 за месец.

2. Терен с № 7.2 - с площ от 16,00 кв.м. - находящ се на бул. “Александър Стамболийски” пред бл.51 и 52 - със специфично конкурсно

условие за обекта - за промишлени стоки, с начална наемна цена от 5,00 лв. за кв.м., без ДДС или общо 80,00 за месец.

3. Терен с № 7.3 - с площ от 16,00 кв. м. - находящ се на бул. „Александър Стамболийски” пред бл.51 и 52 - със специфично конкурсно условие за обекта - за услуги, с начална наемна цена от 5,00 лв. за кв.м., без ДДС или общо 80,00 за месец.

4. Терен с № 7.4 - с площ от 20,00 кв.м. - находящ се на бул. “Александър Стамболийски” пред бл.51 и 52 - със специфично конкурсно условие за обекта - пакетирани стоки, с начална наемна цена от 4,50 лв. за кв.м. без ДДС или общо 90,00 за месец.

II. Кметът на Столична община да упълномощи кмета на Район “Красна поляна” да проведе конкурс за отдаване под наем на части от недвижими имоти - публична общинска собственост, находящи се на територията на Район „Красна поляна” и въз основа на резултатите да сключи договори за наем.

III. В договорите за наем със спечелилите конкурса да бъде предвидена клауза, съгласно която се забранява промяната на предназначението и преустройство на обектите. Неспазването на тази клауза да бъде основание за незабавно прекратяване на договора.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 28.05.2020 г., Протокол № 14, точка 20 от дневния ред, по доклад № СОА20-ВК08-767/1/14.05.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков