



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 9 1

на Столичния общински съвет

от 12.03.2020 година

За провеждане на публично оповестен конкурс за наем на обекти, находящи се в административни сгради на Столична община.

На основание чл.14, ал.7, във връзка с чл.14, ал.2, ал.8 от Закона за общинската собственост, чл.13 от Наредбата за общинска собственост, чл.1, т.2 и чл.4, ал.3 и чл.30 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на СОС и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следните обекти, находящи се в административни сгради на Столична община, както следва:

1. Търговски обект /кафене/ на ет.5 от административна сграда на СО, находяща се на ул. „Московска” № 33, състоящо се от едно помещение с площ 22.80 кв.м..

Специфично конкурсно условие - за кафене.

Допълнителни конкурсни условия:

- Работното време на обекта да бъде съобразено с работното време на Столичната общинска администрация, а именно 7:30 до 19:30 часа, като по преценка на Наемателя, работното време на обекта, може да е и с по-кратка продължителност;

- В обекта да се предлагат готови пакетирани салати.

- В методиката за оценка да бъде предвиден показател за оценка на предишен опит на участниците.

2. 1 кв.м. в административна сграда на СО, находяща се на ул. “Париж” № 3 - партер, за поставяне на кафе-машина.

Специфично конкурсno условие - за поставяне на вендинг автомат за кафе и топли напитки

Допълнителни конкурсни условия:

- В методиката за оценка да бъде предвиден показател за оценка на времето за реакция при неизправност на машината.

3. 1 кв.м. в административна сграда на СО, находяща се на ул. "Париж" № 5- партер, за поставяне на кафе-машина.

Специфично конкурсno условие - за поставяне на вендинг автомат за кафе и топли напитки

Допълнителни конкурсни условия:

- В методиката за оценка да бъде предвиден показател за оценка на времето за реакция при неизправност на машината.

II. Определя начална месечна конкурсна цена в размер, определена на база експертна оценка за определяне пазарна стойност на начална конкурсна наемна цена, изготвена от лицензиран независим оценител, както следва:

1. Търговски обект /кафене/ на ет.5 от административна сграда на СО, находяща се на ул. „Московска” №33, състоящо се от едно помещение с площ 22.80 кв.м. - 230 лева без ДДС.

2. 1 кв.м. в административна сграда на СО, находяща се на ул. "Париж" № 3, за поставяне на кафе-машина - 164 лева, без ДДС.

3. 1 кв.м. в административна сграда на СО, находяща се на ул. "Париж" № 5, за поставяне на кафе-машина - 164 лева, без ДДС.

III. Възлага на кмета на Столична община да създаде организация за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имот - публична общинска собственост по реда на Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси, описан в т.І.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 12.03.2020 г., Протокол № 10, точка 11 от дневния ред, по доклад № СОА20-ВК66-1179/10.02.2020 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков