



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска” 33, телефон: 9377 302, www.sofia.bg



Столична община

Исходящ №

СОА20-ГР94-34-[3]

Регистриран на 11.03.2020

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



**ЧРЕЗ Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ДО
Г-Н МИХАИЛ ПАРГОВ
ОБЩНСКИ СЪВЕТНИК
СТОЛИЧЕН ОБЩНСКИ СЪВЕТ**

ОТНОСНО: *Питане СОА20-ГР94-34/06.01.2020 г.*

Уважаеми г-н Паргов,

В отговор на поставените в питането въпроси, Ви представям информация от направление „Архитектура и градоустройство“:

През 2008 г. влезе в сила Закона за регионалното развитие /ЗРР/, който въведе изготвянето на нов тип структури и номенклатури, които да отговорят на европейското законодателство във връзка с присъединяването на България към страните-членки на Европейския съюз /01.01.2007г./ и получаване на финансови ресурси чрез оперативните програми на европейските фондове, за реализация на ключови инфраструктурни и устройствени проекти. Законът за регионално развитие регламентира приемането на редица стратегически документи, които са обвързани с прилагането на ОУП и е необходимо да бъдат съобразени с него.

Във връзка с горното разработването на Рамкова програма за прилагане на ОУП и нейното съдържание не беше регламентирана в ЗРР, респективно, тя не отговаряше на изискванията на европейското законодателство и нейните функции се изпълняват от новите стратегически документи.

Основните документи, които определят наличието, планирането и начина на разпределяне на финансовите ресурси, както и краткосрочните и средносрочни мерки и дейности за развитие на страната и респективно на Столицата, и имат пряко влияние върху реализацията на обектите, заложи в ОУП, са Националната концепция за пространствено развитие на Р. България, Националната стратегия за регионално развитие, регионалният план за развитие на Югозападен район от ниво 2, Областната стратегия на област София-град (Столична община е с ранг и на област), Общинският план за развитие на СО, както и Интегрираният план за градско възстановяване и развитие на гр. София.

Общинският план за развитие (ОПР) е стратегически оперативен инструмент за провеждане на устройствена политика и координация на секторните политики, както и за планиране на финансовите ресурси на Столична община. Той подкрепя реализацията на пространствената и инвестиционна част на редица секторни стратегии и програми, приети от СОС. Стратегическите проучвания, насоки и устройствените правила за прилагане на ОУП дават рамката за развитие на Столична община в дългосрочен план, като също така определят и устройствената и смислова основа за етапите на развитие, краткосрочните и средносрочни мерки и дейности, заложи в ОПР.

Освен ОПР на територията на гр. София действа и един нов вид оперативен план за пространствено развитие с подчертано инвестиционен характер - приетият от

общинския съвет на Столична община през 2013 г. Интегриран план за градско възстановяване и развитие на София (ИПГВР). Той е обособен съгласно Закона за регионално развитие като самостоятелен документ, но по същество е много важна съставна част от общинския план за развитие за същия период и за неговата реализация ще бъдат насочени основен дял от средствата, определени за Столична община от Европейските фондове чрез оперативна програма „Региони в растеж” и другите оперативни програми.

В хода на прилагане на Общия устройствен план се установи, че Общинския план за развитие на Столична община на практика изпълнява функциите на програма за прилагане на ОУП, което за Столична община е целесъобразно решение във връзка със специфичния ѝ статут спрямо останалите български общини. Всяко отделно направление изготвя ежегодни справки за изпълнението на секторните политики, включени в ОПР, съобразени с правилата за мониторинг на изпълнението на ОПР

С уважение,

ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА
КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

