



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 25

на Столичния общински съвет

от 23.01.2020 година

За одобряване на проект за подробен устройствен план (ПУП) - Изменение на план за регулация (ИПР) - план извадка, заличаване на кв. 113а, УПИ I-, „за културен център“ и улица от о.т.74 до о.т.165, изменение на кв. 114, УПИ VI-, „за ОЖС и озел.“ и УПИ VII-, „за ОЖС“ и създаване на нови УПИ VI-, „за ОЖС и озел.“, УПИ VII-, „за ОЖС и траф.“, УПИ XIV-9424, 9426-, „за ЖС“, УПИ XV-, „за озеленяване“, УПИ XVI-9423- „за ЖС“, УПИ XVII-17-, „за ЖС“ и УПИ XVIII- 14-, „за ЖС“; изменение на улици от о.т.111а - о.т.72а - о.т.165 - о.т.166 - о.т.167 и от о.т.72 до о.т.72а и създаване на нови улици от о.т.111в - о.т.111г - о.т.111д - о.т.166а - о.т.166б и задънена улица от о.т.72б - о.т.72в, м. „ж.к. Овча купел 1“, район „Овча купел“; изменение на план за застрояване (ИПЗ) - план извадка на нови VII-, „за ОЖС и траф.“, УПИ XIV-9424, 9426- „за ЖС“, УПИ XVI-9423 „за ЖС“, УПИ XVII-17-, „за ЖС“ и УПИ XVIII-14 „за ЖС“; кв.114, м. „ж.к. Овча купел 1“, район „Овча купел.

В Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община е постъпило заявление вх. № САГ16-ГР00-2418/20.06.2016 г. от „Билдинг Груп“ ООД, с искане за разрешаване изработването на ПУП - изменение на план за регулация и застрояване (ИПРЗ) за поземлен имот с идентификатор 68134.4334.9426 по КККР на район „Овча купел“- СО.

Към заявлението са приложени: нотариален акт № 95, том I, рег. № 453, дело № 172/2006 г. на името на „Билдинг Груп“ ООД за 5/6 ид.ч. от поземлен имот № 18 от кв. 114, м. ж.к. „Овча купел 1“, с площ на имота 2422 кв.м.; скица № 15-449864-13.09.2016 г. за поземлен имот с идентификатор 68134.4334.9426 (номер по предходен план: 312, кв.114), издадена от СГКК-София; комбинирана скица по чл. 16, ал. 3 от ЗКИР; мотивирано предложение за изменение на действащия ПУП в графичен вид.

Със заявление вх. № САГ16-ГР00-2418-(1)/28.07.2016 г. от „Билдинг Груп“ ООД допълнително са внесени мотивирано предложение и писмо на

район „Овча купел” рег. № РОК16-ГР94-925/3/15.07.2016 г. със становище по мотивираното предложение.

Със заявление вх. № САГ16-ГР00-2418-(2)/30.09.2016 г. е внесено ново мотивирано предложение.

Със заявление вх. №САГ16-ГР00-2418-(3)/16.11.2016г. допълнително са внесени: нотариален акт № 181, том CV, рег. № 45353, дело № 32967/2016 г. на името на Билдинг Груп” ООД за 8/90 идеални части от поземлен имот с идентификатор 68134.4334.9426 по КК с площ 2522 кв.м.; постановление за възлагане на „Билдинг Груп” ООД на 8/90 ид.ч. от недвижим имот с идентификатор 68134.4334.9426 по КК и с площ 2522 кв.м., вписано в том СХV, №34, вх.рег. № 49370/11.08.2016г.; удостоверение № 25-88452 от 15.11.2016 г. на СГКК-София за извършено изменение на граници на имоти и образуване на поземлен имот идентификатор 68134.4334.9426; скица № 15-559211/15.11.2016 г. за поземлен имот с идентификатор 68134.4334.9426 (номер по предходен план: 312, кв.114), издадена от СГКК-София; скица с координати на граничните точки на поземлен имот с идентификатор 68134.4334.9426 и пълномощно.

Представена е нова комбинирана скица, съвместяваща кадастралната карта, бившата кадастрална основа и действащия регулационен план.

Със заявление вх. № САГ16-ГР00-2418-(4)/29.03.2017 г. са внесени два варианта на коригирано мотивирано предложение и писмо на район „Овча купел” № РОК 17-ГР94-105/1/24.03.2017 г. със становище.

Внесено е ново мотивирано предложение, съгласувано от главния проектант на проекта за реструктуриране на жилищен комплекс „Овча купел”.

Заявлението е разгледано от отдели „Устройствено планиране”, „Благоустройствени дейности и природни ресурси, зелени политики и градска мобилност - „Комуникации и транспорт” и „Инженерни мрежи”, „Правно-нормативно обслужване” и на заседание на ОЕСУТ. С протокол № ЕС-Г-56/11.07.2017 г., т.1 допълнителна, ОЕСУТ е взел решение: „Предлага на главния архитект на СО да издаде заповед за разрешаване на устройствена процедура в условията на чл.133 от ЗУТ, при спазване на задължителните изисквания на отделите в НАГ“.

Отдел „Устройствено планиране” е удостоверил, че съгласно Общия устройствен план на Столична община, приет с Решение № 960/16.12.2009 г. на Министерски съвет, имотът попада в „Жилищна зона с преобладаващо комплексно застрояване” (Жк), съгласно Приложението по чл.3, ал.2 от ЗУЗСО.

Със заповед № РА50-682/19.10.2017 г. на главния архитект на Столична община е разрешено изработването на ПУП-план извадка-ИПРЗ в териториален обхват: Поземлен имот с идентификатор 68134.4334.9426

по КККР на район „Овча купел“, улица от о.т.111 през о.т.166 до о.т.167, УПИ VI и VII от кв. 114; нова улица между о.т.111в - о.т.111г- о.т.166а, нова задънена улица от о.т.166а до о.т.166б и образуване на нови УПИ VI- „за ожс и озел.“ VII-„за ожс“, XV-„за ожс“ и XIV-9426 с отреждане „за жс“ по имотните граници на ПИ с идентификатор 68134.4334.9426 от КК и по границата на УПИ XIII-„за озеленяване“ и при спазване на задължителните предписания на отделите в Направление „Архитектура и градоустройство“.

С писмо изх. № САГ16-ГР00-2418-[6]/20.10.2017 г. заповедта е изпратена на кмета на район „Овча купел“ и до заявителя за сведение и изпълнение.

Със заявление вх. № САГ16-ГР00-2418-[7]/01.11.2017 г. от „Билдинг Груп“ ООД е внесен проект за ИПРЗ-план извадка; платежно нареждане № BORD00164983/01.11.2017 г.; скица № 15-559211/15.11.2016 г. на СГКК-София за ПИ с идентификатор 68134.4334.9426; скица № 15- 356533/26.07.2017 г. на СГКК-София за ПИ с идентификатор 68134.4334.9424.1; нотариален акт № 10, дело № 09/17.01.2006 г.; постановление изх. № 2580/03.08.2016 г. на Камарата на частните съдебни изпълнители за възлагане на недвижим имот; нотариален акт № 87, дело № 259/25.07.2016 г.; нотариален акт №74, дело № 396/13.09.2017 г.; Част „Пътна“: Геометрично решение за улица от о.т.111в - о.т.111г - о.т.166а - о.т.166г.

Със заявление за внасяне на допълнителни документи вх. № САГ16-ГР00-2418-[8]/22.12.2017 г. са представени контролно заснемане и декларация на дървесна растителност по чл. 19, ал. 4 от ЗУЗСО, заверена от дирекция „Зелена система“ при СО под № СЕК17-ТД26-1925/21.12.2017г.; удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) изх. № 25-110348-12.12.2017г., издадено от СГКК-София; писмо изх. № 13377-7243/13.12.2017г. на директора на РИОСВ-София за липса на необходимост от провеждане на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС; съгласуване с „ЧЕЗ Разпределение България“ АД под № 121/07.11.2017г.; „Софийска вода“ АД вх. № ТУ-4485/1.11.2017г.; „Топлофикация София“ ЕАД вх. № СГ-1511/01.11.2017г.

С писмо изх. № САГ16-ГР00-2418-[9]/12.01.2018 г. и на основание чл. 128, ал. 3 от ЗУТ проектът за ПУП-ИПРЗ-план извадка е изпратен до кмета на район „Овча купел“ за съобщаване на заинтересованите лица по чл.131 от ЗУТ и провеждане на обществено обсъждане в съответствие с чл. 22, ал.4 от ЗУТ.

Със заявление вх. № САГ16-ГР00-2418-[10]/18.01.2018 г. е представено контролно заснемане, кв.114, ПИ с идентификатор 68134.4334.9426, в частта на новопредвидена улица о.т.165а - о.т.166а.

С писма вх. № САГ16-ГР00-2418-[11]/02.02.2018 г. и № САГ16-ГР00-2418-[12]/06.02.2018г. кметът на район „Овча купел“ е изпратил своя

заповед № РОК18-РД09-38/31.01.2018г. за провеждане на обществено обсъждане на проект за изменение на план за регулация и на план за застрояване в м. „ж.к. Овча купел 1“, кв. 114, УПИ VI-„за ожс и озел.“ и УПИ VII-„за ожс“ и улици о.т.167 - о.т.166 - о.т.165 - о.т.72а - о.т.111а с образуване на нови УПИ и улици.

С писмо вх. № САГ16-ГР00-2418-[13]/02.04.2018 г. кметът и главният архитект на район „Овча купел“ са удостоверили, че са изпълнени процедурите по чл. 128, ал. 3 от ЗУТ и в законоустановения срок за обжалване са постъпили становища рег. № РОК18-ВК08-91/6/15.02.2018 г.; № РОК18-ВК08-91/7/16.02.2018 г.; № РОК18-ВК08-91/8/16.02.2018 г.; № РОК18-ГР94-214/16.02.2018 г.; № РОК18-ВК08-91/10/19.02.2018 г.; № РОК18-ВК08-91/12/20.02.2018 г.; № РОК18-ВК08-91/13/07.03.2018 г. и възражение рег. № РОК18-ВК08-91/14/09.03.2018 г. Приложени са разписан списък; протоколи; обратни разписки; протокол от обществено обсъждане.

Със заявление вх.№ САГ16-ГР00-2418-[14]/20.04.2018 г. са представени декларация рег. № 2660/20.04.2018г. на Веселина Връблянска, нотариус в район РС град София, рег. № 268 на НК; протокол от 10.11.2017г. за трасиране, означаване и координиране на проектен имот 68134.4334.9537 по КК на гр. София; нотариален акт № 10, дело №09/17.01.2006 г.; нотариален акт № 87, дело № 259/25.07.2016 г.; постановление изх. № 2580/03.08.2016 г. на Камарата на частните съдебни изпълнители за възлагане на недвижим имот; нотариален акт № 74, дело №396/13.09.2017 г.; контролно заснемане и декларация за липса на дървесна растителност, заверена от дирекция „Зелена система“ при СО под № СЕК17-ТД26-1925/21.12.2017 г.; съгласуване с „ЧЕЗ Разпределение България“ АД под № 121/07.11.2017 г.; „Топлофикация София“ ЕАД под № СГ -1511/01.11.2017 г.; „Софийска вода“ АД под № ТУ-4485/01.11.2017 г.; скица № 15-185707/27.03.2018 г. на СГКК-София.

Проектът за ИПРЗ е разгледан от отделите в НАГ.

Проектът за ИПРЗ е разгледан на заседание на ОЕСУТ и с протокол № ЕС-Г-48/26.06.2018 г., доп. т. 4 е взето решение:

„Служебни предложения: Да се преработи изготвения проект за ПУП, като с преработката се разширява обхвата и бъдат отразени предложенията на район „Овча купел“ по отношение на УПИ XV (нов) и УПИ VII (нов).

В преработката на проекта да отпадне улица от о.т.74 до о.т.165; да се промени профила на улица о.т.72 - о.т.72а, като кв. 113а се приобщи към кв. 114 и се образуват нови УПИ за поземлените имоти.

Поземлени имоти с идентификатори 68134.4334.9425, 68134.4334.19, 68134.4334.20, 68134.4334.1558 и 68134.4334.23 да се отредят „за озеленяване”.

Да се редуцира застрояването в ПИ 68134.4334.1502.

След изпълнение на служебните предложения, преди обявяване по чл.128, ал.10 от ЗУТ, проектът да се внесе отново в ОЕСУТ за разглеждане.“

В изпълнение на служебните предложения, със заявление вх. № САГ16-ГР00-2418-[15]/04.07.2018 г. е внесен преработен проект за ПУП.

В Направление „Архитектура и градоустройство“ е постъпило предложение вх. № САГ16-ГР00-2481-[16]/05.07.2018г. от Карлос Контрера, общински съветник в Столичен общински съвет, с приложена подписка от граждани, живущи в кв. 114 и становище от лицето Красимир Христов.

Предложението и становището са разгледани на заседание на ОЕСУТ. С протокол № ЕС-Г-53/10.07.2018г., доп. т.6 ОЕСУТ е приел направеното предложение и изпраща на заявителите по административна преписка № САГ16-ГР00-2418/2016г. за съобразяване и отразяване в проекта за ПУП.

Със заявление вх. № САГ16-ГР00-2418-[17]/31.07.2018 г. е представено становище от „Билдинг Груп“ ООД и становище рег. № РОК18-ТД26-483-/1/27.07.2018 г. на кмета и главния архитект на район „Овча купел“ относно необходимостта, параметрите и капацитета на детски заведения на територията на ж.к. „Овча купел 1“.

С писмо изх. № САГ16-ГР00-2418-[18]/05.09.2018 г. и на основание чл.128, ал.1 и ал. 10 от ЗУТ проектът за ПУП-ИПРЗ е изпратен до главния редактор на „Държавен вестник“ за обнародване и до кмета на район „Овча купел“ за изпълнение процедурите по обявяването му. Проектът за ПУП е обнародван в Държавен вестник, брой № 76/14.09.2018г.

В Направление „Архитектура и градоустройство“ е постъпило възражение вх. № САГ16-ГР00-2418-[19]/12.10.2018 г. от Карлос Контрера, заместник-председател на ПК „Икономика и собственост“ при СОС. С възражението се обръща внимание на предходно предложение към ПУП при проведено обществено обсъждане за преотреждане на УПИ VI от кв. 114 , м. „ж.к. Овча купел 1“ в „за ОЖС, озеленяване и ОДЗ“ и линията на застрояване по ул. „Монтевидео“ да бъде дръпната с 1м. навътре от регулационната линия.

С писмо вх. № САГ16-ГР00-2418-[20]/26.10.2018 г. кметът и главният архитект на район „Овча купел“ връщат обявения проект за изменение на план за регулация и план за застрояване за м. „ж.к. Овча купел 1“: заличаване на кв. 113а, УПИ I-„за културен център“ и улица от о.т.74 до о.т.165, изменение на кв. 114, УПИ VI-„за ОЖС и озел.“, УПИ VII-„за ОЖС“ и създаване на нови УПИ VI-„за ОЖС и озел.“, УПИ VII-„за ОЖС и ТП“, УПИ XIV-9424, 9426-„за ЖС“, УПИ XV-„за озел.“, УПИ XVI-9423 „за ЖС“, УПИ XVII-17-„за ЖС“ и УПИ XVIII-14 „за ЖС“; изменение

на улици от о.т.111а - о.т.72а - о.т.165 - о.т.166 - о.т.167 и от о.т.72 до о.т.72а и създаване на нови улици от о.т.111в - о.т.111г - о.т.111д - о.т.166а - о.т.166б и задънена улица от о.т.72б - о.т.72в, като прилагат копие от съобщението в ежедневник; възражение с вх. № РОК18-ВК08-91/19/12.10.2018г. и протоколи във връзка със съобщаването - 3бр.

Проектът за ИПРЗ отново е разгледан от отделите в НАГ.

Проектът за ИПРЗ е разгледан на заседание на ОЕСУТ и с протокол № ЕС-Г-41/04.06.2019 г., доп. т. 4 е взето решение:

„По възражение № РОК 18-ВК08-91-[19]/12.10.2018г. от Карлос Контрера, зам.-председател на ПК „Икономика и собственост“ при СОС. С възражението (по същество предложение) се предлага в кв. 114, УПИ VI да бъде отреден „за ОДЗ“ и линията на застрояване по ул. „Монтевидео“ да бъде отдръпната с 1 м. навътре от регулационната линия. УПИ VI-„за ОЖС и озеленяване“ от кв.114 е контактен на разработката. Регулационните му граници се засягат от новопредвидена улица от о.т.111в (нова) - о.т.111г (нова) - о.т.111д (нова) - о.т.166а (нова) и от о.т.166а (нова) - о.т.167. Горната улица е отразена в идейните скици към цялостния план за „ж.к. Овча купел 1“ - 4, 5 и бм.р. Със същия план се предвижда ново отреждане. Улица „Монтевидео“ е елемент на първостепенната улична мрежа - II клас. Съгласно чл. 26 от ЗУТ се изисква външната линия на застрояване да бъде на разстояние мин. 5 м. от улично-регулационните линии. Възражението не се уважава. Да бъде изпратено на проектанта на цялостния план за проучване.

Служебно предложение: Проектът служебно да се съгласува с поддържания от Столична община цифров модел.

Приема проекта. След изпълнение на служебното предложение, предлага да се издаде административен акт за одобряването му.

Служебно е установено съответствие на данните в приложения проект с наличните данни в информационната система на регулационните планове на Столична община.

При горната фактическа обстановка се установява от правна страна следното:

Искането за одобряване на проект за ИПРЗ е направено от заинтересовано лице по смисъла на чл. 131, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от ЗУТ, като собственик на ПИ с идентификатори 68134.4334.9426 и 68134.4334.9424 по КККР на район „Овча купел“, което се установява от приложенияте документи за собственост, скици от СГКК-гр. София.

Действащият подробен устройствен план за територията е одобрен със заповед № РД-50-09-79/06.03.1984 г. на главния архитект на София; заповед № РД-50-09-20/21.01.1991 г. на главния архитект на София; Решение № 833/18.12.2014 г. по протокол № 73 на СОС и Решение № 556 по протокол № 19/28.07.2016 г. на СОС.

За територията, в която попада проекта за ИПРЗ със заповед № РД-09-50-482/29.03.2011 г. и заповед № РА50-768/05.10.2018 г. на главния архитект на СО е разрешено изработване на ПУП-план за регулация и режим на застрояване за реструктуриране на жилищен комплекс „Овча купел 1”. За проекта е утвърдено задание за проектиране, проектът е възложен и е в процес на изработване.

Кадастралната карта за територията е одобрена със заповед № 18-51/15.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменена със заповед № КД-14-22-528/08.04.2013 г. на началника на СГКК-София, с което е спазено изискването на чл.115, ал.1 и ал.2 от ЗУТ.

С проекта за ПУП се изменя плана за регулация на „ж.к. Овча купел 1“ като се заличава кв. 113а, УПИ I-„за културен център“ и улица от о.т.74 до о.т.165, изменение на кв.114, УПИ VI-„за ОЖС и озел.“ и УПИ VII-„за ОЖС“ и създаване на нови УПИ VI-„за ОЖС и озел.“, УПИ VII-„за ОЖС и траф.“, УПИ XIV-9424,9426-„за ЖС“, УПИ XV-„за озеленяване“, УПИ XVI-9423-„за ЖС“, УПИ XVII-17-„за ЖС“ и УПИ XVIII-14-„за ЖС“; изменение на улици от о.т.111а - о.т.72а - о.т.165 - о.т.166 - о.т.167 и от о.т.72 до о.т.72а и създаване на нови улици от о.т.111в - о.т.111г - о.т.111д - о.т.166а - о.т.166б и задънена улица от о.т.72б - о.т.72в. Урегулирането на новообразуваните УПИ е по имотни граници по действащата кадастрална карта на район „Овча купел“.

Урегулирането на УПИ XIV-9424,9426-„за ЖС“ не изисква договор по чл.15, ал.3 от ЗУТ, тъй като собствеността върху имотите се притежава от едно и също лице.

Лицето към улица на новообразуваните УПИ се осигурява по действащата улична регулация и по новопроектираните нови улици, с което е спазено изискването на чл.14, ал.3, т.1 и ал.4 и чл.81, ал.1 и 3 от ЗУТ.

Основание за ИПР е нормата на чл.133, ал. 3 и 4, чл. 134, ал. 1, т. 1 във връзка с ал. 2 и ал. 2, т. 2 от ЗУТ.

С изменението на плана за застрояване за м. „ж. к. Овча купел 1“, кв. 114 за новообразуваните урегулирани поземлени имоти е предвидено ново застрояване: За нов УПИ VII - редуциране на предвиденото по действащ план високо застрояване (М+8), предвиждане на подземен гараж и потвърждаване на съществуващия трафопост в УПИ; в УПИ XIV е предложено свободно, високоетажно застрояване М+5 с Н≤18.0 м., М+6 с Н≤21.0 м. и М+8 с Н≤26.0 м., нежилищно застрояване (М/Г) с височина до 4,5м. и подземен гараж; в УПИ XVI и УПИ XVII е предвидено свързано високоетажно застрояване М+5 с Н≤18.0 м., М+6 с Н≤21.0 м. и М+8 с Н≤26.0 м., с преходи в етажността и подземни гаражи; в УПИ XVIII застрояването е свободно, високоетажно (М+6), с височина до 21м. и подземен гараж.

Предвиденото с ИПЗ застрояване е съобразено с изискванията на чл. 31, ал. 2 и ал. 5 от ЗУТ, чл. 32, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ, чл. 21, ал. 2 от ЗУТ и съответства на устройствена категория т. 2 от Приложението към чл.3, ал.2 на ЗУЗСО.

За осигуряване необходимите места за паркиране, съгласно изискването на чл. 43 от ЗУТ са предвидени подземни гаражи в УПИ.

Предвид горното, с проекта за план за застрояване не се допускат намалени разстояния към вътрешно регулационни граници, съседни имоти и/или сгради, включително през улица.

Застрояването е в съответствие с устройствената зона по ОУП на СО-„Жк“ по т. 2 от Приложението към чл.3, ал.2 от ЗУЗСО.

С ПУП се реструктурира голяма част от кв.114 /нов/ с оглед спазване нормите на чл.22, ал.4 - ал.7 от ЗУТ, като са осигурени необходимите площи озеленяване за широко обществено ползване.

С проекта е спазено изискването на чл. 103, ал. 4 и чл. 104, ал. 1, изр. 2 от ЗУТ.

Спазени са административнопроизводствените правила при издаване на акта - сезиране на административния орган от заинтересовано лице по чл.131, ал.2, т.1 от ЗУТ, разрешено е изработването на проект за ПУП от компетентния за това орган, внесеният проект е съобщен на заинтересованите лица, проведено е обществено обсъждане, проектът е разгледан и приет от ОЕСУТ.

Спазени са материалноправните разпоредби на ЗУЗСО, ЗУТ и актовете по прилагането му.

Проектът е изработен при спазване изискванията на Наредба № 8/ 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

Проектът е съгласуван от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД под № 121/07.11.2017г.; „Софийска вода“ АД вх. № ТУ-4485/1.11.2017г.; „Топлофикация София“ ЕАД вх. № СГ-1511/01.11.2017г.

Изпълнени са изискванията на чл. 19, ал. 4 от ЗУЗСО като са представени контролно заснемане и декларация на дървесна растителност по чл.19, ал.4 от ЗУЗСО, заверена от дирекция „Зелена система“ при СО под № СЕК17-ТД26-1925/21.12.2017г. Представени са удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри(КККР) изх. № 25-110348-12.12.2017г., издадено от СГКК-София във връзка с чл.65, ал.2 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на КККР и писмо изх. № 13377-7243/13.12.2017г. на директора на РИОСВ-София за липса на необходимост от провеждане на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Проектното решение е целесъобразно и отговаря на изискванията на чл. 108, ал. 5 от ЗУТ.

Компетентен да одобри ПУП е Столичен общински съвет, тъй като с плана се предвижда отчуждаване на части от недвижими имоти - собственост на заявителя - юридическо лице за изграждане на улица - публична общинска собственост - основание по чл. 21, ал. 7 във връзка с ал. 1 от ЗОС.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

С Т О Л И Ч Н И Я Т О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

Не приема доклада с предложения проект за решение.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.01.2020 г., Протокол № 6, точка 25 от дневния ред, по доклад № СОА19-ВК66-5788/1/09.12.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков