



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 28

на Столичния общински съвет

от 19.12.2019 година

За учредяване на безвъзмездно и безсрочно право на строеж върху поземлен имот, частна общинска собственост в полза на Организация на евреите в България „Шалом“ за изграждане на училищен комплекс, находящ се гр.София, Район „Възраждане“, УПИ I за училище, кв.165б, м. „Градска част Зона Б-18“, представляващ ПИ с идентификатор 68134.303.341 , съгласно КК и КР на Район „Възраждане“, с площ от 8 238.00 кв.м..

На основание чл.37, ал.5 от Закона за общинската собственост, чл.56, ал.2 и чл.62 от Наредбата за общинската собственост, чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се учреди безвъзмездно и безсрочно право на строеж на Организация на евреите в България „Шалом“ за целите на Фондация „Частно основно училище „Роналд Лаудер“ върху имот - частна общинска собственост, съгласно Заповед № РВЕ19-РД09-269/06.12.2019г. на кмета на Район „Възраждане“ и Акт за общинска собственост № 1576/09.12.2019 г. и въз основа на влезнал в сила ПУП, съгласно Заповед № РА50-557/30.07.2019 г. на Главния архитект на Столична община, находящ се в гр.София, Район „Възраждане“, УПИ I за училище, кв.165б, м. „Градска част Зона Б-18“, представляващ ПИ с идентификатор 68134.303.341, съгласно КК и КР на Район „Възраждане“, с площ от 8 238.00 кв.м. за изграждане на училищен комплекс, със следните устройствени параметри: Съгласно действащия план за застрояване се предвижда училищната сграда да е с височина, по-малка от 20 м., на свободно застрояване в урегулирания поземлен имот. Застроената площ на училищната сграда е около 3 000 м2. Разгънатата застроена площ на

надземната част на училищната сграда е около 8 500 м2. Застроената площ на подземната част е около 5 000 м2.

Сградата за административно обслужване е на 6 етажа и с височина, по-малка от 20 м., на свързано застрояване със сградата в УПИ VIII 80 за ОО и ЖС. Застроената площ на административно-обслужващата сграда е около 160 м2. Разгънатата застроена площ на надземната част на административно-обслужващата сграда е около 1 000 м2. Застроената площ на подземната част е около 500 м2.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и да сключи договор за безвъзмездно и безсрочно право на строеж на основание чл.37, ал.5 от Закона за общинската собственост, след представяне на съгласуван проект по част „Архитектура“.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 19.12.2019 г., Протокол № 4, точка 14 от дневния ред, по доклад № СОА19-У321-1281/3/11.12.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков