



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 674

на Столичния общински съвет

от 17.09.2019 година

За провеждане на конкурс за отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост.

На основание чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.13 от Наредбата за общинската собственост, чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и чл.1, т.2, чл.4, ал.3 и чл.30, ал.1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие за провеждане на конкурс за отдаване под наем на части от имот - публична общинска собственост, да бъдат отдадени под наем части от нежилищен имот - публична общинска собственост, бивш Битов комбинат преустроен в здравен център с издадено Удостоверение за въвеждане в експлоатация № 302/08.04.2019 г. нанесена в кадастралната карта на гр.София, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 49206.2633.9139.1.1, съгласно Удостоверение №25-42668/25.02.2019 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър-София с площ 156,00 кв.м., АОС №1190/18.12.1996г., находящ се в с.Мрамор, ул.,„Васил Левски“ №40, ет.1, както следва:

1. Помещение №1 - кабинет личен лекар с площ 14,20 кв.м. и 2,15 кв.м. пр.идеални части от общите части на сградата, и съответните идеални части от Помещение № 5 - манипулационна, представляващи 1/5 идеална част от 12,90 кв.м., равняваща се 2,58 кв.м. и 1/5 идеална част от 1,78 кв.м. пр.идеални части, равняваща се на 0,356 кв.м. пр.идеални части от общите части на сградата, находяща се в сградата на Здравна служба с.Мрамор, ул.,„Васил Левски“ № 40, ет.1.

Специфично конкурсno условие - за предназначение за лекарски кабинет.

Начална наемна цена - 54,40 лева/за месец, без ДДС (включена е цената 8,40 лв., равняваща се на 1/5 от цената на манипулационна).

Срок за отдаване под наем - 10 /десет/ години.

2. Помещение № 2 - кабинет личен лекар с площ 15,30 кв.м. и 2,50 кв.м. пр.идеални части от общите части на сградата, и съответните идеални части от Помещение № 5 - манипулационна, представляващи 1/5 идеална част от 12,90 кв.м., равняваща се 2,58 кв.м. и 1/5 идеална част от 1,78 кв.м. пр.идеални части, равняваща се на 0,356 кв.м. пр.идеални части от общите части на сградата, находяща се в сградата на Здравна служба с.Мрамор, ул.,„Васил Левски“ №40, ет.1.

Специфично конкурсno условие - за предназначение за лекарски кабинет

Начална наемна цена - 58,40 лева/за месец, без ДДС (включена е цената 8,40 лв., равняваща се на 1/5 от цената на манипулационна).

Срок за отдаване под наем - 10 /десет/ години.

3. Помещение № 3 - кабинет личен лекар с площ 13,90 кв.м. и 2,06 кв.м. пр.идеални части от общите части на сградата, и съответните идеални части от Помещение № 5 - манипулационна, представляващи 1/5 идеална част от 12,90 кв.м., равняваща се 2,58 кв.м. и 1/5 идеална част от 1,78 кв.м. пр.идеални части, равняваща се на 0,356 кв.м. пр.идеални части от общите части на сградата, находяща се в сградата на Здравна служба с.Мрамор, ул.,„Васил Левски“ №40, ет.1.

Специфично конкурсno условие - за предназначение за лекарски кабинет

Начална наемна цена - 53,40 лева/за месец, без ДДС (включена е цената 8,40 лв., равняваща се на 1/5 от цената на манипулационна).

Срок за отдаване под наем - 10 /десет/ години.

4. Помещение № 4 - стоматолог с площ 13,30 кв.м. и 1,88 кв.м. пр.идеални части от общите части на сградата, и съответните идеални части от Помещение № 5 - манипулационна, представляващи 1/5 идеална част от 12,90 кв.м., равняваща се 2,58 кв.м. и 1/5 идеална част от 1,78 кв.м. пр.идеални части, равняваща се на 0,356 кв.м. пр.идеални части от общите части на сградата, находяща се в сградата на Здравна служба с.Мрамор, ул.,„Васил Левски“ №40, ет.1.

Специфично конкурсno условие - за предназначение за стоматологичен кабинет

Начална наемна цена - 51,40 лева/за месец, без ДДС (включена е цената 8,40 лв., равняваща се на 1/5 от цената на манипулационна).

Срок за отдаване под наем - 10 /десет/ години.

5. Помещение № 6 - детска консултация/педиатър с площ 24,00 кв.м. и 6,15 кв.м. пр.идеални части от общите части на сградата, и съответните идеални части от Помещение № 5 - манипулационна, представляващи 1/5 идеална част от 12,90 кв.м., равняваща се 2,58 кв.м. и 1/5 идеална част от 1,78 кв.м. пр.идеални части, равняваща се на 0,356 кв.м. пр.идеални части от общите части на сградата, находяща се в сградата на Здравна служба с. Мрамор, ул., Васил Левски“ № 40, ет.1.

Специфично конкурсно условие - за предназначение за детска консултация

Начална наемна цена - 75,40 лева/за месец, без ДДС (включена е цената 8,40 лв., равняваща се на 1/5 от цената на манипулационна).

Срок за отдаване под наем - 10 /десет/ години.

II. Преди провеждане на конкурса, кмета на Район „Връбница“ да състави нов акт за публична общинска собственост, който след утвърждаването му да се впише в Служба по вписванията - град София.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедурата по провеждане на конкурса, съгласно чл.31, ал. 1 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

IV. Процедурата за отдаване под наем да се извърши съгласно разпоредбите на Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 17.09.2019 г., Протокол № 82, точка 37 от дневния ред, по доклад № СОА19-ВК08-8891/1/12.09.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков