



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 632

на Столичния общински съвет

от 25.07.2019 година

За откриване на процедура за провеждане на конкурс за отдаване под наем на обособени части от терени - общинска собственост находящи се на територията на Район „Лозенец“.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.55 от Закона за устройство на територията, чл.8, ал.1 и ал.2, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.13 от Наредбата за общинската собственост, чл.1, т.2, чл.4, ал.3 и чл.30, ал.1, ал.4, чл.31, ал.3, във връзка с чл.32, ал.1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси и чл.30, ал.1 от Наредба за преместваемите обекти, рекламите, информационни и монументално-декоративни елементи и за рекламната дейност на територията на СО

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Да бъде открита процедура за провеждане на конкурс за отдаване под наем на части от терени публична общинска собственост за разполагане на преместваеми обекти - маси и павилиони по типов и индивидуален проект на територията на Район „Лозенец“, съгласно одобрени схеми от гл. архитект на Столична община, за срок: до прилагане на плана за регулация, но не повече от 5 /пет/ години, както следва:

1. Недвижим имот - публична общинска собственост, находящ се в улична регулация от о.т.52 до о.т.72, м.”Лозенец”, бул.”Черни връх” с обща площ 2100 /две хиляди и сто/ кв.м. за поставяне на преместваеми съоръжения за търговия и услуги - 6 /шест/ бр. павилиони по типов проект с индивидуална площ от 6 кв.м. до 15 кв.м. и 6 /шест/ бр. маси по общински типов проект с индивидуална площ от 3 кв.м. до 6 кв.м., общо 12 /дванадесет/ бр. преместваеми обекти.

Специфично конкурсно условие по павилиони: пакетирани нехранителни стоки, услуги, подаръци и сувенири, хранителни стоки - 6 броя.

Специфично конкурсно условие за масите - търговия - 6 бр.

Началната конкурсна месечна наемна цена за общинския недвижим имот, м. „Лозенец“ е в размер на 6 111.00 /шест хиляди сто и единадесет/ лв. без ДДС.

2. Недвижим имот - публична общинска собственост, находящ се в кв.204, м.„Лозенец“ бул.„Черни връх“, за извършване на търговия и услуги за поставяне на преместваеми съоръжения - 10 /десет/ броя по типови проекти с покрита площ от 6 /шест/ кв.м. до 15 /петнадесет/ кв.м. и 2 /два/ бр. навеси с площ от 6 /шест/ кв.м. до 15 /петнадесет/ кв.м., общо 12 бр. обекта. Специфично конкурсно условие по павилиони: пакетирани нехранителни стоки - 2 броя, услуги - 2броя, подаръци и сувенири - 2 броя, търговия с хранителни стоки - 4 броя.

Специфично конкурсно условие за навесите - търговия;

Началната конкурсна месечна наемна цена за преместваемите съоръжения от № 1 до № 12 е 20.56 лв. /двадесет лева и петдесет и шест стотинки/ на кв.м.

3. Недвижим имот - публична общинска собственост находящ се в кв.209, м.„Лозенец“, за поставяне на 1 бр. преместваемо съоръжение по индивидуален проект, с предназначение „бързо хранене или търговия“ с покрита площ от 15 до 30 кв.м. и открита площ от 30 до 75 кв.м.

Началната конкурсна месечна наемна цена за преместваемото съоръжение е: 17.81 лв. без ДДС/седемнадесет лева и осемдесет и една стотинки/ на кв.м. на месец - за откритата площ - 8.91 лв. без ДДС/осем лева и деветдесет и една стотинки/ на кв.м. на месец.

II. Кметът на Столична община да възложи на кмета на Район „Лозенец“, да утвърди конкурсната документация за отдаваните под наем обекти, в това число да предвиди клауза за прекратяване на договорите, при нарушение на чл.11, ал.2 от Закона за общинската собственост, да проведе конкурса за тях и да сключи договорите за наем.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 25.07.2019 г., Протокол № 80, точка 119 от дневния ред, по доклад № СОА19-ВК08-9683/1/23.07.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков