



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 6 2 8

на Столичния общински съвет

от 25.07.2019 година

За процедура по чл.15, ал.3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, за изменение на плана за регулация.

На основание чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.77 от Наредбата за общинска собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се измени подробния устройствен план за м. „Фондови жилища“, за кв. 799В, УПИ I-284,286,1054,1055,1059 - „за търговия, жилищно строителство и подземен гараж“, УПИ III-1053 - „за търговия, жилищно строителство и подземен гараж“ с обособяване на нови УПИ I-655,656 - „за търговия, жилищно строителство и подземен гараж“ УПИ III-654,657,658 - „за търговия, жилищно строителство и подземен гараж“ и VI-654,658 - „за търговия, жилищно строителство и подземен гараж“, м. „Фондови жилища“, Район „Сердика“, като Столична община прехвърли на Надя Дилова правото на собственост върху ПИ с идентификатор 68134.512.655 (АОС № 1727/29.11.2016 година), с площ от 220 кв.м., попадащ съгласно проект за изменение на ПУП - ИПРЗ в нов УПИ I-655,656 - „за търговия, жилищно строителство и подземен гараж“, кв.799В, м. „Фондови жилища“, Район „Сердика“ по актуална пазарна цена, не по-ниска от изготвената от лицензиран оценител пазарна оценка в размер на 129 318.00 /сто двадесет и девет хиляди триста и осемнадесет/ лв. без ДДС, равностойност в евро 66 119.00 /шестдесет и шест хиляди сто и деветнадесет/ евро, цена на 1 кв.м. - 587,81 (петстотин осемдесет лева и седем и осемдесет и една стотинки) лв. или 300.54 /триста евро и петдесет и четири цента / евро/кв.м.

2. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор по т.1, а след влизане в сила на подробния устройствен план за урегулиран поземлен имот I-655,656 (първи, отреден за поземлени имоти с планоснимачни номера шестстотин петдесет и пет и шестстотин петдесет и шест) - „за търговия, жилищно строителство и подземен гараж“, кв.799В /седемстотин деветдесет и девет буква „В“/ по плана на гр.София, местност „Фондови жилища“, Район „Сердика“ и изпълнение на клаузите по предварителния договор от страна на Надя Дилова да сключи окончателен договор за прехвърляне на собствеността на имота по т.1.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 25.07.2019 г., Протокол № 80, точка 115 от дневния ред, по доклад № СОА19-ВК08-9362/1/24.07.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков