



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 602

на Столичния общински съвет

от 25.07.2019 година

За процедура за доброволно прилагане на влязъл в сила план за регулация по реда на §8, ал.2, т.1 и ал.3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията, относно УПИ VI-454,455,456,457, кв.81, м.,„НПЗ Орион и съседни жилищни територии“, Р-н „Връбница“-СО.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, §8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на ЗУТ, чл.199, ал.1 от ЗУТ, чл.79, ал.5 от НОС

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се приложи доброволно действащия план за регулация, одобрен с Решение № 40 по Протокол № 24/30.03.2001 г. на СОС, Решение № 149 по Протокол № 40/18.07.2002 г. на СОС за поправка на ЯФГ, ИПР, одобрено с Решение № 509 по Протокол № 73/23.09.2010 г. на СОС, относно УПИ VI-454,455,456,457, кв.81, м.,„НПЗ Орион и съседни жилищни територии", район „Връбница"СО, като:

1. Столична община прехвърли на Николай Петров правото на собственост върху недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ 90/120 идеални части от ПИ с идентификатор 68134.2824.3640 с площ от 355 (триста петдесет и пет) кв.м., попадащ в УПИ VI-454,455,456,457, кв.81, м.,„НПЗ Орион и съседни жилищни територии“, находящ се в гр. София, ул „Справедливост“ № 17, с АОС № 3175/29.08.2017 г. на Район „Връбница“ СО, вписан в Служба по вписванията, с цена на правото на собственост в размер на 27 705,93 /двадесет и седем хиляди седемстотин и пет лева и деветдесет и три ст./ лв., (104,06 лв./кв.м.), без включен ДДС, определена от сертифициран оценител, сключил Рамков договор със Столична община.

2. Николай Петров прехвърли на Столична община правото на собственост върху 30/120 идеални части от ПИ с идентификатор 68134.2824.3639 с площ от 14 (четирнадесет) кв.м., попадащ в улична регулация О.Т./266-265/, м.,НПЗ Орион и съседни жилищни територии“, находящ се в гр.София, ул.,Справедливост“ № 17, с цена на правото на собственост в размер на 256,25 /двеста петдесет и шест лв. и двадесет и пет ст./ лв., (104,06 лв./кв.м.), без включен ДДС, определена от сертифициран оценител, сключил Рамков договор със Столична община.

Разликата в цените на прехвърляните имоти да се заплати от Николай Петров.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за прехвърляне правото на собственост, по актуална пазарна цена на имота, собственост на Николай Петров, и по актуална пазарна цена на общинския имот към деня на сключване на договора, но не по-ниска от данъчната му оценка.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 25.07.2019 г., Протокол № 80, точка 88 от дневния ред, по доклад № СОА18-ВК08-2062/14/11.07.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков