



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 495

на Столичния общински съвет

от 11.07.2019 година

За провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на части, от имот - публична общинска собственост.

На основание чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.13 от Наредбата за общинската собственост, чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.1, т.2, чл.4, ал.3 и чл.30, ал.1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на части от имот - публична общинска собственост, както следва:

а) 1 /един/ кв.м. площ за монтаж на 1 брой машина за фрешове на партерния етаж от имот публична общинска собственост, находящо се в сграда с предназначение за образование с обща застроена площ от 1134 кв.м. и идентификатор 68134.2815.830.1 по КККР, разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.2815.830 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-39/20.07.2011г. на ИД на АГКК, с административен адрес - гр. София, Район „Връбница“, ж.к. „Връбница-2“, бул.“Ломско шосе“, сградата на 61 ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“, АОС № 6/13.12.1996 г., със специфично конкурсно условие - за поставяне на машина за фрешове.

Начална наемна цена - 50,00 лева/за месец без ДДС, определена от лицензиран експерт оценител.

Срок за отдаване под наем - 10 /десет/ години.

б) 1 /един/ кв.м. площ за монтаж на 1 брой вендинг автомат за топли напитки на партерния етаж от имот публична общинска собственост, находящо се в сграда с предназначение за образование с обща застроена площ от 1134 кв.м. и идентификатор 68134.2815.830.1 по КККР,

разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.2815.830 по КККР, одобрени със Заповед №РД-18-39/20.07.2011г. на ИД на АГКК, с административен адрес - гр. София, Район „Връбница“, ж.к. „Връбница-2“, бул.“Ломско шосе“, сградата на 61 ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“, АОС № 6/13.12.1996г., със специфично конкурсно условие - за поставяне на вендинг автомат за топли напитки.

Начална наемна цена - 50,00 лева/за месец без ДДС, определена от лицензиран експерт оценител.

Срок за отдаване под наем - 10 /десет/ години.

2. В договора за наем да се предвидят допълнителни изисквания за наемателя, а именно:

- При поставяне и използване на автомата за топли напитки, наемателят да спазва изискванията на чл.12 от Закона за храните.

- Наемателят, упражнявайки своята търговска дейност да не възпрепятства осъществяването на основната дейност, за която съответния имот е предоставен за управление съгласно чл.14, ал.7, изр.2 от Закона за общинската собственост и чл.13, ал.2 от Наредбата за общинската собственост.

Неспазването на някоя от двете клаузи да бъде основание за прекратяване на договора за наем.

3. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедурата по провеждане на публично оповестен конкурс, съгласно чл.31, ал.1 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

4. Процедурата за отдаване под наем да се извърши съгласно разпоредбите на Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 11.07.2019 г., Протокол № 79, точка 85 от дневния ред, по доклад № СОА19-ВК08-5450/3/24.06.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

Елен Герджиков

