



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <https://council.sofia.bg>

### РЕШЕНИЕ № 493

на Столичния общински съвет

от 11.07.2019 година

За процедура за доброволно прилагане на действащия подробен устройствен план за УПИ VIII-297, кв.16, местност "с.Мало Бучино", Район „Овча купел“.

На основание §8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР ЗУТ, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие да се приложи доброволно действащият план за регулация за УПИ VIII-297, кв.16, м. "с. Мало Бучино", находящ се в град София, Район "Овча купел", като Столична община прехвърли реална част от поземлен имот 46721.3851.737, частна общинска собственост - АОС № 4015/05.11.2018 г., на СО - Район "Овча купел", вписан в службата по вписванията, с площ на частта 167,00 (сто шестдесет и седем) кв.м. на Николай Германов по актуална пазарна цена към деня на извършване на сделката, но не по-ниска от пазарната оценка, определена от сертифициран оценител в размер на 11 409,00 (единадесет хиляди четиристотин и девет) лева, без ДДС или 5 833,00 (пет хиляди осемстотин тридесет и три) евро, без ДДС.

II. Столична община да придобие правото на собственост върху реална част от поземлен имот с идентификатор 46721.3851.297, площ на частта 123,00 (сто двадесет и три) кв.м., собственост на Николай Германов срещу сумата от 7 563,00 (седем хиляди петстотин шестдесет и три) лв., без ДДС или 3 867,00 (три хиляди осемстотин шестдесет и седем) евро, без ДДС.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за доброволно прилагане на подробен устройствен план на основание §8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР ЗУТ и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 11.07.2019 г., Протокол № 79, точка 83 от дневния ред, по доклад № СОА19-ВК08-4557/1/04.07.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Елен Герджиков*