



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 492

на Столичния общински съвет

от 11.07.2019 година

За процедура по чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията и изменение на подробен устройствен план - ИПРЗ в обхвата на м.“Овча купел“, кв.37, УПИ XIX-1205, чрез обособяване на нов УПИ XIX-53 за жс, чрез промяна в регулационните линии по имотни граници на ПИ 68134.4337.53, съгласно действащата кадастрална карта.

На основание чл.15, ал.3 и ал.5 и чл.199, ал.1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.77 от Наредбата за общинската собственост, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се измени действащият подробен устройствен план за местност “кв. Овча купел-актуализация“, кв.37, УПИ XIX-1205, Район „Овча купел,“ чрез обособяване на нов УПИ XIX-53 за жс, кв.37, като Столична община прехвърли на Иван Въжаров правото на собственост върху следния имот:

- реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.4337.2248 и площ на частта 147,00 (сто четиридесет и седем) кв.м. - частна общинска собственост, АОС № 4040/01.02.2019 г. на Район „Овча купел“, вписан в Службата по вписванията, включен в новопроектиран УПИ XIX-53 за жс, кв.37, м.”Овча купел-актуализация”, Район „Овча купел” срещу актуална пазарна цена към деня на извършване на сделката, но не по-ниска от пазарната оценка, определена от сертифициран оценител в размер на 41 651,00 (четиридесет и една хиляди шестстотин петдесет и един) лв., без ДДС или 21 296,00 (двадесет и една хиляди двеста деветдесет и шест) евро, без ДДС.

2. Столична община да придобие правото на собственост върху реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.4337.53 и площ на частта 51,00 (петдесет и един) кв.м., попадащ в улица, собственост на Иван Въжаров срещу сумата от 12 013,00 (дванадесет хиляди и тринадесет) лв., без ДДС или 6 142,00 (шест хиляди сто четиридесет и две) евро, без ДДС.

3. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор за прехвърляне правото на собственост на реалната част от общинския имот и придобиването на реална част от имота на заявителя, а след влизане в сила на подробния устройствен план, да сключи окончателен договор за прехвърляне на собственост, на основание чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 11.07.2019 г., Протокол № 79, точка 82 от дневния ред, по доклад № СОА17-ВК08-16233/7/04.07.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков