



Столична община

Входящ №

СОА19-ГР94-2734-[5]

Регистриран на 10.07.2019

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска“ 33, телефон: 9377 302, www.sofia.bg

**ЧРЕЗ Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ДО
Г-Н БОРИС ЦВЕТКОВ
ОБЩНСКИ СЪВЕТНИК
СТОЛИЧЕН ОБЩНСКИ СЪВЕТ**

ОТНОСНО: Питане СОА19-ГР94-2734/05.06.2019 г.

Уважаеми г-н Цветков,

В отговор на поставените в питането въпроси, относно отчуждаването на частни терени в ж.к. „Дружба“, Ви представям информация от направление „Инвестиции и строителство“ и район „Искър“:

Съгласно чл. 21, ал. 1 от Закона за общинската собственост имоти, които са собственост на физически или на юридически лица, могат да бъдат отчуждавани въз основа на влязъл в сила подробен устройствен план, предвиждащ изграждането на обекти - публична общинска собственост или на одобрен подробен устройствен план, предвиждащ изграждане на обекти от първостепенно значение – публична общинска собственост, за който има влязло в сила разпореждане за допускане на предварителното му изпълнение, както и в други случаи, определени със закон, след предварително и равностойно парично или имотно обезщетение.

В изпълнение на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост е необходимо конкретните обекти да са включени и в Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за съответната календарна година, с предвидени бюджетни средства за обезщетяване на собствениците.

Проект на Годишната Програма за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община се подготвя съгласно чл. 4 от Наредба за общинската собственост в съответствие с инвестиционните намерения на Столична община за изграждане на публични обекти, съобразена с обществения интерес и финансовите възможности на бюджета за съответната календарна година. Списъкът с обектите се разработва въз основа на постъпили предложения от заместник-кметовете на направление „Транспорт и транспортни комуникации“, направление „Инвестиции и строителство“, направление „Зелена система, екология и земеползване“, направление „Култура, образование, спорт и превенция на зависимости“, „Метрополитен“ ЕООД, както и от кметове на райони, съгласува се със заместник-кмет, направление „Финанси и стопанска дейност“ и проектът се внася от кмета на Столична община в Столичния общински съвет за одобряване.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 62, ал. 5 от ЗУТ и с оглед необходимостта от изпълнение на задълженията по чл. 4, ал. 1 във връзка с чл. 3, ал. 2 от Наредбата за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община със заповед на кмета на Столична община от 2016 година е назначена

Стр. 1 от 2

работна група, със задача да изработи индикативни стъпки за създаването на приоритети, касаещи зелената система на територията на Столична община в изпълнение на разпоредбите на чл. 62, ал. 5 от ЗУТ и глава XVII от същия закон. В тази връзка всяко предложение, което постъпва в дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ за предприемане на отчуждителна процедура за поземлени имоти предвидени за озеленяване, се препраща по компетентност на работната група. С писмо от 14.11.2017 г. са предложени имоти – частна собственост, попадащи в УПИ I-за парк и дом на културата и метрополитен, кв. 54, в местност „ж.к. Дружба - 1 - кв. 54“ за включване в Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община“ за 2018 г. Предложението е изпратено за разглеждане по компетентност на работната група.

От кмета на район „Искър“ на основание чл. 69 от Правилника за организацията и дейността на Столичния общински съвет е изпратен доклад до председателя на Столичния общински съвет, относно придобиване от Столична община чрез изкупуване на частен имот с идентификатор 68134.1500.2819.

Доклад е изпратен и във връзка с придобиване от Столична община чрез изкупуване на недвижими имоти с идентификатори 68134.1500.276, 68134.1500.246 и 68134.1500.245, попадащи в кв. 54, УПИ I, ж.к. „Дружба 1“. Докладите са окомплектовани с Експертна оценка и Заявление от собствениците за изкупуване на притежаваните от тях имоти.

В парка при 108 училище през 2018 г. е извършен ремонт и реконструкция на 2 детски площадки и ремонт на спортно игрище. Предстои изграждане на площадка за разхождане на кучета. В парка на езерото предстои изграждане на две нови детски площадки, нова спортна площадка, площадка за разхождане на кучета и амфитеатрално оформление на пространството при понтоната.

С уважение,
ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА
КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

