



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

### РЕШЕНИЕ № 408

на Столичния общински съвет

от 27.06.2019 година

За процедура по реда на Закона за устройство на територията, за прилагане на влязъл в сила ПУП, относно УПИ Х-211 и УПИ ІХ-1137 от кв.120, местност „Драгалевци - разширение север”, по плана на гр.София.

На основание §8, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗУТ; чл.199, ал.1 от ЗУТ; чл.34, ал.2 от ЗОС, чл.79 и чл.80, ал.4 от НОС, чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

1. Дава съгласие за прилагане на влязъл в сила ПУП, одобрен със Заповед № РД-09-50-196/01.04.1999 г. на главния архитект на София, потвърден с Решение № 85 по Протокол № 56/06.08.2003 г. на СОС, относно УПИ Х-211 и УПИ ІХ-1137 от кв.120, местност „Драгалевци - разширение - север“, по плана на гр.София.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за прехвърляне право на собственост по реда на ЗУТ, като Столична община прехвърли на Николай Божилов, Ангел Божилов, Петър Колев, Емилия Калапиш, Александър Александров и Виолета Александрова собствеността на недвижимите имоти - частна общинска собственост, а именно:

- ПИ с проектен идентификатор 68134.1971.3376, с площ 17 кв.м. (АОС № 3210/28.06.2018г.) включен в УПИ ІХ-1137 от кв.120, местност „Драгалевци - разширение - север“ и

- ПИ с проектен идентификатор 68134.1971.3375, с площ 85 кв.м. (АОС № 3211/28.06.2018г.), включен в УПИ Х-211 от кв.120, местност „Драгалевци - разширение - север“ по цена, не по ниска от пазарната оценка, изготвена от лицензиран оценител на „Софинвест“ ЕООД, в размер общо за двата имота - 20 682,00 лв. (3 447,00 лв. + 17 235,00 лв.) или по

103,79 евро за 1 кв.м., без вкл. ДДС и придобие частния имот с проектен идентификатор 68134.1971.3374, с площ 244 кв.м. - собственост на заявителите отреден за улица, на цена 34 672,00 лв. или по 72,60 евро за 1 кв.м., без вкл. ДДС.

Сделката да се процедира без доплащане от страна на Столична община в полза на заявителите.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 27.06.2019 г., Протокол № 78, точка 34 от дневния ред, по доклад № СОА18-ВК08-5805/4/25.03.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Елен Герджиков*