



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

### РЕШЕНИЕ № 238

на Столичния общински съвет

от 18.04.2019 година

За провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имоти /терени/ публична общинска собственост на територията на СО - район „Надежда“.

На основание чл.14 ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.13 ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинската собственост и в съответствие с разпоредбите на чл.1 т.2, чл.4 ал.3 чл.30, ал.1, ал.4 и чл.31 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси, чл.55 и чл.56, ал.1 от Закона за устройство на територията, чл.30, ал.1 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община и чл.21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем имоти /терени/ публична общинска собственост за разполагане на преместваеми - обекти при условията на чл.56 от ЗУТ, по одобрени схеми от гл.архитект на Столична община за срок до започване на реализирането на предвидените мероприятия по ОУП/ПУП, не повече от 5 /пет/ години на територията на район „Надежда“ по позиции, както следва:

1. Схема № 14 - 10 броя преместваеми обекти попадащи в общински имот ПИ с идентификатор 68134.1374.2009, - улична регулация /бул.Рожен - локално/ както следва:

1.1. Павилион № 21 - преместваем обект с площ 12 кв.м., със специфично конкурсно условие за търговски обект за продажба на нехранителни стоки.

Начална конкурсна месечна наемна цена:

За площ 12 кв.м. по 3.50 /три и 0.50/лв. на кв.м. - 42.00 /четиридесет и два /лв., без включен ДДС.

1.2. Павилион № 22 - преместваем обект с площ 12 кв.м., със специфично конкурсно условие за търговски обект за продажба на нехранителни стоки.

Начална конкурсна месечна наемна цена:

За площ 12 кв.м. по 3.50 /три и 0.50/лв. на кв.м. - 42,00 /четиридесет и два/лв. без включен ДДС.

1.3. Павилион № 23 - преместваем обект с площ 12 кв.м., със специфично конкурсно условие за търговски обект за продажба на нехранителни стоки.

Начална конкурсна месечна наемна цена:

За площ 12 кв.м. по 3.50 /три и 0,50/лв. на кв.м. - 42,00 /четиридесет и два/ лв. без включен ДДС.

1.4. Павилион № 24 - преместваем обект с площ 12 кв.м., със специфично конкурсно условие за търговски обект за продажба на нехранителни стоки.

Начална конкурсна месечна наемна цена:

За площ 12 кв.м. по 3.50 /три и 0.50/лв. на кв.м. - 42,00 /четиридесет и два/ лв. без включен ДДС.

1.5. Павилион № 25 - преместваем обект с площ 12 кв.м., със специфично конкурсно условие за търговски обект за продажба на нехранителни стоки.

Начална конкурсна месечна наемна цена:

За площ 12 кв.м. по 3,50 /три и 0.50/лв. на кв.м. - 42,00 /четиридесет и два/ лв. без включен ДДС.

1.6. Павилион № 26 - преместваем обект с площ 12 кв.м., със специфично конкурсно условие за търговски обект за продажба на нехранителни стоки.

Начална конкурсна месечна наемна цена:

За площ 12 кв.м. по 3,50 /три и 0.50/лв. на кв.м. - 42.00 /четиридесет и два/лв. без включен ДДС.

1.7. Павилион № 27 - преместваем обект с площ 12 кв.м., със специфично конкурсно условие за търговски обект за продажба на нехранителни стоки.

Начална конкурсна месечна наемна цена:

За площ 12 кв.м. по 3.50 /три и 0.50/лв. на кв.м. - 42.00 /четиридесет и два/лв. без включен ДДС.

1.8. Павилион № 28 - преместваем обект с площ 12 кв.м., със специфично конкурсно условие за търговски обект за продажба на нехранителни стоки.

Начална конкурсна месечна наемна цена:

За площ 12 кв.м. по 3.50 /три и 0.50/лв. на кв.м. - 42.00 /четиридесет и два/лв. без включен ДДС.

1.9. Павилион № 29 - преместваем обект с площ 12 кв.м., със специфично конкурсно условие за търговски обект за продажба на нехранителни стоки.

Начална конкурсна месечна наемна цена:

За площ 12 кв.м. по 3.50 /три и 0.50/лв. на кв.м. - 42,00 /четиридесет и два/лв. без включен ДДС.

1.10. Павилион № 30 - преместваем обект с площ 12 кв.м., със специфично конкурсно условие за търговски обект за продажба на нехранителни стоки.

Начална конкурсна месечна наемна цена:

За площ 12 кв.м. по 3.50 /три и 0.50/лв. на кв.м. - 42.00 /четиридесет и два/лв. без включен ДДС.

II. Експертните оценки за определяне на пазарната стойност на началните конкурсни месечни наемни цени са определени от лицензиран независим оценител рег. № 100101316 с рамков договор № РД-56-671/26.06.2014 г. със Столична община

III. Кметът на Столична община да издаде заповед за откриване на процедурата за провеждането на публично оповестен конкурс, като възложи на кмета на район „Надежда“ да утвърди конкурсната документация, да проведе конкурса и сключи договор за наем със спечелилия конкурс участник, на основание чл.31, ал.1 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 18.04.2019 г., Протокол № 75, точка 50 от дневния ред, по доклад № СОА19-ВК08-1890/1/29.03.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Елен Герджиков*