



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <https://council.sofia.bg>

### РЕШЕНИЕ № 177

на Столичния общински съвет

от 28.03.2019 година

За прекратяване на съсобственост върху поземлен имот, чрез продажба на общинската част на физическо лице, съсобственик в имота.

На основание чл.36, ал.1, т.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.55, ал.1, т.3 и ал.3 от Наредбата за общинска собственост и във вр. с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

1. Дава съгласие да се прекрати съсобственост върху поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1978.1387, с площ 900 кв.м. от кв.19, местност „Драгалевци - лифта под плажа“ по плана на гр.София, чрез продажба на 55,56% идеални части от имота, собственост на Столична община (АОС № 3190/28.06.2018 г. на Район „Витоша“), на съсобственика Румяна Байкушева и Емилиян Байкушев, срещу заплащане на пазарна стойност на общинската част, определена от лицензиран експерт-оценител на Софинвест ЕООД, в размер на 119 227,00 лв. /сто и деветнадесет хиляди двеста двадесет и седем лв./ (60 960,00 евро) - 238,00 лв. за 1 кв.м. (122,00 евро/кв.м.), без ДДС.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор със Румяна Байкушева и Емилиян Байкушев за прехвърляне правото на собственост върху общинската част от имота.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 28.03.2019 г., Протокол № 74, точка 26 от дневния

ред, по доклад № СОА18-ВК08-5824/2/08.02.2019 г. и е подпечатано с  
официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Елен Герджиков*