



РЕШЕНИЕ № 173

на Столичния общински съвет

от 28.03.2019 година

За придобиване от Столична община на части и цели имоти частна собственост, попадащи в обект: „Транспортен тунел под бул. „Цар Борис III“ с прилежащи рампи по бул. „Гоце Делчев“ и ул. „Житница“, съгласно действащ ПУП-ПРЗ, одобрен с Решение № 108 по Протокол № 32 от 10.12.2001 г., на Столичен общински съвет, м. „Лагера“, Район „Красно село“.

На основание чл.34, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.199 от Закона за устройство на територията, чл.6, ал.1 и чл.79 от Наредба за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Включва в програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2019г. - 7 (седем) поземлени имоти/части с идентификатор и проектни идентификатори:

I.I ПИ с 68134.201.332 - застроен, с площ от 306 кв.м., заедно с находящата се в имота сграда със застроена площ от 90 кв.м. с идентификатор 68134.201.332.1 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-50/20.06.2016 г. на ИД на АГКК, находящ се на ул. „Житница“ № 12.

I.II. Поземлен имот с идентификатор 68134.201.331 - застроен, с площ от 284 кв.м., заедно с находящите се в имота сгради с идентификатор 68134.201.331.1 и 68134.201.331.2 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-50/20.06.2016 г. на ИД на АГКК, находящ се на ул. „Житница“ № 14.

I.III Поземлен имот с идентификатор 68134.201.322 - застроен с площ от 224 кв.м., заедно с находящата се в имота сграда с идентификатор 68134.201.322.1 с площ от 42,30 кв.м. по КККР одобрен със Заповед № РД-18-50/20.06.2016 г. на ИД на АГКК, находящ се на ул. „Житница“ № 18.

I.IV Поземлен имот с проектен идентификатор 68134.201.425 - застроен с площ от 12 кв.м., заедно с находящата се в имота сграда с площ от 15 кв.м., съгласно скица проект за изменение на КККР, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 68134.201.351 по КККР одобрен със

Заповед № РД-18-50/20.06.2016 г. на ИД на АГКК, находящ се на ул. „Хризантема“ № 5.

I.V Поземлен имот с проектен идентификатор 68134.201.427 - застроен с площ от 64 кв.м. заедно с находяща се в имота сграда с проектен идентификатор 68134.201.428.1 с площ от 76,20 кв.м., съгласно скица проект за изменение на КККР, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 68134.201.352 по КККР одобрен със Заповед № РД-18-50/20.06.2016 г. на ИД на АГКК, находящ се на ул. „Хризантема“ № 3.

I.VI Поземлен имот с проектен идентификатор 68134.201.421 - застроен с площ за изкупуване от 35 кв.м. и сграда находяща се в имота с проектен идентификатор 68134.201.422.2 с площ от 26 кв.м., съгласно скица проект за изменение на КККР одобрен със Заповед № РД-18-50/20.06.2016 г. на ИД на АГКК, находящ се на ул. „Кюстенджа“ № 1.

I.VII Поземлен имот с идентификатор 68134.201.423 с площ за откупуване от 90 кв.м. попадащ в улична регулация, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 68134.201.349, находящ се на ул. „Кюстенджа“ № 2.

Гореописаните имоти попадат съгласно действащия ПУП в обект на Транспортната инфраструктура от първостепенно значение - улица, публична общинска собственост за обект: „Транспортен тунел под бул. „Цар Борис III“ с прилежащи рампи по бул. „Гоце Делчев“ и ул. „Житница“.

II. Дава съгласие за придобиване от страна на Столична община на седем поземлени имоти или части от тях, както следва:

II.I ПИ с 68134.201.332 - застроен, с площ от 306 кв.м., заедно с находящата се в имота сграда със застроена площ от 90 кв.м. с идентификатор 68134.201.332.1 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-50/20.06.2016 г. на ИД на АГКК, находящ се на ул. „Житница“ № 12 с експертна оценка за определяне на пазарна стойност на имота в размер на 209 774 (двеста и девет хиляди седемстотин седемдесет и четири) лева;

II.II. Поземлен имот с идентификатор 68134.201.331 - застроен, с площ от 284 кв.м., заедно с находящите се в имота сгради с идентификатор 68134.201.331.1 и 68134.201.331.2 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-50/20.06.2016 г. на ИД на АГКК, находящ се на ул. „Житница“ № 14 с изготвена оценка за определена пазарна стойност на имота в размер на 185 303,00 (сто осемдесет и пет хиляди триста и три) лева.

II.III Поземлен имот с идентификатор 68134.201.322 - застроен с площ от 224 кв.м., заедно с находящата се в имота сграда с идентификатор 68134.201.322.1 с площ от 42,30 кв.м. по КККР одобрен със Заповед № РД-18-50/20.06.2016 г. на ИД на АГКК, находящ се на ул. „Житница“ № 18 изготвена оценка за определена пазарна стойност на имота в размер на 88 197,00 (осемдесет и осем хиляди сто деведесет и седем) лева.

II.IV Поземлен имот с проектен идентификатор 68134.201.425 - застроен с площ от 12 кв.м., заедно с находящата се в имота сграда с площ

от 15 кв.м., съгласно скица проект за изменение на КККР, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 68134.201.351 по КККР одобрен със Заповед № РД-18-50/20.06.2016 г. на ИД на АГКК, находящ се на ул. „Хризантема“ № 5 с изготвена оценка за определена пазарна стойност на имота в размер на 5 249,00 (пет хиляди двеста четиридесет и девет) лева.

II.V Поземлен имот с проектен идентификатор 68134.201.427 - застроен с площ от 64 кв.м. заедно с находяща се в имота сграда с проектен идентификатор 68134.201.428.1 с площ от 76,20 кв.м., съгласно скица проект за изменение на КККР, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 68134.201.352 по КККР одобрен със Заповед № РД-18-50/20.06.2016 г. на ИД на АГКК, находящ се на ул. „Хризантема“ № 3 и изготвена оценка за определена пазарна стойност на имота в размер на 74 184,00 (седемдесет и четири хиляди сто осемдесет и четири) лева.

II.VI Поземлен имот с проектен идентификатор 68134.201.421 - застроен с площ за изкупуване от 35 кв.м. и сграда находяща се в имота с проектен идентификатор 68134.201.422.2 с площ от 26 кв.м., съгласно скица проект за изменение на КККР одобрен със Заповед № РД-18-50/20.06.2016 г. на ИД на АГКК, находящ се на ул. „Кюстенджа“ № 1 и изготвена оценка за определена пазарна стойност на имота в размер на 20 239,00 (двадесет хиляди и двеста тридесет и девет) лева.

II.VII Поземлен имот с идентификатор 68134.201.423 с площ за откупуване от 90 кв.м. попадащ в улична регулация, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 68134.201.349, находящ се на ул. „Кюстенджа“ № 2 оценка за определена пазарна стойност на имота в размер на 21 304,00 (двадесет и една хиляди триста и четири) лева

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договори за изкупуване на посочените по-горе имоти и части от имоти в срок от шест месеца, от влизане в сила на настоящото решение, в случай че в посочения по-горе срок не бъдат сключени договори за част от имотите, Столична община следва да отмени заповедта по отношение на тях.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 28.03.2019 г., Протокол № 74, точка 22 от дневния ред, по доклад № СОА19-ВК66-2398/21.03.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков

