



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 159

на Столичния общински съвет

от 28.03.2019 година

За процедура по пряко отдаване под наем на обекти - общинска собственост, със спортно предназначение по реда на Закона за физическото възпитание и спорта /ЗФВС/ и Правилника за прилагане на ЗФВС.

На основание чл.50а, ал.1 от Закона за физическото възпитание и спорта /ЗФВС, отм. ДВ. бр.86 от 18.10.2018г./, Раздел II „Предоставяне на спортни обекти и съоръжения - държавна и общинска собственост“ от ППЗФВС /чл.71 - чл.78/, чл.14 от Закона за общинската собственост, §2, ал.2 от ЗФВС /обн. ДВ. бр.86 от 18.10.2018г./ и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Възлага на кмета на Столична община да организира процедура за пряко отдаване под наем на ПИ с идентификатор 68134.1937.1450 по КККР на гр.София, с предназначение за спортно игрище, находящ се в гр.София, кв.Бояна, с площ от 8921 кв.м., за който е отреден УПИ - за футболно игрище, по действащ ПУП на кв.208а, м.“ж.к. Гърдова глава“ по реда на ППЗФВС, при начална месечна цена в размер на 1 640 /хиляда шестотин и четиридесет/ лева, без включен ДДС, съгласно изготвена експертна оценка от сертифициран оценител на „Софинвест“ ЕООД, при условията на чл.77, ал.2 от ППЗФВС със Сдружение Спортен клуб „Витоша Спорт 2015“ - член на Българската федерация по хандбал и Сдружение „ФК Лъвчета“ - член на Българския футболен съюз.

1.1. Да обяви на интернет страницата на Столична община обекта по т.1 за пряко отдаване под наем.

1.2. В едномесечен срок от обявлението по т.1.1, Сдружение Спортен клуб „Витоша Спорт 2015“ и Сдружение „ФК Лъвчета“ могат да подават мотивирани предложения за наемане на обекта, съдържащи данни за

кандидата, в.ч. и за приноса му за спорта, финансово обезпечена инвестиционна програма за поддържане и подобрене на имотите и предложение за наемна цена на стойност, не по-ниска от посочената в т.1 и т.2. Офертите на кандидатите, на основание чл.31, ал.2 от ЗФВС, следва да бъдат придружени с предложения за начина и формите, чрез които до обекта ще бъде осигурен свободен достъп, в т.ч. на: учениците, учителите и персонала на 52 ОУ „Цанко Церковски“, 116 ДГ „Мусала“ и 112 ДГ „Детски свят“, както и свободен достъп за провеждане на спортни и културни мероприятия на районната администрация на СО - Район „Витоша“, 52 ОУ „Цанко Церковски“, 116 ДГ „Мусала“ и 112 ДГ „Детски свят“ за имота по т.1. При равни условия, предимство да има кандидатът, предложил финансово обезпечена инвестиционна програма с по-висока стойност за поддържане и подобряване на имота. При класирането се оценява и общественият принос на кандидата в спорта.

1.3. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед, с която одобрява за наемател кандидата и да сключи договор или да отхвърли предложението.

2. Възлага на кмета на Столична община да организира процедура за пряко отдаване под наем на ПИ с идентификатор 11394.1791.1981 по КККР на гр.София, с предназначение за стадион, находящ се в с.Владая, с площ от 22 532, за който е отреден УПИ ХХVII 374-за парк и спорт по действащ ПУП на кв.80, м.“с.Владая“, заедно с изградените в имота сгради по реда на ППЗФВС, при начална месечна цена в размер на 2 485 /две хиляди четиристотин осемдесет и пет/ лева, без включен ДДС, съгласно изготвена експертна оценка от сертифициран оценител на „Софинвест“ ЕООД със Сдружение Футболен клуб „Гранит“ - член на Българския футболен съюз.

2.1. Да обяви на интернет страницата на Столична община обекта по т.2 за пряко отдаване под наем.

2.2. В едномесечен срок от обявлението по т.2.1, Сдружение Футболен клуб „Гранит“ може да подаде мотивирано предложения за наемане на обекта, съдържащо данни за кандидата, в.ч. и за приноса му за спорта, финансово обезпечена инвестиционна програма за поддържане и подобрене на имота и предложение за наемна цена на стойност, не по-ниска от посочената в т.2. Офертите на кандидатите, на основание чл.31, ал.2 от ЗФВС, следва да бъдат придружени с предложения за начина и формите, чрез които до обекта ще бъде осигурен свободен достъп, в т.ч. на: учениците, учителите и персонала на 86 ОУ „Св. Климент Охридски“, 4 ДГ „Слънчо“, 152 ОУ „Св.Св. Кирил и Методий“ и 41 ДГ „Приатели“ както и свободен достъп за провеждане на спортни и културни мероприятия на районната администрация на СО - Район „Витоша“ и 86 ОУ „Св. Климент Охридски“ и 4 ДГ „Слънчо“ за имота по т.2.

2.3. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед, с която одобрява за наемател кандидата и да сключи договор или да отхвърли предложението.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 28.03.2019 г., Протокол № 74, точка 8 от дневния ред, по доклад № СОА19-ВК66-1863/06.03.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков