



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

## РЕШЕНИЕ № 140

на Столичния общински съвет

от 14.03.2019 година

За процедура по чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, във връзка с изменение на план за регулация.

На основание чл.6, ал.1, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.77, ал.2 от Наредбата за общинска собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Обявява за частна общинска собственост следния общински имот, актуван с АПОС № 2637/18.04.2013 г. на СО - Район „Витоша“, поземлен имот с идентификатор 68134.1939.1242, с площ 459,00 кв.м., съставляващ част от поземлен имот със стар идентификатор 68134.1939.1079, местност „в.з. Беловодски път“, гр. София.

2. Дава съгласие да се измени подробния устройствен план - план за регулация за създаване на нов УПИ I-54, 662, 735, 1011, 1178, 1179, 1228, 1229, 1230, 1231, 1242, 1243 - за жилищно строителство в кв.4 (четири), по плана на гр.София, м. „в.з. Беловодски път“, кв.Бояна, Район „Витоша“.

3. След влизане в сила на изменението, Столична община да прехвърли на Александра Мирчева, Христина Ванчева и Аницета Ванчева, срещу заплащане на пазарна цена в размер на 115 200,00 (сто и петнадесет хиляди и двеста) лева, без ДДС, или по 200,00 лв. без ДДС за 1 кв.м., определена на база изготвена пазарна оценка от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община и от Постоянната комисия по финанси и бюджет, правото на собственост върху следните общински имоти, включени в УПИ I-54, 662, 735, 1011, 1178, 1179, 1228, 1229, 1230, 1231, 1242, 1243 - за жилищно строителство, с обща площ от 576 (петстотин седемдесет и шест) кв.м.

3.1. Реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.1939.1011, с площ от 32 (тридесет и два) кв.м., актуван с АОС № 2911 от 15.05.2014 г. на СО - Район „Витоша”, вписан в Службата по вписвания.

3.2. Поземлен имот с идентификатор 68134.1939.1229, с площ от 10 кв.м., актуван с АОС № 2956 от 07.04.2015 г. на СО - Район „Витоша”, вписан в Службата по вписвания.

3.3. Реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.1939.1230, с площ от 17 кв.м., актуван с АОС № 2975 от 07.04.2015 г. на СО - Район „Витоша”, вписан в Службата по вписвания.

3.4. Поземлен имот с идентификатор 68134.1939.1231, с площ от 58 (петдесет и осем) кв.м., актуван с АОС № 2958 от 07.04.2015 г. на СО - Район „Витоша”, вписан в Службата по вписвания.

3.5. Поземлен имот с идентификатор 68134.1939.1242, с площ от 459 кв.м..

4. Възлага на кмета на СО - Район „Витоша“ да състави акт за частна общинска собственост, съгласно т.1 от настоящето решение.

5. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор по т.2 от настоящето решение, а след влизане в сила на плана за регулация относно УПИ I-54, 662, 735, 1011, 1178, 1179, 1228, 1229, 1230, 1231, 1242, 1243 - за жилищно строителство, кв.4, по плана на гр.София, местност “в.з. Беловодски път“, кв.Бояна, Район „Витоша” и окончателен договор за прехвърляне правото на собственост на имотите по т.3, с обща площ 576 кв.м..

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 14.03.2019 г., Протокол № 72, точка 14 от дневния ред, по доклад № СОА16-ВК66-2762/15/20.12.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

*Елен Герджиков*