

428	Терен с площ 496,68 кв.м., съставляващ имот п. № 5, кв. 10, м. "Трета извънградска част, заедно с построената върху него двуетажна сграда, АОС № 034	20 820,00	Двуетажна сграда /разрушена/ в имот п. № 5, кв. 10, м. "Трета извънградска част, на основание заповед № РД-20-73/01.06.2009 г.	1 820,00	Терен с площ 496,68 кв.м., съставляващ имот пл. № 5, кв. 10, м. "Трета извънградска част", АОС № 034/97г.	19 000,00
429	Търговско помещение с площ 89,54 кв.м., находящо се на ул. "Трепетлика" № 12	23 000,00	Търговско помещение с площ 89,54 кв.м., находящо се на ул. "Трепетлика" № 12, на основание Решение № 315 по протокол № 40 от 21.05.2009г. на СОС	23 000,00		0
430	Терен с площ 247,50 кв.м., съставляващ имот пл. № 19, кв. 227, м. "Западно направление", ул. "Царибродска" № 96 А, район "Възраждане", АОС № 752/13.11.2001г.	12 400,00	Терен с площ 247,50 кв.м., съставляващ имот пл. № 19, кв. 227, м. "Западно направление", ул. "Царибродска" № 96 А, район "Възраждане", на основание Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3	12 400,00		0
431	Терен, съставляващ п. XI, квартал 52 а, в.з. "Драгалевци", АОС № 1029	16 200,00	Терен, съставляващ п. XI, квартал 52 а, в.з. "Драгалевци", на основание Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3	16 200,00		0
432	Терен, съставляващ п. I, квартал 2, м. "Мала кория", АОС № 1034	11 520,00		0	Терен, съставляващ п. I, квартал 2, м. "Мала кория", АОС № 1034/02г.	11 520,00
433	Терен, съставляващ п. I, квартал 4, м. "Мала кория", АОС № 1031	11 808,00		0	Терен, съставляващ п. I, квартал 4, м. "Мала кория", АОС № 1031/02г.	11 808,00
434	Терен, съставляващ п. I, квартал 10, м. "Мала кория", АОС № 1032	15 660,00	Терен, съставляващ п. I, квартал 10, м. "Мала кория", на основание Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3	15 660,00		0
435	Терен, съставляващ п. XIII, квартал 8, м. "Мала кория", АОС № 1033	15 300,00		0	Терен, съставляващ п. XIII, квартал 8, м. "Мала кория", АОС № 1033/02г.	15 300,00
436	Терен, съставляващ п. X, квартал 16, м. "Карпузица", АОС № 1040	16 236,00	Терен, съставляващ п. X, квартал 16, м. "Карпузица", на основание договор за продажба от Столична община от 19.05.2003 г.	16 236,00		0
437	Терен, съставляващ п. VI, квартал 17, м. "Карпузица", АОС № 1042	15 312,00	Терен, съставляващ п. VI, квартал 17, м. "Карпузица", на основание Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3	15 312,00		0
438	Терен, съставляващ п. I, квартал 56, м. "Карпузица", АОС № 1041	17 688,00	Терен, съставляващ п. I, квартал 56, м. "Карпузица", на основание Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3	17 688,00		0
439	Терен, съставляващ п. IV, квартал 66, в.з. "Бояна", АОС № 1045	16 560,00	Терен, съставляващ п. IV, квартал 66, в.з. "Бояна", на основание Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3	16 560,00		0

С Т О Л И Ч Е Н О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т
 Приложение към Решение № 316 по Протокол № 14/28.04.2016г.

д.62 от в.д.82

440	Терен с площ ок. 270 кв.м., находящ се на ул. "Гюешево" № 61, АОС № 683	17 955,00	Терен с площ ок. 270 кв.м., находящ се на ул. "Гюешево" № 61, на основание Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3	17 955,00		0
441	Терен с площ 750 кв.м., находящ се на ул. "Гюешево" № 80, АОС № 466	49 875,00	Терен с площ 750 кв.м., находящ се на ул. "Гюешево" № 80, на основание продажба с нотариален акт от 30.07.2003 г., въз основа на Решение №69 по Протокол №52/12.05.2003г. на СОС	49 875,00		0
442	Терен с площ 450 кв.м., находящ се на ул. "Гюешево" № 2-2а, АОС № 472	29 925,00	Терен с площ 450 кв.м., находящ се на ул. "Гюешево" № 2-2а, на основание Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3	29 925,00		0
443	Терен с площ ок. 900 кв.м., находящ се на ул. "Осогово" № 55, с находящия се върху него склад, АОС № 677	31 700,00	Терен с площ ок. 900 кв.м., находящ се на ул. "Осогово" № 55, с находящия се върху него склад, на основание продажба с нотариален акт от 28.10.2003 г., въз основа на Решение на СОС № 69 по протокол № 52 от 12.05.2003 г.	31 700,00		0
444	Терен с площ 483 кв.м., находящ се на ул. "Брегалница" № 33-35, АОС № 818	23 940,00		0	Терен, съставляващ ПИ пл. № 29 с площ 333 кв.м., находящ се на ул. "Брегалница" № 33-35, АОС № 818/02г.	23 940,00
445	Терен с площ ок. 400 кв.м., отреден за бензиностанция, находящ се в местност "Зона Б- 18", АОС № 244	34 200,00	Терен с площ ок. 400 кв.м., отреден за бензиностанция, находящ се в местност "Зона Б- 18", на основание заповед № РД- 15-034/13.03.2008 г. на Областен управител на гр. София	34 200,00		0
446	Терен с площ ок. 1000 кв.м., за паркинг, находящ се в местност "Зона Б-18", АОС № 241	39 900,00		0	Терен с площ ок. 1000 кв.м., за паркинг, находящ се в местност "Зона Б-18", на основание писмо от кмета на район „Възраждане“ изх № ОИ-70-00-20/08.07.03 г. и становище на район "Възраждане" вх. № СО- 9300-339/55/ 18.03.14 г.	39 900,00
447	Терен, съставляващ п. XIX, квартал 1, м. "Малинова долина- IIч.", АОС № 1022	13 120,00		0	Терен, съставляващ п. XIX, квартал 1, м. "Малинова долина-IIч.", АОС № 1022/02г.	13 120,00
448	Терен, съставляващ п. XVIII, квартал 10, местност "Бул. Цар Борис III", АОС №№ 1055	19 440,00		0	Терен, съставляващ п. XVIII, квартал 10, местност "Бул. Цар Борис III", АОС №№ 1055/02г.	19 440,00

С Т О Л И Ч Е Н О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т
 Приложение към Решение № 316 по Протокол № 14/28.04.2016г.

д.63 от в.с. 182

449	2/3 идеални части от първи етаж на триетажна административна сграда, цялата със застроена площ от 219,49 кв.м., заедно с 17,566% ид. ч. от общите части и дворното място, съставляващо УПИ XIV, кв. 357, м. "ГГЦ-Г-6 - I част", АОС № 945	66 576,00		0	2/3 идеални части от първи етаж на триетажна административна сграда, цялата със застроена площ от 219,49 кв.м., заедно с 17,566% ид. ч. от общите части и дворното място, съставляващо УПИ XIV, кв. 357, м. "ГГЦ-Г-6 - I част", АОС № 945/02г.	66 576,00
450	Двуетажна сграда с РЗП 545,13 кв.м., заедно с 19,12/255 ид. части от терена, върху който е построена, съставляващ УПИ I, кв. 197, м. "Лозенец", находящи се на ул. "Кораб планина" № 6, АОС № 3883	176 580,00	Двуетажна сграда с РЗП 545,13 кв.м., заедно с 19,12/255 ид. части от терена, върху който е построена, съставляващ УПИ I, кв. 197, м. "Лозенец", находящи се на ул. "Кораб планина" № 6, на основание приватизационна продажба от СОАП	176 580,00		0
451	Магазин № 4 с площ 15,30 кв.м., находящ се в сградата на ул. "Пиротска" № 54	10 241,00	Магазин № 4 с площ 15,30 кв.м., находящ се в сградата на ул. "Пиротска" № 54, на основание приватизационна продажба от СОАП	10 241,00		0
452	Терен, находящ се на бул. "Т. Александров" № 141, АОС № 159	27 075,00	Терен, находящ се на бул. "Т. Александров" № 141, на основание продажба с нотариален акт от 12.04.2006 г., въз основа на Решение № 89 по Протокол № 69/09.02.06г. на СОС	27 075,00		0
453	Терен, съставляващ имот пл. № 409, парцел IV, кв. 8, м. "Красно село - Стрелбище", АОС № 9528	17 138,00	Терен, съставляващ имот пл. № 409, парцел IV, кв. 8, м. "Красно село - Стрелбище", на основание продажба с нотариален акт от 04.11.2003 г., въз основа на Решение № 69 по Протокол № 52/12.05.03г. на СОС	17 138,00		0
454	Терен, находящ се на бул. "Т. Александров" № 123, АОС № 192	23 275,00	Терен, находящ се на бул. "Т. Александров" № 123, на основание договор за продажба № РД-561-625 от 25.11.2002г. на Столична община	23 275,00		0
455	Терен с площ ок. 400 кв.м., находящ се на бул. "Ал. Стамболийски" № 122, АОС № 596	50 160,00		0	Терен с площ ок. 400 кв.м., находящ се на бул. "Ал. Стамболийски" № 122, АОС № 596/2000г.	50 160,00
456	Терен с площ ок. 2440 кв.м., находящ се на ул. "Зайчар" № 151-153, АОС № 614	69 540,00	Терен с площ ок. 2440 кв.м., находящ се на ул. "Зайчар" № 151-153, на основание решение на СОС № 535 по протокол 54 от 28.07.2005 г.	69 540,00		0

457	Терен с площ ок. 700 кв.м., находящ се на ул. "Инж. Ив. Иванов" № 21-25, АОС № 19,49	19 950,00	Терен с площ ок.240 кв.м, представляващ разликата между площта на апортирания имот и площите на нанесените в плана имоти с пл. № 10 и 11, находящи се на ул. "Инж. Ив. Иванов" № 21- 25, на основание право на собственост на трети лица – нотариален акт за дарение от 19.02.2001 г.	6 840,00	Терен с площ ок.460 кв.м., находящ се на ул. "Инж. Ив. Иванов" № 21-25, /а по АОС бул. "Сливница" № 23-25/, съставляващ имоти пл.№№10 и 11, кв. 234, по плана на м." Пробив бул. "П. Славейков", АОС № №19,49/97г.	13 110,00
458	Терен с площ ок. 665 кв.м., находящ се на ул. "Овче поле" № 89-93, АОС № 194,217,218	31 587,00	Терен с площ ок. 665 кв.м., находящ се на ул. "Овче поле" № 89-93, на основание Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3	31 587,00		0
459	Терен с площ 212 кв.м., находящ се на ул. "Странджа" № 16, АОС № 14	10 070,00	Терен с площ 212 кв.м., находящ се на ул. "Странджа" № 16, АОС № 14 , на основание Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3	10 070,00		0
460	Терен с площ ок. 300 кв.м., находящ се на ул. "Сини вир" № 1, АОС № 368	9 500,00	Терен с площ ок. 300 кв.м., находящ се на ул. "Сини вир" № 1, на основание Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3	9 500,00		0
461	Терен с площ ок. 600 кв.м., съставляващ парцел IV, кв. 7, м. "Младост - 3", АОС № 228	27 000,00	Терен с площ ок. 600 кв.м., съставляващ парцел IV, кв. 7, м. "Младост - 3", на основание решение на СОС № 656 по протокол №78 от 02.12.2010 г.	27 000,00		0
462	Терен с площ ок. 650 кв.м., съставляващ имот пл. № 1166, кв. 10, м. "Младост - 1", АОС № 79	25 740,00	Терен с площ ок. 650 кв.м., съставляващ имот пл. № 1166, кв. 10, м. "Младост - 1", на основание отреждане за озеленяване с решение на СОС № 551/29.07.2009 г.	25 740,00		0
463	Терен с площ ок. 1500 кв.м., съставляващ парцел I, кв. 2, м. "Горубляне - НПЗ Изток", АОС № 399	56 700,00	Терен с площ ок. 1500 кв.м., съставляващ парцел I, кв. 2, м. "Горубляне - НПЗ Изток", на основание дублиране с поз.520 от Устава.	56 700,00		0
464	Терен с площ ок. 950 кв.м., съставляващ парцел I, кв. 3, м. "Младост - 1, АОС № 261	35 910,00		0	Терен с площ ок. 950 кв.м., съставляващ парцел I, кв. 3, м. "Младост - 1, нов ПИ пл.№4151 с площ 1043 кв.м., АЧОС № 1283/05г.	35 910,00
465	Терен с площ ок. 500 кв.м., съставляващ парцел III, кв. 17, м. "Горубляне", АОС № 384	16 200,00	Терен с площ ок. 500 кв.м., съставляващ парцел III, кв. 17, м. "Горубляне", на основание Решение №13 по Протокол №10,	16 200,00		0

С Т А Т И Ч Е Н О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т
 Приложение към Решение № 316 по Протокол № 14/28.04.2010г.

д.д. от в.сл.82

			от 26.02.2004г. на СОС, прил.3			
466	Търговско помещение със светла площ ок. 180 кв.м., находящо се в партера на сградата на ул. "П. Волон" № 7-а, с 11,106% ид. части от общите части и мястото, АОС № 413	29 600,00	Търговско помещение със светла площ ок. 180 кв.м., находящо се в партера на сградата на ул. "П. Волон" № 7-а, с 11,106% ид. части от общите части и мястото, на основание Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3	29 600,00		0
467	Терен с площ ок. 420 кв.м., съставляващ парцел XVIII-общ., кв. 9, м. "Драгалевци", заедно с едноетажна сграда с площ 62 кв.м. и паянтова постройка с площ 60 кв.м., АОС № 1178	16 632,00		0	Терен с площ ок. 420 кв.м., съставляващ парцел XVIII-общ., кв. 9, м. "Драгалевци", заедно с едноетажна сграда с площ 62 кв.м. и паянтова постройка с площ 60 кв.м.	16 632,00
468	Търговско помещение със ЗП 42 кв.м. и светла площ 38,42 кв.м., находящо се в партера на сградата на ул. "Данаил Николаев" № 20, обособен в източната част на бивш магазин целият с ЗП 108,68 кв.м./АОС № 309/, АОС № 692	14 100,00	Търговско помещение със ЗП 42 кв.м. и светла площ 38,42 кв.м., находящо се в партера на сградата на ул. "Данаил Николаев" № 20, обособен в източната част на бивш магазин целият с ЗП 108,68 кв.м, на основание продажба с нотариален акт от 26.09.2003 г., въз основа на Решение № 69 по Протокол № 52/12.05.03г. на СОС	14 100,00		0
469	Терен с площ 380 кв.м., съставляващ парцел V-2, кв. 38, м. "Горна баня", АОС № 494	8 208,00	Терен с площ 380 кв.м., съставляващ парцел V-2, кв. 38, м. "Горна баня", на основание Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3	8 208,00		0
470	Терен с площ 615 кв.м., съставляващ парцел I, кв. 213, м. "Овча купел", АОС № 1324	13 284,00	Терен с площ 615 кв.м., съставляващ парцел I, кв. 213, м. "Овча купел", на основание продажба с нотариален акт от 03.11.2003 г., въз основа на Решение № 69 по Протокол № 52/12.05.03г. на СОС	13 284,00		0
471	Терен с площ 610 кв.м., съставляващ парцел XXI-176, кв. 210, м. "Овча купел", АОС № 1323	13 176,00	Терен с площ 610 кв.м., съставляващ парцел XXI-176, кв. 210, м. "Овча купел", на основание продажба с нотариален акт от 31.10.2003 г., въз основа на Решение № 69 по Протокол № 52/12.05.03г. на СОС	13 176,00		0

472	Терен с площ 690 кв.м., съставляващ парцел XII-111,113, кв. 116 /стар 118/, м. "Овча купел", ул. "662" № 1, АОС № 533	14 904,00		0	Терен с площ 690 кв.м., съставляващ парцел XII-111,113, кв. 116 /стар 118/, м. "Овча купел", ул. "662" № 1, АОС № 533/99г.	14 904,00
473	Терен с площ 291 кв.м., съставляващ парцел X-868, кв. 104, м. "Красно село-Стрелбище-Урб.бл.32", АОС № 958	6 285,60	Терен с площ 291 кв.м., съставляващ парцел X-868, кв. 104, м. "Красно село-Стрелбище-Урб.бл.32", на основание замяна с нотариален акт от 20.06.2005 г., въз основа на Решение № 197 по Протокол № 43 от 31.03.2005г. на СОС	6 285,60		0
474	Терен с площ 1564,32 кв.м., съставляващ имот пл. № 3310, м. "Горубляне-НПЗ Изток", АОС № 921	50 673,60		0	Терен с площ 1655 кв.м., съставляващ имот пл. № 3310, м., кв.2, "Горубляне-НПЗ Изток", АОС № 921/02г.	50 673,60
475	Терен, съставляващ имоти с пл. №№ 644 и 644а, к.л. № 502, заедно с едноетажна сграда, находящи се на ул. "В. Радински" № 12, АОС № 89	25 200,00	Терен, съставляващ имоти с пл. №№ 644 и 644а, к.л. № 502, заедно с едноетажна сграда, находящи се на ул. "В. Радински" № 12, на основание Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3	25 200,00		0
476	Терен, съставляващ имот с пл. № 736, к.л. № 501, заедно с двуетажна сграда /бивша на ВиК/, находящи се на ул. "Чехов" № 44, АОС № 1734	35 600,00		0	Терен, съставляващ имот с пл. № 736, к.л. № 501, заедно с двуетажна сграда /бивша на ВиК/, находящи се на ул. "Чехов" № 44, АОС № 1734/97г.	35 600,00
477	Терен, съставляващ имот пл. № 19, к.л. № 452, м. "Лозенец", заедно с двуетажна сграда, бул. "Арсеналски" № 23, АОС № 2267	30 240,00	Терен, съставляващ имот пл. № 19, к.л. № 452, м. "Лозенец", заедно с двуетажна сграда, бул. "Арсеналски" № 23, на основание реституция – заповед № РД-43-99/04.11.1998 г. и продажба за ликвидиране на съсобственост с нотариален акт от 31.08.2007 г., въз основа на Решение на СОС №798 по Протокол №116/26.07.2007г.	30 240,00		0
478	Терен, съставляващ имот пл. № 25, к.л. № 452, м. "Лозенец", заедно с двуетажна сграда, бул. "Арсеналски" № 25, АОС № 3478	32 886,00	Терен, съставляващ имот пл. № 25, к.л. № 452, м. "Лозенец", заедно с двуетажна сграда, бул. "Арсеналски" № 25, на основание договор за замяна от 31.07.2003 г. от СО	32 886,00		0

С Т О Л И Ч Е Н О Р Ш И Н С К И С Р Ъ В Е Т
 Приложение към Решение № 316 по Протокол № 14/28.04.2016г.
 д.67 от вс.л.82

479	1/2 идеална част от празно дворно място, находящо се на бул. Дондуков" № 133/стар "Бирюзов" № 81	13 608,00	1/2 идеална част от празно дворно място, находящо се на бул. Дондуков" № 133/стар "Бирюзов" № 81, на основание Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3	13 608,00		0
480	Терен с площ 816 кв.м., съставляващ парцел XV-общ., кв. 9, м. "Овча купел", АОС № 1352	17 625,60		0	Терен с площ 816 кв.м., съставляващ парцел XV-общ., кв. 9, м. "Овча купел", АОС № 1352/03г.	17 625,60
481	Терен с площ 284 кв.м., съставляващ парцел XIX-общ., кв. 9, м. "Овча купел", АОС № 1355	6 134,40	Терен с площ 284 кв.м., съставляващ парцел XIX-общ., кв. 9, м. "Овча купел", на основание продажба с нотариален акт от 03.11.2003 г., въз основа на Решение № 69 по Протокол № 52/12.05.03г. на СОС	6 134,40		0
482	Терен с площ 536 кв.м., съставляващ парцел XIII-общ., кв. 9, м. "Овча купел", АОС № 1350	12 160,80		0	Терен с площ 536 кв.м., съставляващ парцел XIII-общ., кв. 9, м. "Овча купел", АОС № 1350/03г.	12 160,80
483	Терен с площ 600 кв.м., съставляващ парцел XIV-общ., кв. 9, м. "Овча купел", АОС № 1351	12 960,00		0	Терен с площ 600 кв.м., съставляващ парцел XIV-общ., кв. 9, м. "Овча купел", АОС № 1351/03	12 960,00
484	Терен с площ 1005 кв.м., съставляващ парцел XVI-общ., кв. 9, м. "Овча купел", АОС № 1353	21 708,00		0	Терен с площ 1005 кв.м., съставляващ парцел XVI-общ., кв. 9, м. "Овча купел", АОС № 1353/03г.	21 708,00
485	Терен с площ 1450 кв.м., съставляващ парцел XVII-общ., кв. 9, м. "Овча купел", АОС № 1331	31 320,00	Терен с площ 1450 кв.м., съставляващ парцел XVII-общ., кв. 9, м. "Овча купел", на основание продажба с нотариален акт от 07.11.2003 г., въз основа на Решение на СОС № 69 по протокол № 52 от 12.05.2003 г.	31 320,00		0
486	Терен с площ 2050 кв.м., съставляващ парцел III, кв. 9 Д, м. "Овча купел", АОС № 1328	44 280,00	Терен с площ 2050 кв.м., съставляващ парцел III, кв. 9 Д, м. "Овча купел", на основание продажба с нотариален акт от 03.11.2003 г., въз основа на Решение на СОС № 69 по протокол № 52 от 12.05.2003 г.	44 280,00		0
487	Празно дворно място, находящо се на бул. Дондуков" № 149 /стар "Бирюзов" № 97/	23 400,00	Дворно място, находящо се на бул. Дондуков" № 149 /стар "Бирюзов" № 97/, АЧОС № 672/02г. на основание Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3	23 400,00		0

С Т О Л И Ч Е Н О В Ш И Н С К И С Ъ В Е Т
 Приложение към Решение № 316 по Протокол № 14/28.04.2016г.
 д.68 от вс.л.82

488	Право на строеж за сграда, състояща се от едноетажно и триетажно тяло, предвидена за изграждане до уллична рег. линия между парцел IV-940 и парцел VII-1039 от квартал 1, ж.к. "Дружба - IIч.", актуван с АОС № 87	3 240,00	Право на строеж за сграда, състояща се от едноетажно и триетажно тяло, предвидена за изграждане до уллична рег. линия между парцел IV-940 и парцел VII-1039 от квартал 1, ж.к. "Дружба - IIч.", на основание Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3	3 240,00		0
489	Таванско помещение с площ ок. 16 кв.м., находящо се в сградата на ул. "Солунска" № 3, АОС № 772	4 320,00	Таванско помещение с площ ок. 16 кв.м., находящо се в сградата на ул. "Солунска" № 3, на основание Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3	4 320,00		0
490	Терен, отреден за павилион, съставляващ имот пл. № 1067, с/у кв. 25, в.з. "Кокалянски ханчета", заедно с построената върху него сграда-павилион, АОС № 1741	4 251,00	Терен, отреден за павилион, съставляващ имот пл. № 1067, с/у кв. 25, в.з. "Кокалянски ханчета", заедно с построената върху него сграда-павилион, на основание продажба с нотариален акт от 09.09.2003 г., въз основа на Решение № 69 по Протокол № 52/12.05.03г. на СОС	4 251,00		0
491	Терен с площ по граф. данни 506,06 кв.м., съставляващ имот пл. № 7, кв. 7, м. "Младост - 3 и 4", АОС № 315	19 126,80			Терен с площ по граф. данни 506,06 кв.м., съставляващ имот пл. № 7, кв. 7, м. "Младост - 3 и 4"	19 126,80
492	Терен, съставляващ парцели XIV и XV, кв. 182, м. "Лозенец - IIIч.", АОС № 4532,4533	97 200,00	Терен, съставляващ парцели XIV и XV, кв. 182, м. "Лозенец - IIIч.", за УПИ XIV -на основание договор за продажба на недвижим имот частна общинска собственост от 23.04.2003 г., за УПИ XV – продажба с нотариален акт от 29.07.2002 г. от Спортна София 2000 ЕАД	97 200,00		0
493	Терен с площ ок. 964 кв.м., съставляващ имот пл. № 613, к.л. 571, находящ се на ул. "482" № 38, м. "Кръстова вада", АОС № 3838	24 292,80	Терен с площ ок. 964 кв.м., съставляващ имот пл. № 613, к.л. 571, находящ се на ул. "482" № 38, м. "Кръстова вада", на основание Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3	24 292,80		0
494	Триетажна полуразрушена сграда, пл. № 524, к.л. 453, м. "Лозенец", находяща се на бул. "Свети Наум" № 48	14 200,00	Триетажна полуразрушена сграда, пл. № 524, к.л. 453, м. "Лозенец", находяща се на бул. "Свети Наум" № 48, на основание продажба от Столична община от 29.06.2000 г.	14 200,00		0

С Т О Л И Ч Е Н О Б Щ И Н С К И С Т Ъ В Е Т
 Приложение към Решение № 316 по Протокол № 14/28.04.2016г.
 Д.69 от в.с.л.82

495	Полумасивна сграда на един етаж, находяща се върху терен на "Софийски имоти" ЕАД - им. пл.№ 8, кв. 44а, м. "ГГЦ зона В 17" находящ се на бул. "Сливница" № 117, АОС № 347	1 452,00			Полумасивна сграда на един етаж, находяща се върху терен на "Софийски имоти" ЕАД - им. пл.№ 8, кв. 44а, м. "ГГЦ зона В 17" находящ се на бул. "Сливница" № 117	1 452,00
496	Масивна сграда на един етаж, находяща се върху терен на "Софийски имоти" ЕАД - им. пл.№ 11, кв. 44а, м. "ГГЦ зона В 17" находящ се на бул. "Сливница" № 125, АОС № 350	4 866,00	Масивна сграда на един етаж, находяща се върху терен на "Софийски имоти" ЕАД - им. пл.№ 11, кв. 44а, м. "ГГЦ зона В 17" находящ се на бул. "Сливница" № 125, на основание Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.№3	4 866,00		0
497	Масивна сграда на един етаж-лицева и вътрешна паянтова постройка, находящи се върху терен на "Софийски имоти" ЕАД - им. пл.№ 13, кв. 44а, м. "ГГЦ зона В 17" находящ се на бул. "Сливница" № 121, АОС № 349	1 240,00	Масивна сграда на един етаж-лицева и вътрешна паянтова постройка, находящи се върху терен на "Софийски имоти" ЕАД - им. пл.№ 13, кв. 44а, м. "ГГЦ зона В 17" находящ се на бул. "Сливница" № 121, на основание продажба с нотариален акт от 16.03.2004 г., въз основа на Решение №69 по Протокол № 52/12.05.2003г. на СОС	1 240,00		0
498	Терен с площ ок. 250 кв.м.,съставляващ им. пл. № 3, кв.8, м."ГГЦ-Зона В-17" находящ се на ъгъла на ул. "Ген. Столетов" № 82, АОС № 373	8 100,00	Терен с площ ок. 250 кв.м.,съставляващ им. пл. № 3, кв.8, м."ГГЦ-Зона В-17" находящ се на ъгъла на ул. "Ген. Столетов" № 82, на основание продажба с нотариален акт от 12.02.2002 г., въз основа на решение № 61 по протокол № 26 от 23.052001г. на СОС	8 100,00		0
499	Терен, съставляващ парцели XXIV и XXV, кв. 78, м. "Княжево - Іч.", АОС № № 155,206	27 360,00	Терен, съставляващ парцел XXV, кв. 78, м. "Княжево - Іч.", на основание продажба с нотариален акт от 11.03.2004 г., въз основа на Решение №69 по Протокол №52/12.05.2003г. на СОС	13 680,00	Терен, съставляващ парцели XXIV, кв. 78, м. "Княжево - Іч.", АОС № № 155/99г.	13 680,00
500	Терен, съставляващ УПИ V, кв. 9 А,кв. "Драгалевци.", АОС № 925	22 176,00	Терен, съставляващ УПИ V, кв. 9 А,кв. "Драгалевци.", на основание Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3	22 176,00		0
501	Терен с площ 1550 кв.м., част от парцел ІХ-за тенис-комплекс, кв. 60, кв. "Горна баня", АОС № 1364	41 850,00	Терен с площ 1550 кв.м., част от парцел ІХ-за тенис-комплекс, кв. 60, кв. "Горна баня", на основание продажба с нотариален акт от 23.03.2004 г., въз основа на	41 850,00		0

С Т О Л И Ч Е Н О Б Ш И Н С К И С Ъ В Е Т
 Приложение към Решение № 316 по Протокол № 14/28.04.2016г.
 д.70 от вс.л.82

			Решение №69 по Протокол №52/12.05.2003г. на СОС			
502	Право на строеж за едноетажна сграда за КОО и ОХ с РЗП 300 кв.м.съгласно виза за проучване и проектиране на Гл. Архитект на Район "Красна поляна" върху общинска земя, съставляваща парцел I, кв. 84, м. "Разсадника-Коньовица", актувана с АОС № 629	8 100,00	Право на строеж за едноетажна сграда за КОО и ОХ с РЗП 300 кв.м.съгласно виза за проучване и проектиране на Гл. Архитект на Район "Красна поляна" върху общинска земя, съставляваща парцел I, кв. 84, м. "Разсадника-Коньовица", на основание продажба с нотариален акт от 24.10.2003 г., въз основа на Решение № 69 по Протокол № 52/12.05.03г. на СОС	8 100,00		0
503	Право на строеж за едноетажна сграда - магазин с РЗП 72 кв.м. върху общинска земя, съставляваща парцел VI, кв. 40, м. "Люлин - III м.р.", бул. "Захари Стоянов", съгласно виза за проучване и проектиране на Гл. Архитект на Район "Люлин", АОС № 5003	1 944,00	Право на строеж за едноетажна сграда - магазин с РЗП 72 кв.м. върху общинска земя, съставляваща парцел VI, кв. 40, м. "Люлин - III м.р.", бул. "Захари Стоянов", съгласно виза за проучване и проектиране на Гл. Архитект на Район "Люлин", на основание продажба с нотариален акт от 17.10.2003 г., въз основа на Решение № 69 по Протокол № 52/12.05.03г. на СОС	1 944,00		0
504	Терен с площ 1215 кв.м., съставляващ УПИ XI, кв. 2, кв. "Дървеница.", АОС № 377	45 927,00	Терен с площ 1215 кв.м., съставляващ УПИ XI, кв. 2, кв. "Дървеница.", Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3	45 927,00		0
505	Терен, съставляващ поземлен имот пл. № 1379, к.л. № 619 и 620, м. "Витоша -ВЕЦ-Симеоново", АОС № 3912	16 416,00		0	Терен, съставляващ поземлен имот пл. № 1379, к.л. № 619 и 620, м. "Витоша -ВЕЦ-Симеоново", АОС № 3912/97г.	16 416,00
506	Терен, съставляващ поземлен имот без планоснимачен номер с площ 605 кв.м., включен заедно с им. пл. № 669 в УПИ V-669,общ., целият с площ от 987 кв.м., от квартал 134а, м. "Лозенец", АОС № 4444	130 680,00	Терен, съставляващ поземлен имот без планоснимачен номер с площ 605 кв.м., включен заедно с им. пл. № 669 в УПИ V-669,общ., целият с площ от 987 кв.м., от квартал 134а, м. "Лозенец", на основание Решение № 609/28.06.2007г. на СОС	130 680,00		0
507	Сгради с прилежащ терен, им. пл. №№ 376, 375, кв. 72, по к.л. № 434, м. "Гео Милев, находящи се на ул. "Хемус" №№ 52а, 52б, АОС	5 420,00	Сгради с прилежащ терен, им. пл. №№ 376, 375, кв. 72, по к.л. № 434, м. "Гео Милев, находящи се на ул. "Хемус" №№ 52а, 52б, на	5 420,00		0

	№ 1909		основание Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3			
508	1/2 ид.част от терен, съставляващият пл. № 73, кв. 27, м. "Бул. Баба Парашкева", целия с площ 822,89 кв.м.	12 546,00	1/2 ид.част от терен, съставляващият пл. № 73, кв. 27, м. "Бул. Баба Парашкева", целия с площ 822,89 кв.м., Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3	12 546,00		0
509	Право на строеж за едноетажна сграда за КОО с РЗП 180 кв.м.съгласно виза за проучване и проектиране на Гл. Архитект на Район "Красна поляна" върху общинска земя, съставляваща квартал 131, ж.к. "Красна поляна", актувана с АОС № 407	4 860,00	Право на строеж за едноетажна сграда за КОО с РЗП 180 кв.м.съгласно виза за проучване и проектиране на Гл. Архитект на Район "Красна поляна" върху общинска земя, съставляваща квартал 131, ж.к. "Красна поляна", на основание продажба с нотариален акт от 24.10.2003 г., въз основа на Решение №69 по Протокол №52/12.05.2003г. на СОС	4 860,00		0
510	Терен, съставляващ имоти пл. №№ 368,369,370 от к.л. № 412 и 435, с обща площ ок. 1657 кв.м., ул. "Боян Магесник" № 112, АОС № 01110 и № 01111/09.09.2002г.	47 721,60	Терен, съставляващ имоти пл. №№ 368,369,370 от к.л. № 412 и 435, с обща площ ок. 1657 кв.м., ул. "Боян Магесник" № 112, Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3	47 721,60		0
511	Едноетажна сграда с площ 108 кв.м., им.пл. № 467,с прилежащ терен в парцел - "за жс и трафопост", кв. 193, м. "Лозенец", ул. "Майор Томсън" № 49, АОС № 4439	19 440,00	Едноетажна сграда с площ 108 кв.м., им.пл. № 467,с прилежащ терен в парцел - "за жс и трафопост", кв. 193, м. "Лозенец", ул. "Майор Томсън" № 49, Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3	19 440,00		0
512	Терен с площ 7520 кв.м., находящ се в Район "Искър", ж.к. "Дружба-1", ул. "Искърско шосе", без находящите се върху терена сгради, АОС № 347	27 072,00	Терен с площ 7520 кв.м., находящ се в Район "Искър", ж.к. "Дружба-1", ул. "Искърско шосе", без находящите се върху терена сгради, на основание продажба с нотариален акт от 19.03.2004 г., въз основа на Решение №69 по Протокол №52/12.05.2003г. на СОС	27 072,00		0
513	Дворно място с площ ок. 294 кв.м. заедно с едноетажна сграда, съставляващо им. пл.№ 219, кв. 201, м. "Лозенец-II ч.", ул. Беломорски проход № 67, АОС	16 800,00	Дворно място с площ ок. 294 кв.м. заедно с едноетажна сграда, съставляващо им. пл.№ 219, кв. 201, м. "Лозенец-II ч.", ул. Беломорски проход № 67,	16 800,00		0

С Т О Л И Ч Е Н О Б Ш И Н С К И С Ъ В Е Т
 Приложение към Решение №316 по Протокол № 14/28.04.2016г.
 д.72 от всл.82

	3886/1997 г.		Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3			
514	Терен с площ ок. 600 кв.м., съставляващ имот пл. № 182 по к.л. № 498, м. "Лозенец", ул. "Христо Ганчев" № 2	48 600,00	Терен с площ ок. 600 кв.м., съставляващ имот пл. № 182 по к.л. № 498, м. "Лозенец", ул. "Христо Ганчев" № 2, на основание Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3	48 600,00		0
515	Терен с площ 820 кв.м., съставляващ имот пл. № 395 а, кв. 20, м. "Овча купел", АОС № 1339	18 576,00	Терен с площ 820 кв.м., съставляващ имот пл. № 395 а, кв. 20, м. "Овча купел", на основание продажба с нотариален акт от 24.10.2003 г., въз основа на Решение № 69 по Протокол № 52/12.05.03г. на СОС	18 576,00		0
516	Терен с площ 800 кв.м., съставляващ парцел VII-215, кв. 88, м. "Овча купел", АОС № 87	19 251,00	Терен с площ 800 кв.м., съставляващ парцел VII-215, кв. 88, м. "Овча купел", на основание продажба с нотариален акт от 31.10.2003 г., въз основа на Решение № 69 по Протокол № 52/12.05.03г. на СОС	19 251,00		0
517	Терен с площ 5385 кв.м., съставляващ парцел X-1075а, кв. 215, м. "Овча купел", АОС № 921	116 316,00	Терен с площ 5385 кв.м., съставляващ парцел X-1075а, кв. 215, м. "Овча купел", на основание продажба с нотариален акт от 31.10.2003 г., въз основа на Решение № 69 по Протокол № 52/12.05.03г. на СОС	116 316,00		0
518	Терен с площ 815 кв.м., съставляващ парцел VIII-189, кв. 42, м. "Овча купел", АОС № 1330	17 604,00		0	Терен с площ 815 кв.м., съставляващ парцел VIII-189, кв. 42, м. "Овча купел", АОС № 1330/03г.	17 604,00
519	Търговско помещение към трафопост - недовършено строителство, находящо се ъгъла на бул. "Дондуков" № 86 и ул. Тракия" бл. 38, АОС № 550	12 200,00		0	Търговско помещение към трафопост - недовършено строителство, находящо се ъгъла на бул. "Дондуков" № 86 и ул. Тракия", бл. 38	12 200,00
520	Терен с площ 28846 кв.м., част от имот № 17500, находящ се в землището на НПЗ "Горубляне", мест. "Вървище", АОС № 924	441 720,00	Терен, част от имот № 17500, находящ се в землището на НПЗ "Горубляне", мест. "Вървище", без нови имоти пл. № 4079 в УПИ I /нов XIII/, кв. 2, пл. № 3866 в УПИ VII, XI и улица, кв. 2, част от стар имот пл. № 613, съставляваща УПИ VIII-613 в кв. 2, имот пл. № 4073, съставляващ УПИ IV в кв. 2, имот пл. № 4072, включен в УПИ V, кв. 2, на основание решение на	317 837,49	Терен, съставляващ част от имот № 17500 /стар/, находящ се в землището на НПЗ "Горубляне", мест. "Вървище", представляващ нови имоти пл. № 4079 в УПИ I /нов XIII /, кв. 2, пл. № 3866, в УПИ VII и XI и улица, кв. 2, част от стар имот пл. № 613, съставляваща УПИ VIII-613 - 410 кв.м. в кв. 2, имот пл. № 4073 кв.м., съставляващ УПИ IV в кв. 2, имот пл. № 4072, включен в УПИ V, кв. 2, АОС № 924/02г.	123 882,51

С Т О Л И Ч Е Н О Б Ш И Н С К И С Ъ В Е Т
 Приложение към Решение № 316 по Протокол № 14/28.04.2016г.
 д.л. 73 от в.л. 82

			СОС №23 по протокол № 23 от 19.03.2001 г., приватизационна продажба от Агенция за приватизация от 09.08.2005 г., продажба с нотариален акт от 01.03.2007 г., въз основа на Решение № 229 по Протокол № 45/14.04.05г. на СОС, Решение № 450 по Протокол № 50/30.06.05г. на СОС и Решение № 580 по Протокол № 56/08.09.05г. на СОС		
521	Терен с площ 714 кв.м., представляващ квартал 63, п-л IV, кв. "Горубляне", АОС № 693	17 992,80	Терен с площ 714 кв.м., представляващ квартал 63, п-л IV, кв. "Горубляне", на основание Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3	17 992,80	
522	Масивна сграда, находяща се върху терен на "Софийски имоти" ЕАД, ул. "Позитано" № 72, АОС № 735	5 820,00	Масивна сграда, находяща се върху терен на "Софийски имоти" ЕАД, ул. "Позитано" № 72, АОС № 735	5 820,00	
523	Тавански етаж с площ 263,25 кв.м., находящ се в сградата, построена върху терен-собственост на "Софийски имоти" ЕАД, съставляващ имот пл. № 283 /част от стар им. пл. № 8/ кв. 43, м. "Ив. Вазов", ул. "Димитър Манов" № 57-59, АОС № 883	26 037,00	Тавански етаж с площ 263,25 кв.м., находящ се в сградата, построена върху терен-собственост на "Софийски имоти" ЕАД, съставляващ имот пл. № 283 /част от стар им. пл. № 8/ кв. 43, м. "Ив. Вазов", ул. "Димитър Манов" № 57-59, на основание Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3	26 037,00	
524	Терен с площ ок. 400 кв.м., съставляващ парцел XXV-20, квартал 78, м. "Княжево - Іч.", АОС № 206	12 960,00	Терен с площ ок. 400 кв.м., съставляващ парцел XXV-20, квартал 78, м. "Княжево - Іч.", на основание продажба с нотариален акт от 11.03.2004 г., въз основа на Решение №69 по Протокол №52/12.05.2003г. на СОС	12 960,00	
525	Терен , съставляващ имот пл. № 746 по к.л. 435 по к.план на София-м. "Слатина" заедно с находящите се върху него стопански сгради, ул. "Кривина" № 5, АОС № 0005/96г.	37 800,00	Терен , съставляващ имот пл. № 746 по к.л. 435 по к.план на София-м. "Слатина" заедно с находящите се върху него стопански сгради, ул. "Кривина" № 5, на основание продажба с нотариален акт от 19.11.2003 г., въз основа на Решение №69 по Протокол №52/12.05.2003г. на СОС	37 800,00	

С Т О Л И Ч Е Н О Б Ш И Н С К И С Ъ В Е Т
 Приложение към Решение № 310 по Протокол № 14/28.04.2016г.

Д.74 от Вс.л.82

526	Търговско помещение в трафопост до вх. 1 на бл. 354, ж.к. "Младост - 3", с площ 83,14 кв.м., АОС № 652	16 434,00	Търговско помещение в трафопост до вх. 1 на бл. 354, ж.к. "Младост - 3", с площ 83,14 кв.м., на основание Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3	16 434,00	0
527	Право на строеж за двуетажна сграда за КОО с РЗП 520 кв.м.съгласно виза за проучване и проектиране на Гл. Архитект на Район "Красна поляна" върху общинска земя, съставляваща квартал 122, ж.к. "Красна поляна", актувана с АОС № 424	11 232,00	Право на строеж за двуетажна сграда за КОО с РЗП 520 кв.м.съгласно виза за проучване и проектиране на Гл. Архитект на Район "Красна поляна" върху общинска земя, съставляваща квартал 122, ж.к. "Красна поляна", на основание продажба с нотариален акт от 24.10.2003 г., въз основа на Решение №69 по Протокол №52/12.05.2003г. на СОС	11 232,00	0
528	Право на строеж за едноетажна сграда за КОО с РЗП 40 кв.м.съгласно виза за проучване и проектиране на Гл. Архитект на Район "Сердика" върху общинска земя, съставляваща парцел I, кв. 816, м. "Фондови жилища", актувана с АОС № 772	1 020,00	Право на строеж за едноетажна сграда за КОО с РЗП 40 кв.м.съгласно виза за проучване и проектиране на Гл. Архитект на Район "Сердика" върху общинска земя, съставляваща парцел I, кв. 816, м. "Фондови жилища", на основание продажба с нотариален акт от 08.10.2003 г., въз основа на Решение №69 по Протокол №52/12.05.2003г. на СОС	1 020,00	0
529	Право на строеж за двуетажна сграда за КОО с РЗП 980 кв.м.съгласно виза за проучване и проектиране на Гл. Архитект на Район "Красна поляна" върху общинска земя, съставляваща квартал 3, м. "НПЗ Средец", актувана с АОС № 579	15 876,00	Право на строеж за двуетажна сграда за КОО с РЗП 980 кв.м.съгласно виза за проучване и проектиране на Гл. Архитект на Район "Красна поляна" върху общинска земя, съставляваща квартал 3, м. "НПЗ Средец", на основание продажба с нотариален акт от 24.10.2003 г., въз основа на Решение №69 по Протокол №52/12.05.2003г. на СОС	15 876,00	0
530	Едноетажна сграда находяща се върху терен на "Софийски имоти" ЕАД - п-л IV-409 кв. 8, м. "Красно село -Стрелбище", АОС № 1006	2 890,00	Едноетажна сграда находяща се върху терен на "Софийски имоти" ЕАД - п-л IV-409 кв. 8, м. "Красно село -Стрелбище", на основание продажба с нотариален акт от 04.11.2003 г., въз основа на Решение №69 по Протокол №52/12.05.2003г. на	2 890,00	0

			СОС			
531	Право на строеж за едноетажна сграда за КОО с РЗП 150 кв.м.съгласно виза за проучване и проектиране на Гл. Архитект на Район "Красна поляна" върху общинска земя, съставляваща парцел XXII, квартал 67, м. "Разсадника-Коньовица", актувана с АОС № 315	3 240,00	Право на строеж за едноетажна сграда за КОО с РЗП 150 кв.м.съгласно виза за проучване и проектиране на Гл. Архитект на Район "Красна поляна" върху общинска земя, съставляваща парцел XXII, квартал 67, м. "Разсадника-Коньовица", на основание Решение №13 по Протокол №10, от 26.02.2004г. на СОС, прил.3	3 240,00		0
		30 376 102,00		16 315 369,00		14 060 733,00

С Т О Л И Ч Е Н О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т
 Приложение към Решение № 316 по Протокол № 14/28.04.2016г.
 д.76 от вс.д.82

УВЕЛИЧАВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл.9 (1) Капиталът може да се увеличава по решение на Общото събрание на акционерите, след като определената по чл.8, ал.1 сума е изцяло внесена чрез:

1. Издаване на нови акции;
2. Увеличаване номиналната стойност на вече издадените акции;
3. Превръщане на облигации в акции;
4. Чрез капитализиране на част от печалбата или резервите.

(2) С решението за увеличаване на капитала се определя начинът на увеличение, емисионната стойност (ако е различна от номиналната), видът на акциите и редът за направа на вноските по тях, броят на акциите в една купюра и броят на купюрите от един и същи вид.

(3) Увеличаването на капитала с непарична вноска се извършва по реда на чл.72 и чл.73 от ТЗ.

НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл.10 (1) Капиталът може да се намалява по решение на Общото събрание на акционерите до допустимата от закона стойност чрез:

1. Обезсилване на акции;
2. Намаляване на номиналната стойност на издадените акции.

(2) В решението по ал.1 трябва да се посочва:

1. Сумата, с която се намалява капитала и неговата нова номинална стойност;

2. Целта на намалението и начина, по който то ще се извърши.

ВРЕМЕННИ УДОСТОВЕРЕНИЯ

Чл.11 Срещу направените вноски за сметка на записаните акции се издават временни удостоверения, които се подписват от двама членове на Съвета на директорите.

АКЦИИ

Чл.12 (1) Всички акции, издадени при учредяването на дружеството, са поименни с право на глас.

(2) Акциите от следващите емисии могат да бъдат обикновени или привилегирани. Обикновените акции могат да бъдат поименни или на приносител, докато привилегированите могат да бъдат само акции на приносител.

Чл.13 (1) Всяка акция дава право на един глас в Общото събрание на акционерите, право на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерни с нейната номинална стойност.

(2) Издаваните привилегирани акции могат да бъдат само без право на глас.

(3) Допълнителните права, които дават привилегированите акции за всяка отделна емисия, се определят с решението за издаването им.

Чл.14 Акциите могат да се издават в купюри от по 1, 10, 100 и 1 000 акции.

ПРЕДАВАНЕ НА АКЦИИТЕ

Чл.15 (1) Акциите се предават на акционерите след възникване на дружеството срещу връщане на временните удостоверения, които се обезсилват.

(2) Акциите на приносител не могат да се предават преди да е изплатена пълната им стойност.

(3) Когато поименните акции се предават преди внасянето на пълната им стойност, върху тях се отбелязва размера на направените вноски.

III. УПРАВЛЕНИЕ

СИСТЕМА НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.16 Дружеството е с едностепенна система на управление.

ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.17 Органи на дружеството са:

1. Общото събрание на акционерите.
2. Съветът на директорите.

ОБЩО СЪБРАНИЕ

(2) Общото събрание:

1. Изменя и допълва устава на дружеството;
2. Увеличава и намалява капитала;
3. Преобразува и прекратява дружеството;
4. Избира и освобождава членовете на Съвета на директорите и определя възнагажденията им;
5. Назначава и освобождава дипломирани експерт-счетоводители;
6. Одобрява годишния счетоводен отчет;
7. Приема решения за начина на разпределение и използване на печалбата;
8. Освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите;
9. Решава издаването на облигации;
10. Назначава ликвидатори при прекратяване на дружеството, освен в случай на несъстоятелност;
11. Приема решения за създаване на клонове на дружеството;
12. Приема решения за участие, разпореждане с участието или прекратяване на участието в други търговски дружества;
13. Приема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти, както и за учредяване на ограничени вещни права върху тях извън случаите на чл. 29, ал. 3, т. 4 и 6;
14. Решава и други въпроси, които според закона или този устав са от неговата компетентност.

СЪВЕТ НА ДИРЕКТОРИТЕ

Чл.19 (1) Съветът на директорите се състои до девет члена.

(2) Член на Съвета на директорите може да бъде всяко дееспособно физическо лице, което отговаря на изискванията на закона и на този устав.

(3) Не може да бъде член на Съвета на директорите лице, което:

1. Е било член на управителен или контролен орган или неограничено отговорен съдружник в дружество, което е прекратено поради несъстоятелност, при което са останали неудовлетворени кредитори;
2. Е съпруг или роднина до трета степен по права или съребрена линия, включително по сватовство на друг член на Съвета;
3. Е осъждано за умишлено престъпление от общ характер;
4. Е управител, контролор или член на управителни или контролни органи в повече от едно друго общинско или държавно предприятие;
5. Е съдружник в събирателно и командитно дружество или в дружество с ограничена отговорност, или участва в ръководни органи на други фирми и търговски дружества, когато тези предприятия упражняват конкурентна дейност на тази, която извършва дружеството.

МАНДАТ

Чл.20 (1) Членовете на първия Съвет на директорите се определят за срок от три години. След изтичане на посочения срок членовете на Съвета на директорите се избират за срок до пет години и могат да бъдат преизбирани без ограничения.

(2) Член на Съвета на директорите може да бъде освободен предсрочно в следните случаи:

1. При извършване на действия или бездействия, от които са произлезли щети, или които са довели до влошаване финансовото и организационно-техническото състояние на дружеството;
2. При нарушаване на закона и на този устав, извършено при или по повод изпълнението на задълженията като член на Съвета на директорите;
3. При трайна невъзможност да изпълнява функциите си за повече от 6(шест) месеца;
4. При нарушаване изискванията на чл.19, ал.3;
5. При подаване оставка пред Общото събрание с предизвестие не по-малко от 60 дни;
6. При влизане в сила на присъда, с която е наложено наказание лишаване от свобода за умишлено престъпление;
7. При поставяне под запрещение или смърт.

(3) В случаите по т.т.5, 6 и 7 от ал.2 Общото събрание приема решение без гласуване.

Чл.21 При предсрочно освобождаване на член на Съвета на директорите, Общото събрание трябва да избере нов член в 60-дневен срок при спазване изискванията на чл.19 от устава.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Чл.22 (1) Членовете на Съвета на директорите имат еднакви права и задължения, независимо от вътрешното разпределение на функциите между тях и решенията, с които се предоставя право на управление на изпълнителните членове.

(2) Членовете на Съвета на директорите са длъжни да изпълняват задълженията си в интерес на дружеството и да пазят тайните му и след като престанат да бъдат членове на Съвета.

ЗАСЕДАНИЯ

Чл.23 Съветът на директорите приема Правилник за дейността си и избира между членовете си Председател и Заместник-председател.

Чл.24 (1) Съветът на директорите се свиква на редовни заседания поне веднъж на два месеца, за да обсъди състоянието и развитието на дружеството.

(2) Свикването на Съвета на заседание става по решение на Председателя или по искане поне на двама членове на Съвета.

Чл.25 (1) Заседанията са законни и Съветът на директорите може да приема решения, ако присъстват лично или са представени най-малко пет от членовете.

(2) Член на Съвета може да представляван само от друг член. Никой присъстващ член не може да представлява повече от един отсъстващ.

(3) Съветът на директорите може да приема решения и неприсъствено, ако всички членове са заявили писмено съгласието си с решението.

Чл.26 Заседанията на Съвета се ръководят от Председателя, а в негово отсъствие от Заместник-председателя.

Чл.27 (1) За заседанията на Съвета се водят протоколи, които се подписват от всички присъстващи членове. В протоколите се вписват направените на заседанията предложения, възражения и изказвания, резултатите от гласуванията и взетите решения.

(2) Протоколите се подреждат в специална книга, която се съхранява от Председателя на Съвета на директорите.

(3) Членовете на Съвета на директорите могат да се запознаят по всяко време със съдържанието на протоколната книга и да получат копия или извлечения от протоколите.

КОМПЕТЕНТНОСТ И МНОЗИНСТВО

Чл.28 (1) Съветът на директорите може да приема решения по всички въпроси, които не са от изключителната компетентност на Общото събрание на акционерите.

(2) Съветът на директорите:

1. Планира, организира и контролира цялостната дейност на дружеството;
2. Организира стопанисването и управлението на имуществото на дружеството;
3. Организира изпълнението на решенията на Общото събрание на акционерите.

Чл.29 (1) Съветът на директорите приема решенията си с обикновено мнозинство от всички членове, освен ако в закона и в този устав не е предвидено друго.

(2) Съветът на директорите приема решения с единодушие за:

1. Съществена промяна в дейността на дружеството;
2. Съществени организационни промени;
3. Дългосрочно сътрудничество от съществено значение за дружеството или прекратяване на такова сътрудничество.

(3) Съветът на директорите приема решения с мнозинство от 2/3 от всички членове за:

1. Учредяване на залог или ипотeka върху дълготрайни активи на дружеството;
2. Сключване на договори за получаване на кредити;
3. Даване на парични заеми или гаранции в полза на трети лица.

4. Продажба, замяна или учредяване на ограничени вещни права върху дълготрайни материални или нематериални активи на дружеството, чиято обща стойност за текущата година не надхвърля 5 на сто от общата балансова стойност на дълготрайните активи към 31 декември на предходната година.

5. Разпореждане с дяловото участие и акциите на дружеството в трети лица – търговски дружества, ако тези участия и акции са в размер до 25 на сто от капитала на третите лица – търговски дружества.

6. Придобиване право на собственост или ограничени вещни права върху недвижими имоти с обща стойност в рамките на текущата година до 5 на сто от общата балансова стойност на дълготрайните активи на дружеството за предходната година.

7. Увеличаване капитала на търговски дружества, чийто едноличен собственик на капитала е "Софийски имоти" ЕАД, включително с непарични вноски, съставляващи собствени на дружеството недвижими имоти.

Чл.30 (1) Съветът на директорите може да приема решения по чл.29, ал.3, т. 1-4, само когато общата стойност на сделките за една календарна година по всяка една отточките на тази алинея

СТОЛИЧЕН ОБЩНСКИ СЪВЕТ

Приложение към Решение № 316 по Протокол № 14/28.04.2016г.

л.80 от вс.л.82

поотделно не надхвърля 5 % от балансовата стойност на дълготрайните активи на дружеството в края на предходната година.

(2) Кредитирането и даването на обезпечения в полза на физически и юридически лица с по-малко от 50 % общинско или държавно участие се осъществява само със съгласието на Общото събрание.

(3) Приемането на решения, с които границите по ал.1 се надхвърлят, е от компетентността на Общото събрание.

Чл.31 Съветът на директорите незабавно уведомява едноличния собственик на капитала за сключените сделки по чл.29, ал.3 и изпраща на същия копие от подписаните договори.

Чл.32 Съветът на директорите не може да прехвърля на изпълнителя директор правомощия, които съгласно чл.29, ал.2, 3 и 4 са предоставени в компетентност на Съвета.

ОТГОВОРНОСТ

Чл.33 (1) Членовете на Съвета на директорите са длъжни да депозират в полза на дружеството като гаранция сума, равна на тримесечното им брутно възнаграждение като членове на Съвета.

(2) Членовете на Съвета на директорите отговарят солидарно за вредите, които са причинили виновно на дружеството.

(3) Всеки от членовете на Съвета на директорите може да бъде освободен от отговорност, ако се установи, че няма вина за настъпилите вреди.

(4) Депозиранията съгласно ал.1 гаранция се връща заедно със законната лихва, след като Общото събрание приеме решение за освобождаване на члена на Съвета на директорите от изпълняваните функции и от отговорност.

ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ

Чл.34 (1) Всеки от членовете на Съвета на директорите има право на възнаграждение в размер, определен от Общото събрание на акционерите.

(2) Възнаграждението се изплаща тримесечно, като първите два месеца от всяко тримесечие могат да се изплащат авансови суми.

(3) В случай, че някой от членовете на Съвета на директорите бъде освободен предсрочно без виновно поведение от негова страна, той има право на обезщетение в размер на едномесечно възнаграждение.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

Чл.35 (1) Съветът на директорите възлага управлението на дружеството на един от своите членове - Изпълнителен директор. Изпълнителният директор може да бъде сменен по всяко време.

(2) Възлагането се извършва с Договор за управление, сключен между Изпълнителния директор и Председателя на Съвета на директорите от името и по пълномощие на Съвета на директорите.

(3) В договора за управление се уговарят конкретните права, задължения и отговорности, текущото възнаграждение, реда и размера на обезщетението при предсрочно освобождаване от изпълняваните функции, осигуровките, както и други условия.

(4) Не може да бъде избрано за изпълнителен директор лице, което работи по трудов договор.

Чл.36 Изпълнителният директор е длъжен незабавно да докладва на Председателя на Съвета на директорите за настъпилите обстоятелства, които са от съществено значение за дружеството.

Чл.37 (1) Изпълнителният директор има право да извършва всички действия и сделки, които са свързани с дейността на дружеството и не са от компетенцията на Общото събрание или на Съвета на директорите. Той може да упълномощава други лица за извършването на такива действия.

(2) Изпълнителният директор:

1. Представява дружеството;
2. Изпълнява функциите, които са му възложени от Съвета на директорите;
3. Прилага и организира изпълнението на решенията на Съвета на директорите;
4. Организира текущата дейност на дружеството, осъществява оперативното му ръководство, осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество, като сключва наемните договори, по които дружеството е страна;
5. Сключва трудовите договори със служителите на дружеството.

Чл.38 Изпълнителният директор може да сключва договори за продажба, замяна на дълготрайни активи само с разрешението на Съвета на директорите, освен в случаите, когато съгласно този устав се изисква решение на Съвета на директорите или на Общото събрание

IV. ГОДИШНО ПРИКЛЮЧВАНЕ И ПАРИЧНИ ФОНДОВЕ

Чл.39 Всяка финансова година започва и съвпада със съответната календарна година. Първата финансова година започва от датата на вписване на дружеството в търговския регистър и приключва в края на същата календарна година.

ДОКУМЕНТИ ПО ГОДИШНО ПРИКЛЮЧВАНЕ

Чл.40 (1) До края на месец февруари всяка година Съветът на директорите съставя за предходната година годишен счетоводен отчет и доклад за дейността, които представя на назначените от Общото събрание експерт-счетоводители.

(2) В доклада за дейността се описва протичането на дейността, състоянието на дружеството и се разяснява годишния счетоводен отчет.

ПРОВЕРКА НА ДОКУМЕНТИТЕ

Чл.41 (1) При годишното приключване се проверява годишния счетоводен отчет и доклада за дейността, изготвен от Съвета на директорите. Проверката се извършва най-малко от двама експерт-счетоводители.

(2) Проверката има за цел да установи дали за годишното приключване са спазени изискванията на Закона за счетоводството и на устава на дружеството.

(3) Годишният счетоводен отчет не може да се приема от Общото събрание без проверка от експерт-счетоводители.

ПРИЕМАНЕ НА ГОДИШНОТО ПРИКЛЮЧВАНЕ

Чл.42 (1) След постъпване на доклада на експерт-счетоводителите, Съветът на директорите изготвя предложение за разпределение на печалбата и приема решение за свикване на Общото събрание.

(2) На редовното годишно събрание на акционерите за годишното приключване Съветът на директорите е длъжен да внесе за разглеждане и приемане следните документи:

1. Годишен счетоводен отчет;
2. Доклад за дейността на дружеството;
3. Доклад на експерт-счетоводителите за резултатите от проверката на годишното приключване;
4. Предложение за разпределение на печалбата.

(3) Приетият от Общото събрание годишен счетоводен отчет се обнародва от Съвета на директорите.

ТРИМЕСЕЧНИ СЧЕТОВОДНИ ОТЧЕТИ

Чл.43(1) След изтичането на всяко от първите три тримесечия на годината, дружеството представя на едноличния собственик текущи счетоводни отчети.

(2) Формата и съдържанието на тримесечните счетоводни отчети се определят от кмета на Столичната община.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО ОСНОВАНИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ

Чл.44 Дружеството се прекратява:

1. По решение на Общото събрание на акционерите;
2. С решение на съда по регистрацията по искане на прокурора, когато дружеството преследва забранени от закона цели;
3. При обявяването му в несъстоятелност;
4. Когато капиталът спадне под законно изискуемия минимум в продължение на една година.
5. В случай, че учредителят не внесе цялата стойност на капитала в срока, съгласно чл.8, ал.3.

VI. ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.45 Настоящият устав е приет от Столичният общински съвет на заседанието му, проведено на 26.07.1995 г. в гр.София и е изменен с Решение № 6 по протокол № 16/27.09.96г. на СОС, Решение № 18 по протокол № 28/03.06.97г. на СОС, Решение № 12 по протокол № 36/24.11.97г. на СОС, Решение № 25 по протокол № 39/09.0298г. на СОС, Решение № 18 по протокол № 41/30.03.98г. на СОС, Решение № 26 по протокол № 44/08.06.98г. на СОС, Решение № 46 по протокол № 45/13.07.98г. на СОС, Решение № 27 по протокол № 46/27.07.98г. на СОС, Решение №

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Приложение към Решение № 316 по Протокол № 14/28.04.2016г.

д.82 от вс.л.82

25 по протокол № 48/28.09.98г. на СОС, Решение № 36 по протокол № 49/19.10.98г. на СОС, решение № 27 по протокол № 53 от 25.01.1999г. на СОС, решение № 38 по протокол № 54 от 15.02.99г. на СОС, решение № 30 по протокол № 59 от 21.06.99г. на СОС, решение № 82 по протокол № 61 от 27.07.1999г. на СОС, решение № 22 по протокол № 62 от 15.09.1999г. на СОС, решение № 10 по протокол № 2 от 18.11.1999г. на СОС, решение № 42 по протокол № 12 от 29.05.2000г. на СОС, решение № 44 по протокол № 13 от 26.06.2000г. на СОС, решение № 98 по протокол № 14 от 24.07.2000г. на СОС, решение № 37 по протокол № 16 от 09.10.2000г. на СОС, решение № 63 по протокол № 17 от 30.10.2000г. на СОС, решение № 33 по протокол № 20 от 22,01,2001 г. на СОС, решение № 57 по протокол № 23 от 19.04.2001 г., решение № 61 по протокол № 26 от 23,05,2001 г, решение № 106 по протокол № 27 от 27,07,2001 г., решение № 46 по протокол № 29 от 28,09,2001 г., решение № 46 по протокол № 31 от 07,11,2001 г., решение №158 по протокол №32 от 10,12,2001 г на СОС, решение №47 по протокол № 35 от 18,03,2002 г на СОС, решение №23 по протокол № 37 от 29.04.2002 г на СОС, , решение №44 по протокол № 39 от 17.06.2002 г на СОС, решение №66 по протокол № 40 от 18.07.2002 г на СОС, решение №54 по протокол № 42 от 09.10.2002 г на СОС, решение №50 по протокол № 46 от 18.12.2002 г на СОС, решение №62 по протокол № 47 от 06.02.2003 г. на СОС, решение № 693 по протокол № 70 от 23.10.2014 г. на СОС, решение №..... по протокол №от на СОС.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/Елен Герджиков/

