



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 85

на Столичния общински съвет

от 14.02.2019 година

За проект за изменение на Подробен устройствен план - План за регулация за УПИ VIII - 444 и УПИ XXX - „за гаражи и озеленяване“, кв.738-Б, зона Г-13-юг.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие за изменение на плана за регулация на УПИ VIII-444 и УПИ XXX - за гаражи и озеленяване, кв.738Б, м. „ГГЦ-Зона Г-13 юг“ за създаване на нов УПИ за ПИ с идентификатор 68134.406.101 и част от ПИ с идентификатор 68134.406.105 и изменение на улична регулация - създаване на нова улица тупик от ОТ 48Б до ОТ 48Г (нова).

2. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор с Цветомира Бонева и Магдалена Павлова на основание чл.15, ал.5 от ЗУТ за продажба на земя, частна общинска собственост (АОС 1034/07.12.2011г., вп. №200, т. СXLIV, вх. рег. №57628/2011г.) представляващ реална част с площ от 31 кв.м. от ПИ с идентификатор 68134.406.105, съгласно скица проект № 15-150904 от 30.03.2016 г. на служба по геодезия, картография и кадастър, който имот запазва предназначението си за „озеленяване“. Придаваемата част от общински имот УПИ VIII-444, кв.738Б, ГГЦ Зона Г-13 юг е обременен със сервитут в полза на „Софийска вода“ АД. Пазарната стойност възлиза на 16 480, 00 (шестнадесет хиляди четиристотин и осемдесет) лева, без ДДС, съгласно доклад на лицензиария оценител на недвижими имоти.

3. Възлага на кмета на Столична община, след влизане в сила на подробния устройствен план и изпълнение на клаузите по предварителния

договор от страна на Цветомира Бонева и Магдалена Павлова, да сключи окончателен договор за прехвърляне на собствеността на имота по т.2.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 14.02.2019 г., Протокол № 70, точка 20 от дневния ред, по доклад № СОА16-ВК08-10893/8/23.03.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков