



РЕШЕНИЕ № 27

на Столичния общински съвет

от 17.01.2019 година

За процедура по чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, във връзка с изменение на подробен устройствен план-план за регулация и застрояване в обхвата на кв.Кумарица, гр.Нови Искър, кв.187, УПИ I-479 и УПИ XXIII-480, Район „Нови Искър”.

На основание чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.77 от Наредбата за общинска собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се измени действащия подробен устройствен план-план за регулация и застрояване в обхвата на гр.Нови Искър, кв.Кумарица, кв.187, УПИ I-479 и УПИ XXIII-480, Район „Нови Искър”, чрез обособяване на нови УПИ I-2226 и УПИ XXVII-2218, както и регулационната граница между УПИ XXVII-2218-нов и УПИ XXIII-480 се поставя в съответствие с имотната граница по кадастрална карта.

2. След влизане в сила на проекта за изменение на плана за регулация и застрояване, Столична община да прехвърли на Иван Димитров, правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 00357.5359.2227, с площ 126 кв.м., общинска собственост (АОС № 4064 от 01.06.2016 година), попадащ в обхвата на новообразувания УПИ XXVII-2218, кв.187, кв. Кумарица, гр. Нови Искър, Район „Нови Искър”, по актуална пазарна цена, но не по-ниска от изготвената от сертифициран оценител пазарна оценка в размер на 5 860,39 лв. (пет хиляди осемстотин и шестдесет лева и тридесет и девет стотинки), (46,51 лв./кв.м.) без включен в нея ДДС.

3. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор за прехвърляне на правото на собственост на общинския поземлен

имот, а след влизане в сила на подробния устройствен план да сключи окончателен договор.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 17.01.2019 г., Протокол № 68, точка 27 от дневния ред, по доклад № СОА17-ВК08-4920/10/20.12.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков