



РЕШЕНИЕ № 22

на Столичния общински съвет

от 17.01.2019 година

За провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 10 години на обект - частна общинска собственост, представляващ помещение № 22, с площ 93,20 кв.м., разположено в административната сграда на кметство Владая, Район „Витоша”, на адрес: улица „Войнишко въстание” № 61.

На основание чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.19, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинската собственост, чл.30, ал.1 и чл.31 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на обект - частна общинска собственост, представляващ помещение, с площ 93,20 кв.м., (съгласно одобрен на 09.02.1998 г., от главния архитект на Район „Витоша”, проект и приложен акт за узаконяване № 26 от 10.02.1998 година), разположено на първия етаж в административната сграда на кметство Владая, Район „Витоша”, построена в поземлен имот с идентификатор 11394.1796.1754 по кадастрална карта и регистри на адрес: улица „Войнишко въстание” № 61 (АОС № 260 от 05.02.1998 г. на Район „Витоша”), за сладкарница, с начална конкурсна месечна наемна цена, в размер на 331 (триста тридесет и един) лева, без ДДС, съгласно пазарна оценка, изготвена от Любомир Цеков, сертифициран оценител на „СОФИНВЕСТ” ЕООД, с когото Столична община има сключен рамков договор.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедурата за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем, при условията на т.1 от решението.

3. При сключване на договора за наем, със спечелилия конкурса участник, да бъде предвидена клауза, съгласно която наемателят, упражнявайки своята дейност да не възпрепятства основната дейност, която се осъществява в имота. Неспазването на тази клауза да бъде основание за прекратяване на договора.

4. Наемателят се задължава да застрахова имота в полза на Столична община и да плаща премиите за застраховката и дължимата такса смет за обекта.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 17.01.2019 г., Протокол № 68, точка 22 от дневния ред, по доклад № СОА18-ВК08-11016/1/20.12.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков