



РЕШЕНИЕ № 888

на Столичния общински съвет

от 20.12.2018 година

За процедура по чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията за изменение на подробен устройствен план - ИПР в обхвата на местност „Горна баня”, кв.7, УПИ VIII-6, УПИ VII-5, УПИ IX-7.

На основание чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройството на територията, чл.6, ал.1 и ал.3, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Променя собствеността от публична в частна общинска собственост на реални части с площ от 9,2 кв.м. и 8,2 кв.м (обща площ от 17,40 кв.м.) от ПИ с идентификатор 68134.4331.2514 (АОС № 3883/20.06.2017 г. на СО - Район „Овча купел”), попадащи съгласно проект за изменение на подробен устройствен план - ИПР, в нов УПИ VIII-706, кв.7, местност „Горна баня”, Район „Овча купел”.

2. Дава съгласие да се измени действащият подробен устройствен план за м. „Горна баня”, кв.7, УПИ VIII-6, УПИ VII-5, УПИ IX-7, Район „Овча купел”, чрез обособяване на нови УПИ VIII-706, УПИ VII-5, УПИ IX-7, Район „Овча купел”, като Столична община прехвърли на Божко Тодоринов; Борис Шуманов, Емануела Моцева, Милен Йоцев и Венера Йоцева, правото на собственост върху реални части с площ от 9,2 кв.м. и 8,2 кв.м (обща площ от 17,40 кв.м.) от ПИ с идентификатор 68134.4331.2514 (АОС № 3883/20.06.2017 г. на СО - Район „Овча купел”), попадащи съгласно проект за изменение на подробен устройствен план - ИПР, в нов УПИ VIII-706, кв.7, местност „Горна баня”, Район „Овча купел”, срещу пазарна цена, определена от сертифициран оценител, сключил Рамков договор със Столична община, в размер на 6 371 (шест хиляди триста седемдесет и един) лева, без ДДС (366,15 лв./кв.м).

3. Възлага на кмета на Район „Овча купел” да състави акт за частна общинска собственост, в изпълнение на т.1.

4. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор с Божко Тодоринов; Борис Шуманов, Емануела Моцева, Милен Йоцев и Венера Йоцева, съгласно т.2.

5. Възлага на кмета на Столична община след влизане на подробния устройствен план и изпълнение на клаузите по предварителния договор от страна на Божко Тодоринов, Борис Шуманов, Емануела Моцева, Милен Йоцев и Венера Йоцева, да сключи окончателен договор за прехвърляне на собствеността на имота по т.2, по актуална пазарна цена към деня на сключване на договора, но не по-ниска от посочената в т.2 от решението.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 20.12.2018 г., Протокол № 67, точка 33 от дневния ред, по доклад № СОА18-ВК08-13544/1/13.12.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков