



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

### РЕШЕНИЕ № 806

на Столичния общински съвет

от 22.11.2018 година

За процедура по чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, във връзка с изменение на подробен устройствен план (ПУП) - изменение план за регулация (ИПР) за УПИ Х-за КОО, кв.233, местност „Момкова махала” и обособяване на нов УПИ Х-2122,2150-за КОО, кв.275, местност „ж.к. Надежда IV”, Район „Надежда” - Столична община.

На основание чл.15, ал.5, във връзка с ал.3 от Закона за устройство на територията, чл.77 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

I. Дава съгласие да се измени ПУП - ИПР за УПИ Х-за КОО, кв.233, местност „Момкова махала” и обособяване на нов УПИ Х-2122,2150-за КОО, кв.275, местност „ж.к. Надежда 4”.

II. Дава съгласие да се сключи предварителен договор за прехвърляне право на собственост като Столична община прехвърли на Събирателно дружество „ИВТАН - Димова, Димов и сие”, ЕИК 121235376, правото на собственост върху общински поземлен имот с идентификатор 68134.1384.2150. с площ 50,00 кв.м. (Акт за частна общинска собственост № 3197/20.04.2018 г. на СО - Район „Надежда”, вписан в Службата по вписванията на 29.06.2018 г., вх.рег. № 42633, Акт № 153, том ХСVII, дело № 30768, им.п. 560757), включен в проектен УПИ Х-2122,2150-за КОО, кв.275, местност „ж.к. Надежда 4”, срещу определената от сертифициран оценител пазарна оценка в размер на 14 277,00 (четирнадесет хиляди двеста седемдесет и седем) лева без ДДС или 285.54 (двеста осемдесет и пет лева и петдесет и четири стотинки) лв./кв.м..

III. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор за прехвърляне правото на собственост на основание чл.15, ал.5 от ЗУТ, а след влизане в сила на проекта за изменение на плана за регулация

и окончателен договор по актуална пазарна оценка, но не по-ниска от посочената в точка II.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 22.11.2018 г., Протокол № 65, точка 23 от дневния ред, по доклад № СОА18-ГР94-2932/3/07.11.2018г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

*Елен Герджиков*