



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <https://council.sofia.bg>

### РЕШЕНИЕ № 778

на Столичния общински съвет

от 08.11.2018 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на части от недвижим имот - публична общинска собственост за срок до 10 (десет) години, представляващ плувен басейн и прилежащите спомагателни помещения, находящи се в сградата на 90-то СУ „Ген. Хосе де Сан Мартин” гр.София, ж.к. „Люлин-2”, ул.”Стефана Кличарова” № 3 с идентификатор 68134.4356.424.3., АОС № 8745/2014 г. с предназначение за плувен басейн.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.13 от Наредба за общинската собственост, чл.30 и чл.31 от Наредба за условията реда за провеждане на търгове и конкурси

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

I. Дава съгласие за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем за срок до 10 (десет) години, представляващ обект от образователната инфраструктура - плувен басейн и прилежащите към него помещения и обслужващи площи, находящи се в сградата на 90-то СУ „Ген. Хосе де Сан Мартин”, гр.София, ж.к. „Люлин-2”, ул.”Стефана Кличарова” № 3 с идентификатор 68134.4356.424.3., АОС № 8745/2014 г. с предназначение за плувен басейн с обща площ 999 кв.м., съгласно одобрен архитектурен проект, като включва:

#### **КОРПУС „Г”, ЕТАЖ 1 С ПЛОЩ - 294 КВ.М.**

1. Стълбище с фойе - 27,85 кв.м.
2. Коридор - 48,30 кв.м.
3. Помещение - 15,25 кв.м.
4. Помещение - 15,25 кв.м.
5. Съблекалня - 32,80 кв.м.

6. Тоалетна - 2,50 кв.м.
7. Душове - 35,50 кв.м.
8. Съблекалня - 32,75 кв.м.
9. Тоалетна - 2,50 кв.м.
10. Душове - 34,80 кв.м.

**КОРПУС „Д” , ЕТАЖ 1 С ПЛОЩ - 705 КВ.М.**

1. Басейн - 705 кв.м.

**Конкурсна месечна наемна цена - 1.05 лв./кв.м. без ДДС или 1 049.0 лв./ без ДДС за обща площ 999 кв.м.**

Специфично конкурсно условие - плувен басейн.

II. Да бъде подсигурено модулно обучение по ФВС - по два часа седмично за всяка паралелка с безплатен достъп за учениците на 90 СУ ”Ген. Хосе де Сан Мартин” за целия период.

III. Таксата за използване на басейна за ученици от 90 СУ „Ген. Хосе де Сан Мартин” да бъде преференциална.

IV. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за обекта по т.І от решението.

V. Кметът на Столична община да упълномощи кмета на СО - Район „Люлин” да проведе конкурса и със спечелилия да бъде сключен договор за отдаване под наем.

VI. Ремонт, консумативите и поддръжката на имота ще бъде за сметка на спечелилия конкурс.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 08.11.2018 г., Протокол № 64, точка 25 от дневния ред, по доклад № СОА18-ВК08-11239/2/26.10.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Елен Герджиков*