



РЕШЕНИЕ № 689

на Столичния общински съвет

от 27.09.2018 година

За процедура по чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с изменение на плана за регулация в обхвата на УПИ II „за ДСО, промишлено строителство, материално техническа база” и улица между о.т.46, о.т.380а, о.т.383 и о.т.113 от кв.1, с.Казичене, Район „Панчарево” и обособяване на три нови урегулирани поземлени имота.

На основание чл.15, ал.5, във връзка с ал.3 от Закона за устройство на територията, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.77 на Наредбата общинска собственост и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се измени плана за регулация в обхвата на УПИ II „за ДСО, промишлено строителство, материално техническа база” и улица между о.т.46, о.т.380а, о.т.383 и о.т.113 от кв.1, с.Казичене, Район „Панчарево” и обособяване на три нови урегулирани поземлени имота-УПИ LIII-2250,2185 „за складове, офиси и производство”, УПИ LIV-2250,2185 „за складове, офиси и производство” и УПИ LV-2250,2185,2184 „за складове, офиси и производство”.

II. След влизане в сила на плана за регулация /ИПР/,

1. Дава съгласие Столична община да прехвърли правото на собственост на Катя Калоянова и Борислав Калоянов, върху следния свой недвижим имот - частна общинска собственост, а именно:

Придаваема част от 59 кв.м. - общински поземлен имот с идентификатор 35239.6109.2298 (АОС № 6738/17.01.2018г.) с пазарна стойност в размер на 5420.00.лв. (пет хиляди четиристотин и двадесет лева), 47 евро/кв.м.

Придаваема част от 236 кв.м. - общински поземлен имот с идентификатор 35239.6109.2297 (АОС № 6737/17.01.2018 г.) с пазарна

стойност в размер на 21690.00.лв. (двадесет и една хиляда шестстотин и деведесет лева), 47 евро/кв.м.

2. Дава съгласие Столична община да придобие правото на собственост върху следния поземлен имот, собственост на Катя Калоянова и Борислав Калоянов, а именно:

- поземлен имот с идентификатор 35239.6109.2278, с площ от 294 кв.м., с пазарна стойност в размер на 17 830.00 (седемнадесет хиляди осемстотин и тридесет лева), 31 евро/кв.м.

III. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор за прехвърляне правото на собственост на основание чл.15, ал.5, във връзка с чл.15, ал.3 от ЗУТ, а след влизане в сила на Изменението на плана за регулация /ИПР/ да сключи и окончателен договор за прехвърляне правото на собственост по актуални пазарни цени, не по-ниски от посочените в точка II.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 27.09.2018 г., Протокол № 61, точка 16 от дневния ред, по доклад № СОА18-ВК08-7644/1/20.08.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков