



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

### РЕШЕНИЕ № 688

на Столичния общински съвет

от 27.09.2018 година

За прекратяване на съсобственост върху имот между Столична общината и физически лица - съсобственици в имота, чрез покупко - продажба на общинския дял от поземлен имот, находящ се в гр.София, Район „Витоша”, бул. „Симеоновско шосе” № 166в.

На основание чл.36, ал.1, т.2 и т.3 от Закона за общинската собственост, чл.36 и чл.55, ал.1, т.3 и т.5 от Наредбата за общинската собственост, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

1.Дава съгласие да се прекрати съсобственост в имот с проектен идентификатор 68134.2048.2180, с площ 998 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри, който имот попада в УПИ II отреден „за общински център” от кв.54, кв.”Симеоново”, Район „Витоша”, чрез продажба на общинските 3/8 идеални части от имота, актувани с АОС № 3019/2015г. на Спас Ромев, срещу заплащане от негова страна на пазарната стойност на общинския дял, определена от лицензирания експерт оценител, в размер не по-малък от 75 224 (седемдесет и пет хиляди двеста двадесет и четири) лв. или 38 462 евро, без ДДС.

2.Включва в Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на СО за 2018 година в раздел IX „Сделки по придобиване от страна на СО на недвижими имоти, собственост на граждани и юридически лица” на: „5/8 идеални части от поземлен имот с проектен идентификатор 68134.2048.2181, целият с проектна площ 275 кв.м., попадащ в трасето от о.т. 9 до о.т. 11 на бул. „Симеоновско шосе”.

3.Дава съгласие да се прекрати съсобственост в поземлен имот с проектен идентификатор 68134.2068.2181, с проектна площ 275 кв.м, който имот попада в булевард „Симеоновско шосе” от о.т.9 до о.т.11, чрез

изкупуване от Столична общината на частта на съсобствениците представляваща 5/8 идеални части от имота, а именно: 1/8 идеална част, собственост на Спас Ромев и по 1/6 идеални части, собственост на Стоилка Илкова, Надежда Младенова и Гергинка Илкова на цена не по-голяма от пазарна стойност определена от лицензирания експерт оценител, общо за 5/8 идеални части, възлизаща на 27 638 (двадесет и седем хиляди шестстотин тридесет и осем) лв. или 14 131 евро, без ДДС.

4. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповеди и да сключи договори за прехвърляне правото на собственост върху имотите по т.1 и т.3.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 27.09.2018 г., Протокол № 61, точка 15 от дневния ред, по доклад № СОА17-ВК08-2172/12/23.08.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Елен Герджиков*