



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 199

на Столичния общински съвет

от 25.02.2016 година

За прекратяване на съсобственост и уреждане на взаимоотношенията между Столична община и ЖСК „АРТЕХ” за допълнително застроените обекти, извън учреденото право на строеж с Договор от 29.04.1991 г., чрез заплащане на стойността на правото на собственост, от която е приспадната стойността на инвестицията.

На основание чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.55, ал.1, т.3 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Прекратява възникналата по силата на чл.92 от Закона за собствеността съсобственост между СТОЛИЧНА ОБЩИНА и ЖСК „АРТЕХ”, в жилищна сграда - блок № 8 (жилищна група 8), секции „А” и „Б”, с обща разгъната площ от 6486,91 кв.м., изградена в УПИ II-за ЖС, кв.15, м.”Малинова долина”, целият с площ от 9 598 кв.м. (АОС № 568/10.07.2002 г.), като Столична община прехвърля правото на собственост върху общинските 1595,75/6486,91 (хиляда петстотин деветдесет и пет цяло седемдесет и пет стотни върху шест хиляди четиристотин осемдесет и шест цяло деветдесет и една стотни) идеални части от сградата, представляващи следните обекти: апартамент № 15, находящ се ет.5 (жилищен), ателиета №№ 2, 3, 4, 5, 6 и 7 на първи подпокривен етаж, ателиета №№ 8, 9, 10 и 17 на втори подпокривен етаж от секция „А” и апартамент № 12, находящ се ет.6 (жилищен), ателиета №№ 3, 4, 5 и 6 на първи подпокривен етаж, ателиета №№ 7, 8, 9 и 10 на втори подпокривен

етаж от секция „Б”, заедно със съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото /АОС №№ 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317 и 1318/15.05.2014 г., вписани в Службата по вписванията, срещу заплащане на сумата от 188 434,00 (сто осемдесет и осем хиляди четиристотин тридесет и четири) лева, без ДДС, представляваща пазарна стойност на правото на собственост, от която е приспадната пазарната стойност на инвестицията, направена от кооперацията, определена от сертифициран оценител.

2. Възлага на кмета на СО да издаде заповед и сключи договор за прекратяване на съсобствеността.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 25.02.2016 г., Протокол № 9, точка 23 от дневния ред, по доклад № СОА16-ВК08-270/2/05.02.2016 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков