

Приложение № 1

**Наредба за изменение и допълнение на Наредба за преместваемите
обекти, за рекламните, информационните и монументално-
декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на
Столична община**

(Приета с Решение № 717 по Протокол № 71 от 6.11.2014 г., изм. и доп. с
Решение № 1 по Протокол № 75 от 22.01.2015 г., изм. и доп. с Решение
№ 495 по Протокол № 86 от 23.07.2015 г.)

§ 1. В чл. 4 думата „на“ се заменя с изрази „и изискванията към“.

§ 2. Заглавието на Глава втора, Раздел I се изменя така:

„Видове проекти, по които се поставят преместваемите обекти, рекламните елементи и елементите на градско обзавеждане“.

§ 3. В чл. 6 думите „са с“ се заменя със „се поставят по“, а „с индивидуални проекти“ се заменя с „по индивидуални проекти“.

§ 4. В чл. 10 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 1:

а) т. 1 добива следната редакция:

„Павилионите върху тротоари, площи, паркове, градини, зелени площи и други общински терени, попадащи в улична регулация, както и общински терени с предназначение за озеленяване или за обществени паркове.“;

б) създава се т. 8:

„8. рекламни елементи в рамката на булевардите и първостепенната улична мрежа“;

2. Ал. 2 и ал. 3 добиват следната редакция:

„(2) Елементите по ал. 1, т. 3 върху публична собственост и по т. 6 се поставят само по общински типов проект.

(3) Отдаването под наем за поставяне на обекти и елементи по ал. 1, т. 1 и 3 върху общински имоти се извършва чрез конкурс по реда на Наредбата на Столичния общински съвет за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на Столична община, който се обявява в едногодишен срок от одобряването на общи схеми за тях.“.

§ 5. Чл. 11 се отменя.

§ 6. Чл. 13 добива следната редакция:

„Чл. 13. Обекти и елементи, за които не е задължително поставянето по типови проекти и за които не са утвърдени типови проекти, се поставят по индивидуални проекти.“.

§ 7. В чл. 14 се правят следните изменения и допълнения:

1. В т. 2 след думата „добро“ се добавя „техническо и естетическо“.
2. Създават се т. 9, 10 и 11:

„9. да не препятстват възможността за ползване на изградени места за паркиране и гариране, които се изискват по закон;

10. да не препятстват ползването на вход-изходите на подлези, надлези, метростанции, подходи към представителни обществено-обслужващи обекти и пешеходни пътеки;

11. при наличие на основа за поставянето им, тя да се изпълнява под нивото на прилежащия терен или настилка.“

§ 8. В чл. 15 се правят следните изменения и допълнения:

1. Текстът на чл. 15 става ал. 1 и в него се създава т. 4:

„4. да отговарят на устройствените, инженерно-техническите, противопожарните и санитарно-хигиенните норми.

2. Създават се ал. 2, 3 и 4:

„(2) Преместваемите обекти се поставят самостоятелно или в група.

(3) Преместваеми обекти могат да се поставят в група, само ако са по типов проект.

(4) Преместваемите обекти подлежат на въвеждане в експлоатация по реда на Глава шеста.“

§ 9. В чл. 16 се правят следните изменения и допълнения:

1. В т. 4 след думите „калканни стени“ се добавя „и стени без отвори, съобразени с индивидуалните архитектурни особености на сградата и да не заемат повече от 75% от площта им;

2. В т. 10 текстът „по начин, нарушаващ изискванията за безопасност, препятстващ достъпа до тях или създаващ затруднения за нормалната им експлоатация“ се заличава;

3. Текстът на т. 14 добива следната редакция:

„14. да не се поставят в терени на съществуващи детски заведения, училища и читалища, както и върху фасадите и оградите им, освен ако не са свързани с дейността им.“

3. Създава се т. 15:

„15. да се поставят на минимално разстояние от 3 метра от жилищни сгради в същия поземлен/урегулиран поземлен имот, измерено от нивото на прилежащия терен, с изключение на рекламните елементи поставени на калканни стени и стени без отвори.“

§ 10. Създават се чл. 16а, чл. 16б и чл. 16в:

„Чл. 16а. (1) Рекламните елементи или части от тях не могат да излъчват видеоклипове или анимация, мигащи или движещи се светлини, когато същите се намират на открито.

(2) Забранява се използването на устройства за озвучаване на рекламни и информационни елементи, както и други устройства и

технически средства за въздействие на човешките сетива, с изключение на допустимото визуално въздействие, когато същите се намират на открито.

(3) Въз основа на обща схема, одобрена от главния архитект на СО, се допуска в пешеходни зони и площадни пространства дигитални рекламни и информационни елементи до 2 м², при които се движи само един визуален елемент (лого, текст, цифри, векторен елемент), като движението се извършва не по-често от 8 секунди.

(4) Разрешава се въртене на рекламни пана (скрол система), което позволява смяната на няколко рекламни визии, като въртенето се извършва не по-често от 8 секунди.

Чл. 16б. (1) Самостоятелни рекламни елементи не могат да имат рекламна площ по-голяма от 60 м² едностранно.

(2) Самостоятелни рекламни елементи с рекламна площ над 2 м² едностранно се допускат само по улици от първи, втори и трети клас от първостепенната улична мрежа и по автомагистрала на територията на Столична община, както и в прилежащите на тези улици имоти.

Чл. 16в. Рекламните елементи подлежат на въвеждане в експлоатация по реда на Глава шеста с изключение на тези по чл. 73, ал. 1.

§ 11. В чл. 17 след думата „поставяне“ се слага запетая и се добавя „както и геодезическите координати на съоръжението (БГС 2005 и GPS)“.

§ 12. В Глава втора, се създава Раздел Па:

„Раздел Па Ограничения за поставяне на преместваеми, на рекламни елементи и на елементи на градско обзавеждане

Чл. 17а. (1) В I-ва зона се забранява поставянето на:

1. преместваеми обекти и рекламни елементи, с изключение на тези към спирките на масовия градски транспорт и обслужващите дейностите по осигуряване на сигурността на представителни институции на държавна и общинска власт;

2. подвижни съоръжения пред стационарни търговски обекти и самостоятелни такива за извършване на търговия на открито по смисъла на Наредбата на Столичен общински съвет за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на Столична община с изключение на маси за консумация на открито и слънцезащитни съоръжения към тях.

(2) Във II-ра зона се забранява поставяне на:

1. преместваеми обекти с площ над 6,50 м ;

2. увеселителни преместваеми обекти;

3. рекламни елементи с едностранна рекламна площ над 2 м², с изключение на рекламни елементи по покриви и калкани на сгради и стени без отвори.

4. подвижни съоръжения пред стационарни търговски обекти и самостоятелни такива за извършване на търговия на открито по смисъла на Наредбата на Столичен общински съвет за реда и условията за извършване

на търговска дейност на територията на Столична община, с изключение на съоръженията по чл. 28, ал. 2, т. 1 и чл. 28б, ал. 3 от същата наредба.

(3) В III-та зона се забранява поставяне на:

1. преместваеми обекти с площ над 9 м²;
2. рекламни елементи с едностранна рекламна площ над 9 м², с изключение на рекламни елементи по покриви и калкани на сгради и стени без отвори.

(4) В IV-та зона се забранява поставянето на:

1. увеселителни преместваеми обекти;
2. рекламни елементи с едностранна рекламна площ над 12 м², с изключение на рекламни елементи по покриви и калкани на сгради и стени без отвори.

(5) В V-та зона се забранява поставянето на увеселителни преместваеми обекти.

(6) В VI зона се допуска поставяне на преместваеми обекти само въз основа на схема, одобрена по реда на чл. 62, ал. 9 от Закона за устройство на територията и съобразена с ограниченията на чл. 12 от Закона за устройството и застрояването на Столичната община.

(7) Забранява се поставянето на преместваеми обекти с площ над 6,50 м² върху части от улици, тротоари, площи, озеленени площи за широко обществено ползване и други имоти - публична общинска собственост в устройствени зони по т. 4, 5, 6, 7 и 8 (Жм, Жм1, Жм2, Жм3 и Жв) от Приложението към чл. 3, ал. 2 от Закона за устройството и застрояването на Столичната община, както и в имоти в зона от Група устройствени зони за обществено-обслужващи дейности по Приложението към чл. 3, ал. 2 от Закона за устройството и застрояването на Столичната община, отредени с подробен устройствен план за нужди на образованието.“

§ 13. Чл. 18 добива следната редакция:

„Чл. 18. (1) За поставяне върху държавни и общински имоти на преместваеми обекти, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи и елементи на градско обзавеждане, се одобряват схеми, които определят пространственото разположение, вид, тип, размер и функция на обектите и/или елементите.

(2) Схемите за поставяне според обхвата и съдържанието си биват:

1. общи – обхващат обособени части от територията на Столична община и показват точното местоположение и вида на обектите или елементите и

2. подробни – за всеки единичен обект или за група обекти или елементи, показващи местоположението им по геодезическите координати на съоръжението (БГС 2005 и GPS), точните размери, типа и функцията на отделните обекти или елементи и отстоянията им към ограничители в

публичните градски пространства.

(3) Към подробните схеми за поставяне се съставя таблица с данни за всеки обект или елемент, определени в Приложение № 3.

(4) Проектът на схема за поставяне и текстовите материали към него се подписват от главния проектант - лице с пълна проектантска правоспособност.“.

§ 14. Чл. 19 добива следната редакция:

„(1) Общите схеми за поставяне се одобряват със заповед от главния архитект на Столична община по реда на тази наредба след приемането им от Общинския експертен съвет по устройство на територията.

(2) Общите схеми за поставяне преди одобряването им по ал. 1 се съгласуват с кмета на съответния район, а тези в I-ва и II-ра зона и тези, касаещите рекламните елементи над 2 м², се разглеждат и приемат и от Столичния общински съвет.

(3) Схемите за поставяне на преместваеми обекти и рекламни елементи, когато по закон са неразделна част от подробния устройствен план за паркове и градини, се одобряват по реда, предвиден за одобряване на подробния устройствен план от Столичния общински съвет, заедно или отделно от него.

(4) Проектите на общи схеми за поставяне се одобряват след съгласуване:

1. за държавните имоти - със съответната централна администрация, на която е предоставен имотът, а в останалите случаи - с областния управител;

2. с дружествата доставчици на вода, енергия и електронни съобщения, в случай че от скицата по чл. 16, ал. 3 от Закона за кадастъра и имотния регистър с данните за надземната и подземна инфраструктура се установи наличие на техническа инфраструктура в обхвата на схемата;

3. с държавните контролни и съгласувателни институции, както и със съответните структурни звена на Столична община - в зависимост от обхвата на съответната схема и вида на предвидените с нея обекти или елементи;

4. с Министерството на културата при условията и по реда на Закона за културното наследство, когато се засягат недвижими имоти - културни ценности.

(5) Откриването на производството по одобряване на обща схема в имоти публична общинска и публична държавна собственост се оповестява чрез изпращането на проекта с обяснителната записка към него за разгласяване с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината и съответния район и чрез публикуване на интернет-страниците им.

(6) За имотите частна общинска и частна държавна собственост

проектът се съобщава по реда на чл. 61 от АПК на собствениците и носители на ограничени вещни права в имота.

(7) В едномесечен срок от разгласяването, съответно 14-дневен срок от съобщаването могат да се подават писмени възражения и предложения по проекта, които се разглеждат в 14-дневен срок от изтичане на срока за подаването им от Общинския експертен съвет по устройство на територията.

(8) Главният архитект на Столична община може, преди разглеждането му от Общинския експертен съвет по устройство на територията, да подложи проекта на обща схема за поставяне в имоти публична общинска и публична държавна собственост на обществено обсъждане по ред, определен с Наредбата по чл. 5, ал. 4 от Закона за устройството и застрояването на Столичната община.

(9) Подробните схеми се одобряват със заповед на главния архитект на Столична община след приемането им от Общинския експертен съвет по устройство на територията въз основа на одобрената обща схема.

(10) Общите и подробни схеми за поставяне могат да се одобряват едновременно с един акт, като в този случай се прилага реда за одобряване на общите схеми.

(11) Общите и подробни схеми за поставяне в територии, предвидени за изграждане на специални обекти, свързани с отбраната и сигурността на страната, се одобряват от главния архитект на Столична община по искане на заинтересованото лице след указание от Държавната комисия по сигурността на информацията за необходимостта от прилагане на мерки за защита на класифицираната информация от нерегламентиран достъп.

§ 15. Създават се чл. 19а и чл. 19б:

„Чл. 19а. (1) Общите схеми за поставяне се съобщават по реда, предвиден за разгласяването и съобщаването на проектите по чл. 19, ал. 5.

(2) Общите схеми за поставяне по чл. 19, ал. 6 и ал. 11 се съобщават по реда на чл. 61 от АПК.

(3) Подробните схеми се съобщават на заинтересованите лица по реда на чл. 61 от АПК.

Чл. 19б. (1) Изменения в схемите за поставяне, изцяло или в отделни техни части, се правят по реда, предвиден за одобряването им.

(2) Отмяна на схемите за поставяне, изцяло или в отделни техни части, е допустимо:

1. по искане на лицето, по чиято инициатива е одобрена схемата;
2. на основанията по чл. 99 от АПК;
3. при възникване на нови факти и обстоятелства, които съобразно действащите правила и нормативи правят схемите неприложими, съответно предвидените с тях обекти недопустими по местоположение.
4. когато обществените нужди налагат това.

(3) Заповедта за отмяна се съобщава по реда на чл. 19, ал. 5 за схеми в имоти – публична общинска и държавна собственост и по чл. 19, ал. 6 – за схеми в имоти частна общинска и държавна собственост.

(4) Отмяната има действие занапред и не засяга законосъобразно издадени разрешения за поставяне и разрешения за ползване на място.“

§ 16. Чл. 20 се отменя.

§ 17. Чл. 21 добива следната редакция:

„Чл. 21. Местата на съдовете за събиране на отпадъци - контейнери, кофи, улични кошчета и други се определят от кмета на Столична община по реда на Закона за управление на отпадъците и Наредбата на Столичен общински съвет за управление на отпадъците и поддържане и опазване на чистотата на територията на Столична община.“

§ 18. В чл. 22, ал. 1 след думата „сградата“ се добавя „със заповед на главния архитект на Столична община след приемането им от Общинския експертен съвет по устройство на територията.“

§ 19. В чл. 23 се правят следните изменения и допълнения:

1. Ал. 2 добива следната редакция:

„(2) Проектът се придружава със снимков материал.“;

2. В ал. 4 думите „Функцията на преместваемите обекти се съобразява“ се заместват с думите „Преместваемите обекти се съобразяват“ и след думата „имоти“ се добавя „и с устройствените показатели“;

3. В ал. 5 „чл. 19, ал. 3“ се заменя с „чл. 19, ал. 4“;

4. В края на ал. 7 се поставя запетая и се допълва текста „на чиято територия се поставя обекта.“;

5. Създава се ал. 8:

„(8) Скицата с указан начин на поставяне се съобщава на заинтересованите лица по реда на чл. 61 от АПК.“

§ 20. Създават се чл. 23а, чл. 23б, чл. 23в и чл. 23г:

„Чл. 23а. Схемите за поставяне и скиците с указан начин на поставяне се изработват върху скица по чл. 16, ал. 3 от Закона за кадастъра и имотния регистър с данни за надземната и подземна инфраструктура и актуална геодезическа снимка, включваща при необходимост заснемане и експертна оценка на наличната растителност.

Чл. 23б. Със схема за поставяне или със скица с указан начин на поставяне не може да се предвижда поставяне на преместваеми обекти и рекламни елементи в урегулирани поземлени имоти с приложен план за застрояване, с изключение на слънцезащитни съоръжения, ако със същите се нарушават предвидените по ОУП на СО за зоната плътност и интензивност на застрояване, както и изискванията за минимална озеленена площ.

Чл. 23в. С обща схема могат да се определят зони за провеждане на събития, свързани с културни и спортни прояви и с официални празници, в които могат да се поставят акционни обекти и/или елементи, свързани със събитието за срока на провеждането му. Конкретното място и обект/елемент се определя с индивидуална схема, одобрена от кмета на съответния район, на чиято територия се провежда събитието.

Чл. 23г. Всички схеми за поставяне са публични и се съхраняват на достъпно за гражданите място в сградата на Направление „Архитектура и градоустройство“ – Столична община и се публикуват на интернет страницата му – www.sofia-agk.com с изключение на схемите по чл. 19, ал. 11.“

§ 21. В чл. 24 се правят следните изменения и допълнения:

1. Ал. 3 добива следната редакция:

„(3) Поставянето на преместваеми обекти и на рекламни елементи върху имоти – общинска собственост се извършва от предприятие или търговско дружество, избрано по реда на Закона за обществените поръчки.“

2. Създават се ал. 4, 5 и 6:

(4) Поставянето се извършва в 7-дневен срок от представяне от титуляра на влязло в сила разрешение за поставяне и заплащане на разходите затова. За поставянето се съставя протокол в 3 еднообразни екземпляра, които се подписват от титуляра на разрешението за поставяне и представител на предприятието или търговско дружество по ал. 3. Един от екземплярите се връчва на титуляра на разрешението за поставяне, а по един екземпляр се съхранява в предприятието или търговско дружество по ал. 3 и при издателя на разрешението за поставяне. Към протокола се прилага снимков материал на терена преди поставянето на преместваемия обект или рекламния елемент, както и снимков материал след поставянето му, който става неразделна част от протокола.

(5) В разрешението за поставяне задължително се вписва, че преместваемите обекти и рекламните елементи се поставят от лицето по ал. 3.

(6) Преместваем обект и рекламен елемент, който не е поставен по реда на ал. 3 и 4, подлежи на премахване на основание чл. 57а, т. 7 от ЗУТ.

§ 22. Създава се чл. 25а:

„Чл. 25а. (1) За издаване на разрешение за поставяне на рекламен елемент върху калканна стена, когато елементът или стойките за осветлението му се надвесват към съседен имот с дължина повече от 1,5 м., се изисква изрично писмено нотариално заверено съгласие от собственика на този имот. Когато съседният имот е общинска собственост, съгласието се дава от кмета на района, на чиято територия се намира имота. За имотите – държавна собственост, съгласието се дава от съответната

централна администрация, на която е предоставен имотът, а в останалите случаи - от областния управител.

(2) Осветителните тела по ал. 1 трябва да бъдат насочени пряко към рекламния елемент, без разсеяната светлина да нарушава общоприетите норми за благоприятни условия на живеене.“.

§ 23. В чл. 26 се правят следните изменения и допълнения:

1. Текстът на чл. 26 става ал. 1, накрая се поставя запетая и се допълва текста „на чиято територия се поставя обекта“;

2. Създава се ал. 2:

„(2) Разрешение за поставяне в територии, предвидени за изграждане на специални обекти, свързани с отбраната и сигурността на страната, се издава от министъра на отбраната, министъра на вътрешните работи или председателя на Държавна агенция „Национална сигурност“.“.

§ 24. Създава се чл. 26а:

„Чл. 26а. (1) В случаите, в които поставянето на преместваем обект или рекламен елемент изисква изграждане на фундамент, същият се разрешава с разрешението за поставяне, като неразделна част от обекта.

(2) След демонтиране на обекта и преместването му на друго място, собственикът на съоръжението възстановява терена, върху който е бил поставен, във вида му преди поставянето, включително премахва фундамента.“.

§ 25. В чл. 27 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 1, т. 3 след думата „неприключено“ се добавя „с влязъл в сила акт“;

2. Създават се ал. 4:

„(4) Информация за всички административно-наказателни производства се публикува на интернет страницата на Направление „Архитектура и градоустройство“ – Столична община – www.sofia-agk.com.

§ 26. В чл. 30 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 1 думата „десет“ се заменя с „пет“;

2. Ал. 2 добива следната редакция:

„(2) Когато се засягат имоти, които с действащ подробен устройствен план са предвидени за нужди по чл. 21, ал. 1 от Закона за общинската собственост, срокът на разрешенията за поставяне е до започване на процедурата по отчуждаване, но не по-дълъг от срока по ал. 1, което обстоятелство се вписва в разрешението.“.

3. Ал. 5 се отменя.

4. В ал. 7 след думата „поставяне“ се добавя „или неговото прекратяване“.

§ 27. В чл. 33 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 1 след изреча „разрешение за поставяне“ се поставя запетая и се добавя „издадено от главния архитект на Столична община“;

2. В края на ал. 2 се поставя запетая и се добавя текста „от лицето по чл. 24, ал. 3 и след представяне от титуляра на влязло в сила разрешение за поставяне. За поставянето се съставя протокол в 2 еднообразни екземпляра, които се подписват от служител на лицето по чл. 24, ал. 3. По един екземпляр се съхранява в общинското предприятие или търговско дружество и при издателя на разрешението за поставяне.“;

3. В ал. 3 се създава т. 7:

„7. Охранителна камера“;

4. В ал. 5 след думата „павилион“ се добавя „и/или тоалетна“;

5. Алинея 7 добива следната редакция:

„(7) Спирките на масовия градски транспорт от типове II-ри и III-ти по ал. 6 могат да съдържат елемента по ал. 3, т. 6.“.

6. В ал. 9 думите „Въз основа на“ се заменят със „Със“, думите „със заповед“ се заличават, а след думата „определя“ се добавя „и“.

§ 28. Чл. 34 се отменя.

§ 29. В чл. 35, ал. 1 след изреча „разрешение за поставяне“ се поставя запетая и се добавя „издадено от главния архитект на Столична община“.

§ 30. В чл. 36 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 1 след изреча „разрешение за поставяне“ се поставя запетая и се добавя „издадено от главния архитект на Столична община след одобряване на проектна документация за тях“.

2. Създават се ал. 4 и ал. 5:

„(4) Зарядните колонки върху имоти – общинска собственост се поставят от лицето по чл. 24, ал. 3 и след представяне от титуляра на влязло в сила разрешение за поставяне. За поставянето се съставя протокол в 3 еднообразни екземпляра, които се подписват от титуляра на разрешението за поставяне и от служител на лицето по чл. 24, ал. 3. Един от екземплярите се връчва на титуляра на разрешението за поставяне, а по един екземпляр се съхранява в общинското предприятие или търговско дружество и при издателя на разрешението за поставяне.

(5) Забранява се зарядните колонки да бъдат носител на рекламно послание.“.

§ 31. Създава се Раздел Va:

„Раздел Va.

Технически изисквания към разполагането на подвижни съоръжения пред стационарни търговски обекти и към подвижни съоръжения върху терени общинска собственост за извършване на търговия на открито

Чл. 36а (1) Пред стационарни търговски обекти, върху терени общинска собственост могат да се разполагат подвижни съоръжения, обслужващи извършваната в обекта търговска дейност по смисъла и по реда на Наредбата на Столичен общински съвет за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на Столична община /НРУИТДТСО/.

(2) Съоръженията по ал. 1:

1. не могат да се поставят по начин, който пречатства дейността и достъпа до търговски обекти и входи на сгради в близост, както и достъпа до елементите на градското обзавеждане;

2. не могат да се поставят частично или изцяло върху леглата на съществуващата растителност, нито да закриват достъпа на съответната растителност до слънчева светлина;

3. могат да се поставят само към съществуващи търговски обекти и трябва да обслужват извършваната в обекта търговска дейност;

4. могат да се поставят сезонно или целогодишно.

(3) Разполагането на съоръжения по ал. 1 следва да бъде в съответствие с нормативните изисквания относно захранването с електрическа енергия с оглед запазване живота и здравето на гражданите.

(4) При разполагане на съоръжения по ал. 1 се оставя свободна ширина за преминаване по тротоара - минимум 2 м до най-близкия ограничител на пространството.

(5) Не се допуска поставяне на съоръжения по ал. 1 върху тротоари с изградени велоалеи.

(6) Не се допуска поставяне на охладителна и друга техника за съхранение и продажба на храни и напитки, както и на грилове и барбекюта върху изградени тротоари.

(7) Поставяне на подиуми (декинги) към съоръженията по чл. 28, ал. 2, т. 1 от НРУИТДТСО се разрешава само по изключение при тротоари с голяма денивелация (над 10%) и/или с оглед спазването на изискванията по ал. 3 и/или други санитарно-хигиенни изисквания и само ако е предвидено в схемата за разполагане. В такива случаи свободната площ за преминаване по тротоара се увеличава с 10 см за всеки линеен метър подиум. Подиумите не могат да се поставят по начин, който поврежда съществуващата настилка.

(8) Забранява се поставянето на подиуми и ограждането на съоръженията по чл. 28, ал. 2 от НРУИТДТСО по начин, който възпрепятства достъпа за експлоатация, наблюдение и поддръжка на елементи на инженерната инфраструктура.

(9) Поставянето на подиуми към съоръженията по чл. 28б, ал. 3 се регламентира по реда на чл. 36б.

(10) Съоръженията по ал. 1 могат да се разполагат само в рамките на лицето на търговския обект, ограничено от страничните му преградни

зидове към уличната регулация или фасадата, на която се намира входа към обекта с изключение на масите за консумация на открито по одобрените схеми за паркове и градини.

(11) Площта между тентата/чадъра и ветробрана в случаите по чл.28б, ал. 3 от НРУИТДТСО е открита с минимум просвет от 0.50 м.

(12) В случаите по чл.28б, ал.3 от НРУИТДТСО площта, заемана от съоръженията по чл.28, ал.2, т.1 не може да превишава площта на търговската зала на кота 0,00 на обекта, който обслужва.

Чл.36б. (1) За съоръженията по чл.28, ал.2, т.3 и по чл.28б, ал.3 от НРУИТДТСО се одобрява индивидуален проект от главния архитект на Столична община при спазване изискванията в Приложение с технически стандарти и правила, неразделна част от наредбата.

(2) Приложението с технически стандарти и правила се одобрява от Столичния общински съвет по предложение на главния архитект на Столична община по реда на одобряване на наредбата.

Чл. 36в. Съоръженията, от които може да се извършва търговия на открито върху терени общинска собственост, не могат да бъдат захранвани с временни външни връзки към мрежите на техническата инфраструктура. Те могат да бъдат само с автономно захранване.

§ 32. В чл. 40, ал. 1 след „чл. 37“ се добавя „по реда на чл. 19 за общите схеми“.

§ 33. В чл. 42 се създава ал. 7:

„(7) Поставянето и премахването на празничната украса по стълбовете на уличното осветление и контактната мрежа се извършва от експлоатационното дружество или в присъствието на негов представител, който подписва протокол за безопасен монтаж.“.

§ 34. В чл. 43, ал. 2 думите „служителите на Столичния инспекторат и/или“ се заличават.

§ 35. Раздел VII на Глава втора се отменя.

§ 36. В чл. 48, ал. 2 се правят следните изменения и допълнения:

1. В т. 2 думите „или на покривите“ се заличават;

2. Създава се т. 4:

„4. по покривите на нежилищни сгради, когато функцията, която обозначават се осъществява в повече от 3/4 от площта на сградата само във вид на ажурни букви и лого на фирмата, съобразени с общата височина на сградата и без изображения на съпътстващите го форми, фигури и други.“.

§ 37. В чл. 49, ал. 2 се създава изречение второ „Разрешението за поставяне се издава на лицето по чл. 24, ал. 2.“.

§ 37а. Чл. 52, ал. 5, т. 1 се изменя така:

„1. в градския район на Столична община, съгласно чл.8 от ЗУЗСО и в VI-та зона.“.

§ 37б. Чл. 53, ал. 1 се изменя така:

„(1) Всяко юридическо или физическо лице има право да разположи върху имоти общинска собственост до четири броя фирмени информационно - указателни табели, свързани с един негов обект или дейност на разстояние не повече от 200 метра от обекта.“.

§ 38. В чл. 54, ал. 2 след думата „поставяне“ се слага запетая и се добавя „издадено от главния архитект на Столична община“.

§ 39. В чл. 55 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 1 след думата „обект“ се добавя „или местонахождението и дейността на обекта“;

2. Ал. 2 добива следната редакция:

„(2) Фирменият тотем може да се постави само в границите на урегулирания поземлен имот, в който се намира обекта по зададени GPS координати или в съседен имот, когато се ползва на валидно правно основание при положение, че съседният имот не е отреден за терен на зелената система.“.

3. Ал. 3 добива следната редакция:

„(3) По изключение може да се разреши от компетентния орган по ал. 5 фирменият тотем да се постави и извън урегулирания поземлен имот за обекта, който обозначава, но в непосредствена близост до него, когато спазването на правилото по ал. 2 е фактически невъзможно, поставянето му не влошава изискванията за достъпност и фирменият тотем е зад уличната регулационна линия.“.

4. В ал. 4 след думата „поставяне“ се слага запетая и се добавя „издадено от главния архитект на Столична община.“.

5. Създава се алинея 9 и 10:

„(9) Към бензиностанции и газостанции към фирмения тотем може да се поставя и ценови тотем, на който се изписват цените на различните видове горива, а за търговски обекти, разположени на площ над 3000 кв.м. – до 12 кв.м. в хоризонтално и вертикално отношение.“.

6. Създава се ал. 10:

„(10) Фирмените тотемите могат да бъдат с височина до 12 метра до най-високата им точка и с едностранна площ до 6 кв.м. в хоризонтално и вертикално отношение, а за търговски обекти, разположени на площ над 3000 кв.м. – до 12 кв.м. в хоризонтално и вертикално отношение.“.

§ 39а. Чл. 56, ал. 1 добива следната редакция:

„(1) Временните информационни елементи съдържат информация, свързана със събития на общината и държавата от икономически, социален, културен и спортен некомерсиален характер с фиксирано времетраене, посочено в текста на изписаната информация.“.

§ 40. Чл. 57 добива следната редакция:

„Чл. 57. (1) Временните информационни елементи се поставят за срок не по-дълъг от 14 дни въз основа на разрешение на кмета на съответния район, на територията на който се поставят елементите.

(2) Временните информационни елементи се поставят върху общински имоти, сгради или съоръжения, като местата се определят с обща схема, одобрена от главния архитект на СО.

§ 40а. Чл. 60 се отменя.

§ 40б. Чл. 61 добива следната редакция:

„Чл. 61. Временните информационни елементи се демонтират до три дни след изтичане на срока на разрешението им от лицето по чл. 24, ал. 3.“.

§ 41. В чл. 65, ал. 2 след думата „елементи“ се добавя изрече „и разрешение за поставяне, издадено от главния архитект на Столична община“.

§ 42. В чл. 68 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 1 се създава т. 3:

„3. реклама върху козирките, прозорците и витрините на стационарните търговски обекти, разположени на партерните етажи с изключение на реклама на търговски марки, на които търговецът е представител, заемаща не повече от 20% в I-ва и II-ра зона и не повече от 30% в останалите зони.

2. В ал. 2 думата „автомобили“ се заменя с „моторни превозни средства“.

§ 43. В чл. 69, т. 8 думите „и звук“ се заличават.

§ 44. В чл. 73 се правят следните изменения и допълнения:

1. Ал. 1 добива следната редакция:

„(1) С цел финансова подкрепа за ремонт и рехабилитация на фасадите на съществуващи сгради се разрешава със заповед на кмета на съответния район въз основа на документите по ал. 5 извършването на рекламна дейност върху площта на покритията на скелето (предпазната мрежа) за срока на строително-ремонтните и възстановителни работи, но за не повече от една година. Крайният срок се вписва в разрешението, въз основа на план-графика по ал. 5. В I-ва зона се разрешава върху предпазната мрежа да се изобразява фасадата на сградата, като рекламната може да заема до 30% от площта на мрежата.“.

2. В ал. 2 думите „две години“ се заменят с „една година и половина“.

3. Създават се ал. 7, 8, 9 и 10:

„(7) Разрешението по ал. 1 не може да се издава в случаите на ремонти в сградата, при които не се рехабилитират фасадите.

(8) Издадените разрешения по ал. 1 се публикуват на интернет страницата на съответната администрация и се вписват в нарочно създаден

регистър към Направление „Архитектура и градоустройство“ при Столична община.

(9) След изтичане на срока по ал. 1 и ал. 2, лицето, ползващо рекламната площ, премахва доброволно предпазната мрежа по ал. 1 в 7-дневен срок. След изтичане на срока за доброволно премахване мрежата, върху която се извършва рекламна дейност, се премахва принудително от лицата по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ, като за тази цел същата се счита за рекламен елемент.

(10) За издадените разрешения по ал. 1 се уведомяват и лицата по чл. 85, ал. 1. “.

§ 45. В чл. 77, ал. 2 се създава т. 4:

„4. върху сгради и други естествени или изкуствени обекти, намиращи се на по-малко от 50 метра от жилищни сгради.“.

§ 46. Чл. 78 добива следната редакция:

„Чл. 78. Електронните устройства за показване на картина се вграждат в рекламни и информационни елементи до 2 м² при спазване на правилата, предвидени за тях, както и тези по чл. 16а.“.

§ 46а. В чл. 79, ал. 2 се създава изречение второ:

„Към съответния обект се публикува протокола и снимковия материал, създаден по реда на чл. 24, ал. 4.“.

§ 47. Чл. 81 се създават ал. 9 и ал. 10:

“(9) Когато рекламният елемент не е премахнат доброволно, директорът на дирекция „Общински строителен контрол“ уведомява рекламодателя, че рекламната дейност се извършва върху незаконно стоящо съоръжение.“;

(10) Когато преместваемите обекти и рекламните елементи са поставени от лицето по чл. 24, ал. 3, заповедта за премахване се изпраща на това лице. Когато обектът или елементът не е премахнат доброволно, той се премахва принудително за сметка на нарушителя, а ако той е неизвестен - за сметка на собственика на земята или на обекта, върху който е поставен. Премахването е по реда на чл. 82 и се извършва от лицето по чл. 24, ал. 3.“.

§ 48. В чл. 82 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 9 „един месец“ се заменя с „шест месеца“;

2. В първото и във второто изречение на ал. 11 след думата „премахването“ се добавя „и съхранението“;

§ 49. В чл. 85 се правят следните изменения и допълнения:

1. Ал. 1 добива следната редакция:

„(1) За нарушения на наредбата на виновните лица се съставят актове за установяване на административни нарушения от служители на Столичен инспекторат и/или от служителите по чл. 223, ал. 2 от Закона за устройство на територията с изключение на актовете за установяване на

административни нарушения, свързани с преместваемите обекти, за които актове се съставят само от служителите по чл. 223, ал. 2 от Закона за устройство на територията.“

2. Ал. 2 се отменя.

3. В ал. 3 думите „или ал. 2“ се заличават.

§ 50. Създава се чл. 93а:

„Чл. 93а. (1) Който не изпълни задължението си по чл. 73, ал. 1 и/или ал. 2 се наказва с глоба от 1000 до 5000 лв. за физически лица, съответно с имуществена санкция от 2000 до 7000 лв. за еднолични търговци и юридически лица.

(2) Глоба в размерите по ал. 1 се налага и на управителя/председателя на етажната собственост, който е допуснал неизпълнение на задължението по чл. 73, ал. 1 и/или ал. 2.“

§ 51. Създава се чл. 97а:

„Чл. 97а. За неуредени в тази глава въпроси се прилага Закона за устройство на територията, Административно-процесуалния кодекс и Закона за административните нарушения и наказания.“

§ 52. В § 1 от Допълнителните разпоредби се правят следните изменения и допълнения:

1. В т. 1 след „е“ се допълва „повтаряем“, а накрая на изречението се добавя текста „и се използват задължително, когато според одобрената схема за поставяне е предвидено поставяне на обект или елемент по типов проект“.

2. В т. 3 след думата „сгради“ се поставя запетая и се добавя „стени без отвори“;

3. Създава се т. 6а.:

„6а. „Акционен събитие“ е събитие, свързано с културни и спортни прояви, с официални празници по смисъла на чл. 154, ал. 1 и 2 от Кодекса на труда, с традиционни празници като 1 март, 6 май, 17 септември, както и с други дни, определени от Столичния общински съвет;

4. Т. 7 се отменя;

5. Създава се т. 15. и т. 16:

„15. „Преместваеми обекти в група“ са от два до шест преместваеми обекти на разстояние по-малко от 1 метра един от друг.;

16. „Обществена нужда“ е тази по смисъла на § 5 от Допълнителните разпоредби на Наредбата на Столичния общински съвет за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на Столична община.“

§ 53. Приложение № 1 към чл. 4 добива следната редакция:

„Приложение № 1 към чл. 4

ТЕХНИЧЕСКИ ПРАВИЛА ЗА ПОСТАВЯНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ, РЕКЛАМНИ И ИНФОРМАЦИОННИ ЕЛЕМЕНТИ И ЕЛЕМЕНТИ НА ГРАДСКО ОБЗАВЕЖДАНЕ

1. Правила за поставяне на преместваеми обекти върху тротоари, площади, алеи и пешеходни зони:

1.1. Преместваеми обекти върху тротоари, площади, алеи и пешеходни зони могат да се поставят само при ширина на пространството ≥ 4.50 м., като:

1.1.1. при наличие на велоалея или паркоместа, ширината на пространството се измерва без ширината на велоалеята или паркоместата.

1.1.2. при наличие на улични стълбове, антипаркинг съоръжения и други препятствия в края на тротоара, ширината се измерва без ширината от външния ръб на бордюра до вътрешния ръб на съответните съоръжения.

1.1.3. при наличие на растителност /дървета, храсти, цветни лехи, кашпи и др./ ширината на пространството да се измерва без ширината, заемана от леглата на съответната растителност.

1.1.4. при наличие на други препятствия върху пространството, в т.ч. рекламни съоръжения, информационни табели, пейки и други елементи на градското обзавеждане, възпрепятстващи движението на пешеходците, ширината се измерва без ширината, заемана от съответните препятствия.

1.1.5. Върху тротоарите се осигурява свободна ширина за пешеходно преминаване:

1.1.5.1. минимум 2.50 м. при улици с преобладаващо ниско и средноетажно застрояване;

1.1.5.2. минимум 3.0 м. при улици с преобладаващо високоетажно застрояване.

1.1.6. Това ограничение не се прилага при разполагане на елементите на спирките на МГТ в обхвата на спирката. В случаите, когато тротоара в обхвата на спирката е с ширина по-малка от 4.50, павилиона не може да има ширина, по-голяма от тази на спирконавеса.

1.2. Преместваемите обекти се поставят при спазване на следните разстояния :

- ≥ 15 м преди кръстовище на улица от първостепенната улична мрежа;
- ≥ 10 м преди кръстовище на улица от второстепенната улична мрежа;
- ≥ 6 м след кръстовище;
- ≥ 15 м до рекламен елемент или афишна колона;
- ≥ 30 м между два самостоятелни преместваеми обекта;
- ≥ 0.80 м до външния ръб на бордюра.

2. Правила за разполагане на рекламни елементи върху тротоари и в поземлени имоти:

2.1. Самостоятелните рекламни елементи се класифицират според рекламната си площ (едностранна) като:

2.1.1. Рекламни елементи с площ от 24 м² до 60 м²;

2.1.2. Рекламни елементи с площ от 12 м² до 24 м²;

2.1.3. Рекламни елементи с площ от 2 м² до 12 м²;

2.1.4. Рекламни елементи с площ до 2 м².

2.2. Елементите по т. 2.1.1. се поставят на разстояния по 2.3., увеличени с 30%.

2.3. Елементите по т. 2.1.2. се поставят на разстояние:

■ ≥50,00 м преди и ≥30,00 м след кръстовище;

■ ≥50,00 м до друг рекламен елемент с по-малка площ;

■ ≥60,00 м от тотем, разположен в публична общинска собственост;

■ ≥4,50 м от нивото на прилежащия терен до долния ръб на рекламното пано;

■ между два рекламни елемента от същия вид при градски магистрали и булеварди:

• I-ви клас – ≥300,00 м.;

• II-ри клас – ≥200,00 м.;

• III-ти клас – ≥150,00 м.

2.4. Елементите по т. 2.1.3. се поставят на разстояние:

■ ≥30,00 м преди кръстовище на улица от първостепенната улична мрежа;

■ ≥15 м преди кръстовища на улица от второстепенната улична мрежа;

■ ≥10,00 м след кръстовище на улица от първостепенната улична мрежа;

■ ≥6 м след кръстовище на улица от второстепенната улична мрежа;

■ ≥1,00 м от бордюрната линия;

■ ≥60 м на разстояние от тотем, разположен в публична общинска собственост;

■ ≥2,50 м от нивото на прилежащия терен до долния ръб на рекламното пано;

■ между два рекламни елемента от същия вид при булеварди:

• I-ви клас – ≥100,00 м.;

• II-ри клас – ≥80,00 м.;

• III-ти и IV-ти клас и второстепенната улична мрежа – ≥60,00 м.

2.5. Елементите по т. 2.1.4 се поставят само във II-ра зона в публични градски пространства по одобрена схема при спазване на изискванията за елементи по 2.1.2. на разстояние не по-малко от 15 м един от друг.

2.6. При определяне на разстоянието до регулационните линии или имотни граници на елементите по т. 2.1.1 и 2.1.2 и 2.1.3., разположени в поземлени имоти, се прилагат нормативите за разполагане на застрояване със съответната височина в поземления имот (по отношение на класа улица, разстояния до регулационни и имотни граници, до съществуващо или предвидено по подробен устройствен план застрояване в съседни имоти).

2.7. Разстоянието при разполагане на елементите по т. 2.1.1, 2.1.2 и 2.1.3 се измерва от проекцията на рекламния елемент върху терена и до най-високата точка на елемента.

2.8. Рекламни елементи върху калкани на сгради и стени без отвори се поставят на разстояние:

- $\geq 4,50$ м от нивото на терена;
- $\leq 0,15$ м. от повърхността на калкана (за елемента);
- $\leq 1,50$ м от повърхността на калкана (за стойките за осветлението му).

Правилата по т. 2 се прилагат и за фирмените тотеми.

§ 54. В Приложение № 3 се правят следните изменения и допълнения:

1. Текстът „Приложение № 3 към чл. 21, ал. 3“ се заменя с „Приложение № 3 към чл. 18, ал. 3“.

2. В заглавието на Таблицата след думата „обекти“ се добавя „и рекламни елементи“;

3. В таблицата се създава нова колона № 6 „GPS-координати“, а досегашната колона 6 става колона 7.

§ 55. В Приложение № 4 към чл. 28, ал. 3 се правят следните изменения и допълнения:

1. В т. 1.3.1. след думите „Конструктивен проект“ се поставя запетая и се добавя „включително за фундамента на обекта“;

2. В т. 1.3.5. след „посоки“ се поставя запетая и се добавя „придружен с геодезически координати (БГС 2005 и GPS-координати).“

3. Създава се т. 1.3.6.:

„1.3.6. Заснемане и експертна оценка на растителността или декларация за липса на дървесна растителност, заверена от компетентния административен орган“;

4. В т. 5.3.1. след думите „Конструктивен проект“ се поставя запетая и се добавя „включително за фундамента на обекта“.

§ 56. В Приложение № 6 към чл. 67, ал. 3, в т. 1.2. след думите „Конструктивен проект“ се поставя запетая и се добавя „включително за фундамента на обекта“.

§ 57. В Приложение № 8 към чл. 80, ал. 2 се създава т. 1.9.:

„1.9. копие от протокола по чл. 24, ал. 4 от наредбата.“.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 58. До изработването и влизането в сила на кадастрална карта за съответната територия, схемите за поставяне и скиците с указан начин на поставяне се изработват върху комбинирана скица от действащия план за регулация и наличната графична информация по § 6, ал. 7 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията и данни за надземната и подземна инфраструктура.

§ 59. Започнатите производства за поставяне и премахване на преместваеми обекти и на рекламни елементи се довършват по стария ред.

§ 60. Всички схеми за поставяне, одобрени преди влизане в сила на тази наредба, запазват действието си до приемането на нови схеми или до тяхното изменение или отмяна.

§ 61. Всички разрешения за поставяне, издадени до влизане в сила на тази наредба, запазват действието си при условията, при които са издадени.

§ 61а. В шестмесечен срок от влизане в сила на тази наредба търговските обекти се привеждат в съответствие с нормата на чл. 68, ал. 1, т. 3.

§ 62. В шестмесечен срок от влизане в сила на тази наредба Столичният общински съвет одобрява Приложение с технически стандарти и правила, на които трябва да отговарят индивидуалните проекти за разполагане на съоръженията по чл. 28, ал. 2, т. 3 и чл. 28б, ал. 3 от НРУИТДТСО.

§ 63. (1) Всички обекти по чл. 28, ал. 2, т. 3 и отговарящи на чл. 28б, ал. 3 от НРУИТДТСО, за които има одобрена схема за разполагане от главния архитект на Столична община, привеждат обектите си в съответствие с Приложението с технически стандарти и правила в 6-месечен срок за първите и 1-годишен срок за вторите от одобряването му.

(2) Разходите по ал. 1 са за сметка на собственика на търговския обект.

(3) Неизпълнението по ал. 1 е основание за прекратяване на разрешението за ползване на място от органа, който го е издал.

§ 64. Съоръженията за извършване на търговия на открито се привеждат в съответствие с изискването на чл. 22, ал. 3 от Наредбата на Столичен общински съвет за реда и условията за извършване на търговска

дейност на територията на Столична община в едногодишен срок от влизане в сила на тази наредба.

§ 64а (1) В срок от две години от влизане в сила на тази наредба главният архитект на Столична община одобрява общи схеми за разполагане на всички преместваеми обекти и рекламни елементи върху имоти публична общинска собственост.

(2) В едногодишен срок от одобряване на схемите по ал. 1 за обектите и елементите по чл. 10, ал. 1, т. 1 и 3 се обявява конкурс за отдаването им под наем.

§ 65. В Наредбата на Столичен общински съвет за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на Столична община (Приета с Решение № 4 на СОС по Протокол № 36 от 13.01.2005 г.; изм. и доп. - Решение № 676 по Протокол № 24 от 13.11.2008 г.; изм. - Решение № 31 по Протокол № 30 от 29.01.2009 г.; изм. с Решение № 152 по Протокол № 35 от 12.03.2009 г.; изм. и доп. - Решение № 501 по Протокол № 45 от 29.07.2009 г.; изм. и доп. - Решение № 450 по Протокол № 94 от 14.07.2011 г.; изм. и доп. с Решение № 717 по Протокол № 71 от 06.11.2014 г., изм. и доп. с Решение № 495 по Протокол № 86 от 23.07.2015 г.) се правят следните изменения и допълнения:

1. В чл. 2, т. 3, в заглавието на Глава Пета, в чл. 33у отпада текста „временни информационни елементи“, а в Глава Пета, Раздел II се отменя.

2. В чл. 19 след тирето се добавя думата „паркове“;

3. В чл. 22 се правят следните изменения и допълнения:

а) Текстът на чл. 22 става ал. 1 и след думата съоръжения се поставя запетая и се добавя „площта, която заема“.

б) Създават се ал. 2, 3 и 4:

„(2) Площта по ал. 1 не може да надхвърля 3 м², изчислена като проекция на най-големия правоъгълен контур, обхващащ най-външните точки на обемната фигура на съоръжението върху общинския терен.

(3) Техническите правила за разполагане на съоръженията за извършване на търговия на открито се определят в Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално – декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община.

(4) Схемите по ал. 1 се публикуват на интернет страницата на Направление „Архитектура и градоустройство“ при СО и се изпращат за сведение на кмета на съответния район, на чиято територия за извършва дейността.“;

4. В чл. 24, ал. 6 се правят следните изменения и допълнения:

а) Създава се нова т. 1:

„1. лице в неравностойно положение - безработно лице с трайни увреждания по Закона за насърчаване на заетостта и Закона за защита от

дискриминация или търговец, представляван от такова лице, което се доказва с предвидените в нормативните актове документи“;

б) Сегашни т. 1, 2, 3 и 4 се преномерират на т. 2, 3, 4 и 5.

5. В чл. 25 се създава ал. 3:

„(3) Търговската дейност се извършва от лицето в неравностойно положение, когато при избора на кандидат се ползва критерия по чл. 24, ал. 6, т. 1, което обстоятелство се вписва в разрешението.“.

6. Чл. 28, ал. 5 добива следната редакция:

„(5) Захранването с електрическа енергия на съоръженията по ал. 2 може да се извършва само от обекта, пред който са поставени и следва да бъде в съответствие с нормативните изисквания относно захранването с оглед запазване живота и здравето на гражданите.“;

6. В чл. 28б се правят следните изменения и допълнения:

а) В ал. 1 след думата „регулационни“ се поставя „и“, а след „граници“ се добавя „и други специфични изисквания“;

б) В ал. 2 след думата „поставянето“ се добавя „на подиуми“, а текста „както и заемащата от съоръженията по чл. 28, ал. 2, т. 1 площ“ се заличава;

в) Създава се ал. 3:

„(3) По изключение, площта за разполагане на съоръженията по чл. 28, ал. 2, т. 1, може да бъде покрита с конзолно закрепени за фасадата на търговския обект тенти или чадъри на собствена конструкция и/или оградена с ветробрани от винил или стъкло с или без кашпи с озеленяване, въз основа на одобрена схема. Схемата се съгласува предварително от кмета на съответния район.“;

г) Досегашната ал. 3 става ал. 4 и се добавя изречение второ „Схемите се публикуват на интернет страницата на Направление „Архитектура и градоустройство“ при СО и се изпращат за сведение на кмета на съответния район, на чиято територия за извършва дейността.“;

д) Досегашната ал. 4 става ал. 5;

е) Създават се алинея 6 и 7:

„(6) За съоръженията по ал. 2 и 3 и тези по чл. 28, ал. 2, т. 3 се одобрява индивидуален проект от главния архитект на Столична община.

(7) Индивидуалните проекти по ал. 6 се изготвят при спазване изискванията в Приложение с технически стандарти и правила, одобрено от Столичния общински съвет към Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално – декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община, с която се уреждат техническите изисквания към съоръженията по чл. 28, ал. 1.“;

7. В чл. 28в, ал. 2 след „заявлението“ се добавя „по ал. 1“, а след „чл. 28б“ се добавя „и индивидуалния проект, одобрен от главния архитект на Столична община, когато такъв се изисква по наредбата“;

8. В чл.33б, ал.2, трето по ред тире след „брой” се добавя „(не повече от четири)“;

9. В чл. 34, ал. 3 текстът „упълномощени със заповед на кмета на СО” се заличава;

10. Чл. 35, ал. 4 се отменя;

11. В чл. 36 се правят следните изменения и допълнения:

а) В ал. 1 след „чл. 23” се добавя „чл. 28“;

б) създава се ал. 10:

„(10) За ползване на поставени без разрешение за ползване на място фирмено информационно-указателна табела и/или фирмен тотем се налага глоба от 100 до 3 000 лв. на физически лица, съответно имуществена санкция от 1 000 до 5 000 лв. на еднолични търговци и юридически лица“;

в) Досегашните ал. 10 и 11 стават ал. 11 и 12;

12. В Допълнителните разпоредби, § 3 става т.1 и се създават т.2 и т.3:

„2. „Ветробран” е сглобяем и прозирен елемент от винил или стъкло, който може да бъде поставен с цел защита от вятър и дъжд на маси за консумация на открито.

3. „Търговец” по смисъла на тази наредба е лице по смисъла на § 13, т. 2 от Закона за защита на потребителите.”.

§ 66. В Наредбата за общинската собственост се създава чл. 14а:

„Чл. 14а. (1) Части от тротоари, площи, алеи в парк и други свободни обществени пространства публична общинска собственост могат да се отдават под наем за поставяне на преместваеми обекти или на рекламни елементи по реда на чл. 13 въз основа на схема за поставяне по чл. 56, ал. 2 от Закона за устройство на територията и Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община.

(2) Договорите за наем задължително съдържат следните клаузи:

1. при наличие на две установени с влязъл в сила акт нарушения на Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община, извършени от наемателя, договорите се прекратяват автоматично по вина на нарушителя;

2. при извършване от общината на дейности по ремонт, реконструкция и други подобни, засягащи отдадените под наем публични площи по отношение на засегнатия обект и/или елемент, договорът за наем се прекратява временно или постоянно от деня на уведомяването за започване на мероприятиято, като общината не дължи обезщетение за причинените вреди, а наемната цена се намалява съответно;

3. при извършване от общината на дейности по ремонт, реконструкция и други подобни, засягащи отдадените под наем публични площи по отношение на засегнатия обект и/или елемент, договорът за наем може да се продължи временно или постоянно за поставяне на обекта или елемента на друго място в близост (на не повече от 100 м), ако това е допустимо по Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община.

4. В случай, че в срока на действие на договора, настъпят промени в нормативната уредба или в устройствените условия, които правят обекта и елемента недопустими по местоположение, действието на договора по отношение на засегнатия обект и/или елемент се прекратява с 6-месечно предизвестие. С прекратяване на договора издаденото разрешение за поставяне по реда на Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община губи правно действие“. Наемната цена се намалява съответно.

5. Фактическото поставяне на преместваемите обекти и на рекламните елементи върху имоти – общинска собственост, както и тяхното премахване се извършва от предприятие или търговско дружество, избрано по реда на ЗОП.“.

§ 67. В Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси /Приета с Решение № 138 по Протокол № 73 от 9.03.2006 г. на Столичния общински съвет, изм. с Решение № 577 по Протокол № 84 от 20.07.2006 г., доп. с Решение № 201 по Протокол № 103 от 22.03.2007 г., изм. и доп. с Решение № 456 по Протокол № 17 от 24.07.2008 г., Решение № 218 по Протокол № 38 от 16.04.2009 г., Решение № 514 по Протокол № 45 от 29.07.2009 г., изм. с Наредба за общинската собственост - приета с Решение № 210 по Протокол № 87 от 14.04.2011 г., в сила от 10.05.2011 г., изм. и доп. с Решение № 560 по Протокол № 49 от 10.10.2013 г., изм. и доп. с Решение № 2 по Протокол № 75 от 22.01.2015 г., изм. и доп. - Решение № 422 по Протокол № 85 от 9.07.2015 г., Решение № 451 по Протокол № 18 от 14.07.2016 г., Решение № 438 по Протокол № 37 от 20.07.2017 г., Решение № 445 по Протокол № 37 от 20.07.2017 г./ се създава нова ал. 4 на чл. 32:

„(4) Когато конкурса се провежда за отдаване под наем на имоти по чл. 1, т. 2 за поставяне на преместваеми обекти по Наредбата на Столичен общински съвет за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община в критериите и методиката за оценка по ал. 1, т. 11 задължително се посочват мерки в защита на кандидати в неравносвойно положение - безработни лица с

трайни увреждания, което се доказва с предвидените в нормативните актове документи, съгласно Закона за насърчаване на заетостта и Закона за защита от дискриминация.

§ 68. В Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община /Приета с Решение № 894 по Протокол № 93 от 23.11.2006 г. на Столичния общински съвет, в сила от 1.01.2007 г., изм. и доп. с Решение № 1025 по Протокол № 95 от 18.12.2006 г., изм. с Решение № 32 по Протокол № 96 от 11.01.2007 г., изм. и доп. с Решение № 249 по Протокол № 105 от 12.04.2007 г., доп. с Наредба за преместваемите обекти, за рекламните, информационни и декоративно-монументални елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община, приета с Решение № 24 по Протокол № 4 от 20.12.2007 г., изм. и доп. с Решение № 64 по Протокол № 6 от 5.02.2008 г. (частично отменено с Решение № 993 от 5.12.2008 г. на АдмС - София-град по адм. д. № 1214/2008 г., в сила от 28.01.2009 г.), доп. с Решение № 82 по Протокол № 7 от 28.02.2008 г. (отменено с Решение № 378 по Протокол № 16 от 10.07.2008 г.), изм. и доп. с Решение № 242 по Протокол № 12 от 15.05.2008 г., поправена с Решение № 307 по Протокол № 14 от 12.06.2008 г., изм. и доп. с Решение № 378 по Протокол № 16 от 10.07.2008 г., изм. с Решение № 514 по Протокол № 18 от 11.09.2008 г., изм. и доп. с Решение № 630 по Протокол № 23 от 23.10.2008 г., чието прилагане е спряно с Решение № 153 по Протокол № 35 от 12.03.2009 г., доп. с Решение № 632 по Протокол № 23 от 23.10.2008 г., изм. и доп. с Решение № 831 по Протокол № 28 от 18.12.2008 г., изм. с Решение № 31 по Протокол № 30 от 29.01.2009 г., изм. и доп. с Решение № 215 по Протокол № 38 от 16.04.2009 г., доп. с Решение № 735 по Протокол № 53 от 3.12.2009 г., изм. и доп. с Решение № 25 по Протокол № 56 от 28.01.2010 г., изм. и доп. с Решение № 26 по Протокол № 56 от 28.01.2010 г., Решение № 558 по Протокол № 75 от 21.10.2010 г., изм. с Решение № 701 по Протокол № 79 от 16.12.2010 г., изм. и доп. - Решение № 712 по Протокол № 80 от 20.12.2010 г., Решение № 450 по Протокол № 94 от 14.07.2011 г., изм. и доп. с Решение № 507 по Протокол № 95 от 28.07.2011 г., изм. и доп. с Решение № 313 по Протокол № 19 от 28.06.2012 г., Решение № 508 по Протокол № 27 от 11.10.2012 г., Решение № 537 по Протокол № 28 от 25.10.2012 г., изм. с Решение № 4946 от 4.09.2012 г. на АдмС - София-град по адм. д. № 6140/2011 г., потвърдено с Решение № 2252 от 15.02.2013 г. на ВАС по адм. д. № 14322/2012 г., изм. и доп. с Решение № 370 по Протокол № 43 от 18.07.2013 г., изм. с Решение № 369 по Протокол № 43 от 18.07.2013 г. - в сила от 1.08.2013 г., изм. с Решение № 481 по Протокол № 46 от 12.09.2013 г., изм. и доп. с Решение № 701 по Протокол № 54 от 19.12.2013 г. - в сила от 1.01.2014 г., доп. с Решение № 454 по Протокол № 66 от 24.07.2014 г., изм. и доп. с Наредба за преместваемите обекти, за

рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община - приета с Решение № 717 по Протокол № 71 от 6.11.2014 г., в сила от 1.03.2015 г., изм. и доп. с Решение № 3 по Протокол № 75 от 22.01.2015 г., доп. с Решение № 51 по Протокол № 76 от 12.02.2015 г., изм. и доп. - Решение № 202 по Протокол № 80 от 23.04.2015 г., изм. и доп. - Решение № 494 по Протокол № 86 от 23.07.2015 г., Решение № 495 по Протокол № 86 от 23.07.2015 г., изм. - Решение № 11570 от 3.11.2015 г. на ВАС, VII-мо отд., по адм. дело № 6350/2015 г., с което се оставя в сила Решение № 1592/13.03.2015 г. на АССГ по адм. дело № 9671/2012 г., изм. и доп. - Приета с Решение № 894 по Протокол № 93 от 23.11.2006 г. на Столичния общински съвет, в сила от 1.01.2007 г., изм. и доп. с Решение № 1025 по Протокол № 95 от 18.12.2006 г., изм. с Решение № 32 по Протокол № 96 от 11.01.2007 г., изм. и доп. с Решение № 249 по Протокол № 105 от 12.04.2007 г., доп. с Наредба за преместваемите обекти, за рекламните, информационни и декоративно-монументални елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община, приета с Решение № 24 по Протокол № 4 от 20.12.2007 г., изм. и доп. с Решение № 64 по Протокол № 6 от 5.02.2008 г. (частично отменено с Решение № 993 от 5.12.2008 г. на АдмС - София-град по адм. д. № 1214/2008 г., в сила от 28.01.2009 г.), доп. с Решение № 82 по Протокол № 7 от 28.02.2008 г. (отменено с Решение № 378 по Протокол № 16 от 10.07.2008 г.), изм. и доп. с Решение № 242 по Протокол № 12 от 15.05.2008 г., поправена с Решение № 307 по Протокол № 14 от 12.06.2008 г., изм. и доп. с Решение № 378 по Протокол № 16 от 10.07.2008 г., изм. с Решение № 514 по Протокол № 18 от 11.09.2008 г., изм. и доп. с Решение № 630 по Протокол № 23 от 23.10.2008 г., чието прилагане е спряно с Решение № 153 по Протокол № 35 от 12.03.2009 г., доп. с Решение № 632 по Протокол № 23 от 23.10.2008 г., изм. и доп. с Решение № 831 по Протокол № 28 от 18.12.2008 г., изм. с Решение № 31 по Протокол № 30 от 29.01.2009 г., изм. и доп. с Решение № 215 по Протокол № 38 от 16.04.2009 г., доп. с Решение № 735 по Протокол № 53 от 3.12.2009 г., изм. и доп. с Решение № 25 по Протокол № 56 от 28.01.2010 г., изм. и доп. с Решение № 26 по Протокол № 56 от 28.01.2010 г., Решение № 558 по Протокол № 75 от 21.10.2010 г., изм. с Решение № 701 по Протокол № 79 от 16.12.2010 г., изм. и доп. - Решение № 712 по Протокол № 80 от 20.12.2010 г., Решение № 450 по Протокол № 94 от 14.07.2011 г., изм. и доп. с Решение № 507 по Протокол № 95 от 28.07.2011 г., изм. и доп. с Решение № 313 по Протокол № 19 от 28.06.2012 г., Решение № 508 по Протокол № 27 от 11.10.2012 г., Решение № 537 по Протокол № 28 от 25.10.2012 г., изм. с Решение № 4946 от 4.09.2012 г. на АдмС - София-град по адм. д. № 6140/2011 г., потвърдено с Решение № 2252 от 15.02.2013 г. на ВАС по адм. д. № 14322/2012 г., изм. и доп. с

Решение № 370 по Протокол № 43 от 18.07.2013 г., изм. с Решение № 369 по Протокол № 43 от 18.07.2013 г. - в сила от 1.08.2013 г., изм. с Решение № 481 по Протокол № 46 от 12.09.2013 г., изм. и доп. с Решение № 701 по Протокол № 54 от 19.12.2013 г. - в сила от 1.01.2014 г., доп. с Решение № 454 по Протокол № 66 от 24.07.2014 г., изм. и доп. с Наредба за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община - приета с Решение № 717 по Протокол № 71 от 6.11.2014 г., в сила от 1.03.2015 г., изм. и доп. с Решение № 3 по Протокол № 75 от 22.01.2015 г., доп. с Решение № 51 по Протокол № 76 от 12.02.2015 г., изм. и доп. - Решение № 202 по Протокол № 80 от 23.04.2015 г., изм. и доп. - Решение № 494 по Протокол № 86 от 23.07.2015 г., Решение № 495 по Протокол № 86 от 23.07.2015 г., изм. - Решение № 11570 от 3.11.2015 г. на ВАС, VII-мо отд., по адм. дело № 6350/2015 г., с което се оставя в сила Решение № 1592/13.03.2015 г. на АССГ по адм. дело № 9671/2012 г., изм. и доп. - Решение № 250 по Протокол № 11 от 31.03.2016 г., изм. - Решение № 5081 от 15.07.2016 г. на Административен съд София-град по адм. д. № 8729/2015 г., VII тричленен състав, в сила от 16.08.2016 г., изм. - Решение № 673 по Протокол № 23 от 29.09.2016 г., доп. - Решение № 287 по Протокол № 34 от 8.06.2017 г., изм. и доп. - Решение № 443 по Протокол № 37 от 20.07.2017 г., доп. - Решение № 444 по Протокол № 37 от 20.07.2017 г. по Протокол № 11 от 31.03.2016 г., изм. - Решение № 5081 от 15.07.2016 г. на Административен съд София-град по адм. д. № 8729/2015 г., VII тричленен състав, в сила от 16.08.2016 г., изм. - Решение № 673 по Протокол № 23 от 29.09.2016 г., доп. - Решение № 287 по Протокол № 34 от 8.06.2017 г., изм. и доп. - Решение № 443 по Протокол № 37 от 20.07.2017 г., доп. - Решение № 444 по Протокол № 37 от 20.07.2017 г./ се правят следните изменения и допълнения:

1. В чл. 30 се създава т. 1г:

„1г. За разполагане на маси и столове за консумация на открито в случаите по чл. 28б, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на Столична община.“.

2. В Приложение № 1 се правят следните изменения и допълнения:

а/ В т. 1б. „51% от“ се заличава;

б/ Създава се т. 1г:

„1г. За разполагане на маси и столове за консумация на открито в случаите по чл. 28б, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на Столична община – таксата по т. 1, увеличена със 100%, а при наличие на подиум – увеличена с 200%“.