



РЕШЕНИЕ № 597

на Столичния общински съвет

от 26.07.2018 година

За процедура по чл.15, ал.3 и 5 от Закона за устройство на територията, във връзка с ПУП - ИПРЗ.

На основание чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.3 и 5 от Закона за устройство на територията, чл.2, ал.3 и ал.4 и чл.77 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Обявява от публична общинска собственост в частна общинска собственост общински имоти, представляващи: реална част от поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 16448.7721.375, нанесена с проектен идентификатор 16448.7721.923 с проектна площ от 6 кв.м и реални части от ПИ с идентификатор 16448.7721.252, нанесени с проектни идентификатори 16448.7721.925 и 16448.7721.924, съответно с проектни площи 3 кв.м. и 25 кв.м., находящи се в с. Горни Богров. За гореописаните имоти - публична общинска собственост няма съставени актове за общинска собственост. Съгласно чл. 56, ал. 2 от ЗОС- не се съставят актове за общинска собственост за временни постройки, улици, площи, общински пътища, и други линейни обекти на техническата инфраструктура, освен ако в специален закон не е предвидено друго.

2. Дава съгласие да се измени ПУП - ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 16448.7721.242, УПИ - за озеленяване, кв.23, м. Горни Богров, като след влизането в сила на изменението Столична община да прехвърли на Снежана Младенова Чаушка правото на собственост върху следните общински имоти, представляващи: реална част от поземлен имот с идентификатор 16448.7721.375, с площ от 10791 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, НТП: за второстепенна улица - ул. „Трети март”, нанесена с проектен идентификатор 16448.7721.923 с проектна площ от 6 кв.м и реални части от поземлен имот 16448.7721.252 с площ от 2785 кв.м, трайно предназначение на

територията: урбанизирана, НТП: за второстепенна улица - ул. „Шипка“ нанесени с проектни идентификатори 16448.7721.925 и 16448.7721.924, съответно с проектни площи от 3 кв.м. и 25 кв.м., попадащи в границите на новобразувания УПИ XI - „за магазини и обществено хранене“, кв.23, м. „Горни Богров“.

3. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор, а след влизане в сила на плана за регулация и застрояване да сключи и окончателен договор по актуална пазарна оценка не по-ниска от пазарната оценка, както следва:

- за реална част от поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 16448.7721.375, нанесена с проектен идентификатор 16448.7721.923 с проектна площ от 6 кв.м - 297,60 лв. /двеста деветдесет и седем лева и 60 ст./ без ДДС - 49,59 лв./кв.м без ДДС.

- за реална част от ПИ с идентификатор 16448.7721.252, нанесена с проектен идентификатор 16448.7721.925 с проектна площ от 3 кв.м - 148,40 лв. /сто четиридесет и осем лева и 40 ст./ без ДДС - 49,59 лв./кв.м без ДДС.

- за реална част от ПИ с идентификатор 16448.7721.252, нанесена с проектен идентификатор 16448.7721.924 с проектна площ от 25 кв.м - 1240,00 лв. /хиляда двеста и четиридесет лева/ без ДДС - 49,59 лв./кв.м без ДДС.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 26.07.2018 г., Протокол № 58, точка 93 от дневния ред, по доклад № СОА16-ВК08-17254/6/05.07.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков