



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, https://council.sofia.bg

РЕШЕНИЕ № 482

на Столичния общински съвет

от 12.07.2018 година

За процедура по чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.45, ал.1 от Наредбата за общинска собственост за провеждане на публичен търг, за продажба на незастроен поземлен имот, частна общинска собственост с идентификатор 51250.5714.201, с.Негован, Район „Нови Искър“-СО.

На основание чл.8, ал.5 и чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.45, ал.1 и ал.4 от Наредбата за общинска собственост, чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.6, чл.7 и чл.8 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Включва в Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2018 г. в раздел III „Продажба чрез публичен търг или публично оповестен конкурс“ поземлен имот с идентификатор 51250.5714.201 с площ от 683 кв.м. по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-16/23.01.2012 г. на изпълнителния директор на АГКК, за който е отреден УПИ XVII-201, кв.41, по действащия регулационен план, одобрен с Решение № 34 по Протокол № 32/10.12.2001г. на СОС на с.Негован, Район „Нови Искър“-СО, при граници: ПИ с идентификатори: 51250.5714.200, 51250.5714.198, 51250.5714.197, 51250.5714.194, 51250.5714.193, 51250.5714.192, 51250.5714.202, 51250.5714.28, предвиден за жилищно строителство.

2. Дава съгласие за обявяване на публичен търг за продажба на общински незастроен имот - частна общинска собственост, а именно:

Поземлен имот с идентификатор 51250.5714.201 с площ от 683 кв.м., съгласно КК и КР, одобрени със Заповед № РД-18-16/23.01.2012 на Изпълнителния директор на АГКК, за който е отреден УПИ XVII-201,

кв.41 по действащия регулационен план на с.Негован, одобрен с Решение № 34 по Протокол № 32/10.12.2001 г. на СОС при граници: ПИ с идентификатори: 51250.5714.200, 51250.5714.198, 51250.5714.197, 51250.5714.194, 51250.5714.193, 51250.5714.192, 51250.5714.202, 51250.5714.28, актуван с АОС № 4108/29.05.2017г. на СО-Район „Нови Искър”, вписан в Агенция по вписванията, Акт № 7, том ХСІ, дело № 23703, имотна партида 123224 от 26.06.2017 година с начална тръжна цена, представляваща пазарната стойност на имота в размер на 50 372.68 лв. /петдесет хиляди триста седемдесет и два лв. и 68 ст./ без ДДС, цена на 1 м2 - 73.75 лв. без ДДС, изготвена от от сертифициран оценител, сключил Рамков договор със Столична община.

3. Възлага на кмета на Столична община да издаде Заповед, с която да открие процедурата по провеждане на публичен търг и утвърди тръжната документация.

4. На основание резултатите от търга, кмета на Столична община да издаде Заповед и сключи договор за продажба със спечелилия участник.

5. След реализиране на гореописаните действия, 30% от средствата от продажбата на имота по т.2 да бъдат предоставени на Район „Нови Искър” - СО, за извършване на дейности, свързани с облагородяване на населеното място.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 12.07.2018 г., Протокол № 57, точка 44 от дневния ред, по доклад № СОА18-ВК08-6505/1/21.06.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков